***PRZETARG***

 ***PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA***

***Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Miasta Żyrardowa***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Położenie**nieruchomości**( Adres)* | *Nr**ewid.**działki* | *Pow.**działki**w m kw.* | *Nr**KW* | *Rodzaj**sprzedawanego**prawa* | *Opis nieruchomości* | *Cena**nieruchomości* | *Wadium* | *Wymagane postąpienie* |
| *Przeznaczenie**w planie* |
| *1.* | *ul. Mokra 4a oraz**ul. Mokra 4b* | *1071/1**1070/1* | *455 m²**447 m²* | *PL1Z/00002758/4**PL1Z/00002759/1* | *własność* | *niezabudowana* | *147 000zł* | *14 700 zł* | *2000 zł* |
| *Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub bliźniaczej oznaczony symbolem 22 MN* |
| *2* | *ul. Bydgoska 38* | *1068* | *692 m²* | *PL1Z/00002231/4* | *własność* | *niezabudowana* | *115 000zł* | *11 500 zł* | *2000 zł* |
| *Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub bliźniaczej oznaczony symbolem 22 MN* |
| *3.* | *ul. Bydgoska 40* | *1069* | *715 m²* | *PL1Z/00002230/7* | *własność* | *niezabudowana* | *120 000 zł* | *12 000 zł* | *2000 zł* |
| *Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub bliźniaczej oznaczony symbolem 22 MN* |
| *4.* | *ul. Legionów Polskich 44* | *3456* | *929 m²* | *PL1Z/00004481/5* | *własność* | *niezabudowana* | *218 000 zł* | *21 800 zł* | *3000 zł* |
| *Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczony symbolem 22 MW, MN* |
| *5.* | *ul. Jana Kilińskiego 18* | *2608/1* | *1504 m²* | *PL1Z/00048650/1* | *własność* | *niezabudowana* | *245 000 zł* | *24 500 zł* | *3000 zł* |
| *Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług oznaczony symbolem 7 MNu* |

*Poz.1-4 – I przetarg 22.06.2012r., II przetarg 3.09.2012 r.*

*Poz. 5 - I przetarg 27.05.2011r.;II przetarg 18.11.2011r.;III przetarg 3.02.2012; IV przetarg 3.04.2012r.;V przetarg 29.06.2012r.*

*VI przetarg 3.09.2012 r.*

***Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT 23 %)***

*Przetarg odbędzie się w Centrum Kultury w Żyrardowie przy Placu Jana Pawła II nr 3 w dniu* ***20 listopada 2012r o godz.10 00****Wadium
w podanej wysokości należy wpłacić do dnia* ***16 listopada 2012r****. przelewem na konto Urzędu Miasta Żyrardowa Bank PEKAO S.A. I oddział w Żyrardowie ul. 1 Maja 11 Nr 58 1240 3350 1111 0000 3540 1786. Wpłata wadium za pośrednictwem poczty lub banków winna być dokonana z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wpłynęła na konto Urzędu Miasta w określonym wyżej terminie tj. do dnia* ***16 listopada 2012r.*** *Cenę nabycia uzyskaną w przetargu za nabytą nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy uregulować jednorazowo przed podpisaniem umowy sprzedaży na konto Urzędu Miasta Żyrardowa. Za datę zapłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu. Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, a firmy lub spółki dodatkowo aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika(pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.*

*Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu
i w terminie podanym w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Żyrardowa może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Żyrardowa pok. 37 tel. 46 858-15-00 wew.554 lub 46 858-15-54*