

PRZETARG
PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA
Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Miasta Żyrardowa

Lp.	Położenie nieruchomości (Adres)	Nr ewid. działki	Pow. działki w m kw.	Nr KW	Rodzaj sprzedawanego prawa	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Wadium	Wymagane postępowanie
						Przeznaczenie w planie			
1.	ul. Leśna 2	6308/7	670	PL1Z/00011213/8	własność	niezabudowana Decyzja o warunkach zabudowy nr 128/07 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	83 000zł	8 300 zł	1000 zł
2.	ul. Wiejska 17	2498/3	788	PL1Z/00008076/1	własność	niezabudowana Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieucieżliwych oznaczony symbolem 8MN,U	165 000zł	16 500 zł	2000 zł
3.	ul. Jana Kilińskiego 26 b	2512/3	872	PL1Z/00001554/7	własność	niezabudowana Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieucieżliwych oznaczony symbolem 1MN,U	160 000zł	16 000 zł	2000 zł
4.	ul. Władysława Chojńskiego 1	2676/2	246	PL1Z/00045145/7	własność	niezabudowana Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	50 000 zł.	5 000 zł.	1000 zł.
5.	ul. Kasztanowa	2676/3	636	PL1Z/00045145/7	własność	niezabudowana Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	129 000 zł.	12 900 zł.	2000 zł.
6.	ul. Ks. Jerzego Popiełuszki	2742/19	737	PL1Z/00030833/9	własność	niezabudowana Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oznaczony symbolem 1 MN	143 000 zł.	14 300 zł.	2000 zł.
7.	ul. Ks. Jerzego Popiełuszki	2742/20	568	PL1Z/00030833/9	własność	niezabudowana Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oznaczony symbolem 1 MN	114 000 zł.	11 400 zł.	2000 zł
8.	ul. Ks. Jerzego Popiełuszki	2742/21	725	PL1Z/00030833/9	własność	niezabudowana Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oznaczony symbolem 1 MN	145 000 zł.	14 500 zł.	2000 zł.

Poz. 1-8 – I przetarg

Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT 23 %)

Przetarg odbędzie się w Centrum Kultury w Żyrardowie przy Placu Jana Pawła II nr 3 w dniu **4 października 2012r o godz.10⁰⁰**. Wadium w podanej wysokości należy wpłacić do dnia **28 września 2012r.** przelewem na konto Urzędu Miasta Żyrardowa Bank PEKAO S.A. I oddział w Żyrardowie ul. 1 Maja 11 Nr 58 1240 3350 1111 0000 3540 1786. Wpłata wadium za pośrednictwem poczty lub banków winna być dokonana z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wpłynęła na konto Urzędu Miasta w określonym wyżej terminie tj. do dnia **28 września 2012r.** Cenę nabycia uzyskaną w przetargu za nabytą nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy uregulować jednorazowo przed podpisaniem umowy sprzedaży na konto Urzędu Miasta Żyrardowa. Za datę zapłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu. Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, a firmy lub spółki dodatkowo aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Żyrardowa może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Żyrardowa pok. 37 tel. 46 858-15-00 wew.554 lub 46 858-15-54