***PRZETARG***

 ***PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA***

***Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Miasta Żyrardowa***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Położenie**nieruchomości**( Adres)* | *Nr**ewid.**działki* | *Pow.**działki**w m kw.* | *Nr**KW* | *Rodzaj**sprzedawanego**prawa* | *Opis nieruchomości* | *Cena**nieruchomości* | *Wadium* | *Wymagane postąpienie* |
| *Przeznaczenie**w planie* |
| *1.* | *ul. Leśna 2* | *6308/7* |  *670* | *PL1Z/00011213/8* | *własność* | *niezabudowana*  | *83 000zł* | *8 300 zł* | *1000 zł* |
| *Decyzja o warunkach zabudowy nr 128/07 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna* |
| *2.* | *ul. Wiejska 17* | *2498/3* | *788* | *PL1Z/00008076/1* | *własność* | *niezabudowana* | *165 000zł* | *16 500 zł* | *2000 zł* |
| *Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych oznaczony symbolem 8MN,U* |
| *3.* | *ul. Jana Kilińskiego 26 b* | *2512/3* | *872* | *PL1Z/00001554/7* | *własność* | *niezabudowana*  | *160 000zł* | *16 000 zł* | *2000 zł* |
| *Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych oznaczony symbolem 1MN,U* |
| *4.* | *ul. Władysława Choińskiego 1*  | *2676/2* | *246* | *PL1Z/00045145/7* | *własność* | *niezabudowana* | *50 000 zł.* | *5 000 zł.* | *1000 zł.* |
| *Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego* |
| *5.* | *ul. Kasztanowa*  | *2676/3* | *636* | *PL1Z/00045145/7* | *własność* | *niezabudowana* | *129 000 zł.* | *12 900 zł.* | *2000 zł.* |
| *Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego* |
| *6.* | *ul. Ks. Jerzego Popiełuszki*  | *2742/19* | *737* | *PL1Z/00030833/9* | *własność* | *niezabudowana* | *143 000 zł.* | *14 300 zł.* | *2000 zł.* |
| *Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oznaczony symbolem 1 MN* |
| *7.* | *ul. Ks. Jerzego Popiełuszki* | *2742/20* | *568* | *PL1Z/00030833/9* | *własność* | *niezabudowana* | *114 000 zł.* | *11 400 zł.* | *2000 zł* |
| *Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oznaczony symbolem 1 MN* |
| *8.* | *ul. Ks. Jerzego Popiełuszki* | *2742/21* | *725* | *PL1Z/00030833/9* | *własność* | *niezabudowana* | *145 000 zł.* | *14 500 zł.* | *2000 zł.* |
| *Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oznaczony symbolem 1 MN* |

*Poz. 1-8 – I przetarg*

***Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT 23 %)***

*Przetarg odbędzie się w Centrum Kultury w Żyrardowie przy Placu Jana Pawła II nr 3 w dniu* ***4 października 2012r o godz.1000.****Wadium
w podanej wysokości należy wpłacić do dnia* ***28 września 2012r****. przelewem na konto Urzędu Miasta Żyrardowa Bank PEKAO S.A. I oddział w Żyrardowie
ul. 1 Maja 11 Nr 58 1240 3350 1111 0000 3540 1786. Wpłata wadium za pośrednictwem poczty lub banków winna być dokonana z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wpłynęła na konto Urzędu Miasta w określonym wyżej terminie tj. do dnia* ***28 września 2012r.*** *Cenę nabycia uzyskaną
w przetargu za nabytą nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy uregulować jednorazowo przed podpisaniem umowy sprzedaży na konto Urzędu Miasta Żyrardowa. Za datę zapłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu. Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, a firmy lub spółki dodatkowo aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika(pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.*

*Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu
i w terminie podanym w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Żyrardowa może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Żyrardowa pok. 37 tel. 46 858-15-00 wew.554 lub 46 858-15-54*