

z ulicami poprzecznymi należy zachować trójkąty widoczności zgodnie z rysunkiem planu,

4) ustala się w śladzie ul. Wiejskiej (o symbolu 3 KL) lokalizację ścieżki rowerowej jedno (min. szer. 1,5m) lub dwukierunkowej (min.szer. 2,5m),

6. Teren o symbolu 6 KL;

1) przeznaczenie terenu pod komunikację - ulica lokalna,

2) linie rozgraniczające wg rysunku zmiany planu, szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m wg rysunku zmiany planu, minimalna szerokość jezdni 5,0m;

3) na skrzyżowaniach projektowanej ulicy z ulicami poprzecznymi należy zachować trójkąty widoczności zgodnie z rysunkiem planu.

7. Teren o symbolu 7 KL;

1) przeznaczenie terenu pod komunikację - ulica lokalna,

2) linie rozgraniczające wg rysunku zmiany planu, szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m wg rysunku zmiany planu, minimalna szerokość jezdni 5,0m.,

3) na skrzyżowaniach projektowanej ulicy z ulicami poprzecznymi należy zachować trójkąty widoczności zgodnie z rysunkiem planu.

8. Teren o symbolu 8MN,U;

1) przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem usług,

2) zachowanie i rewaloryzacja istniejącej zabudowy, nowa zabudowa winna tworzyć zwartą pierzeję poprzez zabudowę działek na całej szerokości od strony ul. Kilińskiego, pod względem stylu architektonicznego nowa zabudowa winna nawiązywać do istniejącej zabudowy,

3) ustala się:

-budynki mieszkalne max.2 kondygnacje przy zastosowaniu dachów o spadku 15-30% , bez wprowadzania mieszkalnych poddaszy,

4) max. % zabudowy działki określa się na 40% powierzchni ogólnej działki,

5) ustala się minimalną powierzchnię nowo wydzielonej działki na 600 m².