

Uchwała Nr XVII/155/04
Rady Miejskiej w Żyrardowie
z dnia 29 stycznia 2004r

w sprawie: ustalenia stawki czynszu regulowanego dla zasobów mieszkaniowych Żyrardowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. Nr 98 z 2000r. poz. 1070 z późn. zm.) oraz w oparciu o przedstawioną przez Żyrardowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Żyrardowie propozycję wysokości czynszu wraz z kalkulacją uchwała, się, co następuje:

§ 1.

Ustala się stawkę czynszu regulowanego w wysokości 7,00 zł. za m kw. powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego dla lokali mieszkalnych położonych w budynkach stanowiących zasób mieszkaniowy Żyrardowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Żyrardowie.

§ 2.

Suma czynszów za najem lokali eksploatowanych przez Żyrardowskie TBS pozwoli na pokrycie kosztów eksploatacji i remontów budynków oraz spłatę kredytu zaciągniętego na budowę.

§ 3.

Kalkulacja stawki czynszu regulowanego zawiera załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ ŻYRARDOWA

Nazub
dr Jerzy Nazębło

Załącznik
do Uchwały Nr XVII/155/04
Rady Miejskiej Żyrardowa
z dnia 29 stycznia 2004r

Kalkulacja stawki czynszu regulowanego

Stawka czynszu 7,00 zł.		
Splata kredytu	-	4,77 zł.
Eksploatacja	-	1,56 zł.
Fundusz Remontowy	-	0,47 zł.
Rezerwa	-	0,20 zł.
RAZEM		7,00 zł.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ ŻYRARDOWA

dr Jerzy Naziębło