

**Protokół nr XXVII / 08
z XXVII sesji Rady Miasta Żyrardowa
z dnia 25 września 2008r.**

Stan Rady 21 radnych
Obecnych 20 radnych
Nieobecnych 1 radny
Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

W dniu 25 września 2008r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Centrum Kultury w Żyrardowie przy Placu Jana Pawła II nr 3 rozpoczęły się obrady XXVII sesji Rady Miasta Żyrardowa. Otwarcia obrad dokonał Przewodniczący RMŻ radny **Sławomir Suski**. Powitał radnych, Prezydenta Miasta, pracowników Urzędu Miasta oraz zaproszonych gości. Stwierdził prawomocność obrad.

Andrzej Wilk Prezydent Miasta Żyrardowa na wniosek Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego prosił o wykreślenie punktu 7. Wniosek dotyczył inwestycji spółki TBS. Sprawa jest na etapie trzeciego przetargu, po wyłonieniu wykonawcy będą wszelkie niezbędne informacje, aby wskazać kwotę i plany dotyczące inwestycji. Prosił o przesunięcie punktu 7 na kolejne obrady sesji. Zmiana porządku obrad została przyjęta jednomyślnie.

Porządek obrad:

I. Sprawy organizacyjne

1. otwarcie obrad
2. stwierdzenie prawomocności obrad
3. przedstawienie porządku obrad
4. przyjęcie protokołu z XXVI sesji RMŻ

II. Projekty uchwał w sprawie:

5. zmiany w budżecie Miasta na 2008 rok.
6. emisji obligacji Miasta Żyrardowa oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu

III. Informacje

- Informacja o działaniach Prezydenta Miasta i Urzędu Miasta w okresie od 19 sierpnia do 19 września 2008 roku
- wystąpienie Prezesa Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej

IV. Wolne wnioski

V. Zamknięcie obrad

Ad. 4 przyjęcie protokołu z XXVI sesji RMŻ.

Uwag do protokołu nie wniesiono. Protokół z XXVI sesji RMŻ został przyjęty jednomyślnie.

Ad. 5 zmiany w budżecie Miasta na 2008 rok.

Mirosława Kierzkowska Skarbnik Urzędu Miasta w uzasadnieniu do projektu uchwały poinformowała, iż zmiany w budżecie na 2008 r. dotyczą:

- dział 010 – zwiększenie środków na 2 % opłaty z podatku rolnego przekazywane do Izb Rolniczych.
- dział 700 – zwiększenie środków na remonty komunalnych zasobów mieszkaniowych w związku z koniecznością wykonania nieplanowanych, ale niezbędnych robót rozbiórkowych i zabezpieczających budynki mieszkalne.
- dział 750 – przesunięcie środków z działu 801 w związku z koniecznością zabezpieczenia wydatków na zakup wyposażenia dla nowych pracowników oraz ich przeszkolenia
- dział 754 – zwiększenie dochodów z tytułu wpływów za nałożone mandaty karne pozwoli na regulację płac dla pracowników Straży Miejskiej w kwocie 48.200 zł.
- dział 756 – zwiększone dochody z tytułu podatku od środków transportowych pozwolą na

zabezpieczenie środków na opłaty pocztowe związane z dostarczeniem decyzji podatkowych.

- dział 758 - zwiększenie dochodów i wydatków o kwotę 2.278 zł. stanowi zabezpieczenie środków na pokrycie należności mieszkaniowych żołnierzy i ich rodzin oraz rekompensaty za utracone zarobki w czasie odbywania ćwiczeń wojskowych przez mieszkańców naszego miasta, które zostaną zwrócone przez administrację wojskową.
- dział 852 – zwiększenie dotacji w kwocie 19.000 zł. z przeznaczeniem na zakupy komputerów i kserokopiarki w związku z wdrożeniem Ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom upoważnionym do alimentów w kwocie 40.000 zł. na realizację programu „Rodzinny Ośrodek Profilaktyczno-Rozwojowy w Żyrardowie” z zakresu opieki nad dzieckiem i rodziną oraz przesunięcia środków w kwocie 400.000 zł. z dodatków mieszkaniowych na remonty zasobów mieszkaniowych.
- dział 926 – zabezpieczenie środków na dopłatę i podwyższenie kapitału spółki miejskiej „AQUA” Żyrardów z przeznaczeniem na dofinansowanie budowy boiska do piłki nożnej z nawierzchnią z trawy syntetycznej wraz z trybunami i oświetleniem na terenie kompleksu Sportowo- Rekreacyjnego w Żyrardowie.

Komisja Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ pozytywnie zaopiniowała projektu uchwały .

Komisja Budżetu, Finansów i Inicjatyw Gospodarczych RMŻ pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący RMŻ **Sławomir Suski** odczytał projekt uchwały. Uwag do treści projektu nie wniesiono. W głosowaniu udział wzięło 20 radnych. Uchwała nr **XXVII/217/08** z dnia 25 września 2008 r. w sprawie zmian w Budżecie Miasta na 2008r. została podjęta jednomyślnie. Uchwała stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. 6 emisji obligacji Miasta Żyrardowa oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu

Mirosława Kierzkowska Skarbnik Urzędu Miasta poinformowała, że w roku bieżącym deficyt budżetowy miasto planuje pokryć między innymi przychodami z wpływów ze sprzedaży papierów wartościowych wyemitowanych przez miasto w formie obligacji komunalnych na kwotę 7.800.000 zł. Wyemitowanie obligacji jest formą bardziej ekonomicznie uzasadnioną niż zaciągnięcie kredytu komercyjnego. W ofercie Banku DnB NORD Polska S.A. w Warszawie na dzień 10 września oprocentowanie zostało określone na podstawie stawki WIBOR 3 M powiększonej o marżę w wysokości 0,20%, co obecnie stanowiłoby: $6,59\% + 0,20\% = 6,79\%$ Czas trwania programu obligacji komunalnych przewidziany jest na 7 lat z dwuletnim okresem karencji wykupu i określa się na lata 2008-2017, co spowoduje zmniejszenie obciążeń z tytułu spłaty zobowiązań w najbliższych latach i zachowa płynność finansową budżetu miasta. Środki pozyskane z emisji obligacji zostaną przeznaczone na pokrycie deficytu budżetowego w roku 2008 i zabezpieczą przede wszystkim realizację planowanych zadań inwestycyjnych i dopłat do spółek miejskich.

Komisja Budżetu, Finansów i Inicjatyw Gospodarczych RMŻ pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

radny Marek Treliński zapytał: czy samorząd będzie stać na wniesienie wkładu własnego ubiegając się o środki unijne ? Jak wyglądają wskaźniki, które określa ustawa o finansach publicznych na dzień dzisiejszy?

Mirosława Kierzkowska Skarbnik Urzędu Miasta poinformowała, że deficyt był zaplanowany w uchwale budżetowej. W ciągu roku był zmniejszany w związku z tym, że rozliczenie roku poprzedniego wypadło korzystniej aniżeli przewidywaliśmy. Kwota 7.800.000zł. pozyskana z emisji obligacji pokryje planowany deficyt budżetowy. Wskaźniki,

które brane są pod uwagę przy ocenie, nie przekraczają wskaźnika 25 % jeżeli chodzi o wskaźnik 60% oraz nie przekraczamy wskaźnika 10% jeżeli chodzi o wskaźnik spłat zadłużenia. Miasto utrzymuje płynność finansową. Dwa lata karencji pozwoli na rozłożenie zobowiązań w latach przyszłych. Podejmowana wcześniej uchwała w sprawie emisji obligacji dotyczyła uruchomienia obligacji nie wykorzystanych z emisji w roku 2006. Po przeprowadzonej rozmowie z bankiem, była informacja, że nie będzie potrzebna opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej odnośnie emisji. Zgłoszono do RIO, iż nie ma potrzeby opinii. Bank wrócił jednak do zastrzonych przepisów i opinie z RIO wymagał. W zawiązku z tym, że nie było konieczności w tym czasie uruchomienia obligacji z 2006r. planowanych 900 tys. zł nie wykorzystano. W uchwale przygotowanej na dzień dzisiejszy, poprzednia uchwała traci moc. Kwota 7.800.000 zł to dług jaki jest proponowany w tym roku. Kwota 7.800.000 zł to środki na pokrycie niedoboru planowanego w budżecie roku 2008.

Przewodniczący RMŻ **Sławomir Suski** odczytał projekt uchwały. Uwag do treści projektu nie wniesiono. W głosowaniu udział wzięło 20 radnych. Uchwała nr **XXVII / 218 / 08** z dnia 25 września 2008r. w sprawie emisji obligacji Miasta Żyrardowa oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu została podjęta jednomyślnie. Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

IV. Informacje

- Informacja o działaniach Prezydenta Miasta i Urzędu Miasta w okresie od 19 sierpnia do 19 września 2008 roku (stanowi załącznik nr 4 do protokołu). Radni przyjęli informację.
- wystąpienie Prezesa Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.

Jan Kalman Prezes PEC Spółka z o.o. przedstawił działania dotyczące podwyżki cen energii cieplnej, które będą występowały w tym roku związane będą z ogólną sytuacją ceny węgla i energii elektrycznej, co następuje w całym kraju. Od 1 listopada 2008r. nastąpi podwyżka cen energii cieplnej w Żyrardowie dla odbiorców w Ciepłowni Miejskiej o 6 %. Taryfa miała obowiązywać do końca przyszłego roku. W założeniach PEC zakładano, że cena energii elektrycznej i cena węgla zdrożeje około 10 -15%. Poza tym poinformował zebranych, że:

- Zgodnie z prawem energetycznym do kosztów ogrzewania rozliczanych przez administratorów nie wolno doliczać żadnych swoich kosztów.
- Średnia podwyżka wynika z opłat stałych jak i zmiennych.
- Z uwagi na fakt, że zmiana cen dotyczy węgla, wyższy wzrost cen jest w fazie wytwarzania niż jest w fazie przesyłu ponieważ z uwagi, że skutkują tylko wzrosty cen energii elektrycznej. Opłata stała i zmienna wzrosnie o 6%.
- w sprawie zapasu węgla poinformował, iż PEC obowiązuje Rozporządzenie Ministra Gospodarki, które jest rozporządzeniem wykonawczym do Prawa Energetycznego, które zakłada, że na miesiące zimowe powinno być 1,3 średniego zużycia z ostatnich 3 lat. W styczniu PEC zużyło około 4 tys. węgla. Na dzień dzisiejszy jest zgromadzony opał w wysokości 7 tys. ton. leży na placu, zakupiony w okresie wakacji po niższej cenie, która została przedstawiona do kalkulacji 6% a nie 15 %
- Rozliczenie będzie zależało od indywidualnego zużycia i stanu technicznego budynku.

IV. Wolne wnioski

Prezydent Miasta Żyrardowa **Andrzej Wilk** podziękował wszystkim organizacjom, gościom, pracownikom oraz miejscowym mediom za włączenie się w Europejskie Dni Dziedzictwa. Prezydent poinformował: o grupie filmowców, która chciałaby zorganizować międzynarodowy Festiwal Filmowy w 2009r.

- w dniu 8 października w Centrum Kultury w Żyrardowie odbędzie się rozprawa

administracyjna poprzedzająca wydanie pozwolenia na budowę obwodnicy Żyrardowa. Celem rozprawy będzie poddanie pod publiczną dyskusję projektu obwodnicy i ocena zaproponowanych przez projektantów rozwiązań, mających za cel ochronę środowiska oraz jakość życia mieszkańców w otoczeniu nowej drogi. Prezydent zaprosił na dzień 15 października 2008r. na okolicznościowe spotkanie z okazji Dnia Edukacji Narodowej, które odbędzie się w Centrum Kultury w Żyrardowie, w sali widowiskowej z udziałem nauczycieli żyrardowskich szkół, pracowników administracji i obsługi placówek oświatowych, przedstawiciele kuratorium oświaty oraz nauczycielskich związków zawodowych, a także licznym gronem samorządowców.

Komendant Straży Miejskiej **Jan Sankowski** podziękował Panu Prezydentowi i Pani Skarbnik za zrozumienie problemu, który wystąpił w Straży Miejskiej oraz Komisjom RMŻ, które pozytywnie opiniowały wnioski na temat regulacji.

V. Zamknięcie obrad

Przewodniczący Rady Miasta Żyrardowa **Sławomir Suski** o godz. 11.10 zamknął obrady XXVII sesji Rady Miasta Żyrardowa.

Protokół sporządziła
Wiesława Adamiak
Iwona Nalej
dnia 14.10.2008r

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA ŻYRARDOWA

Sławomir Suski