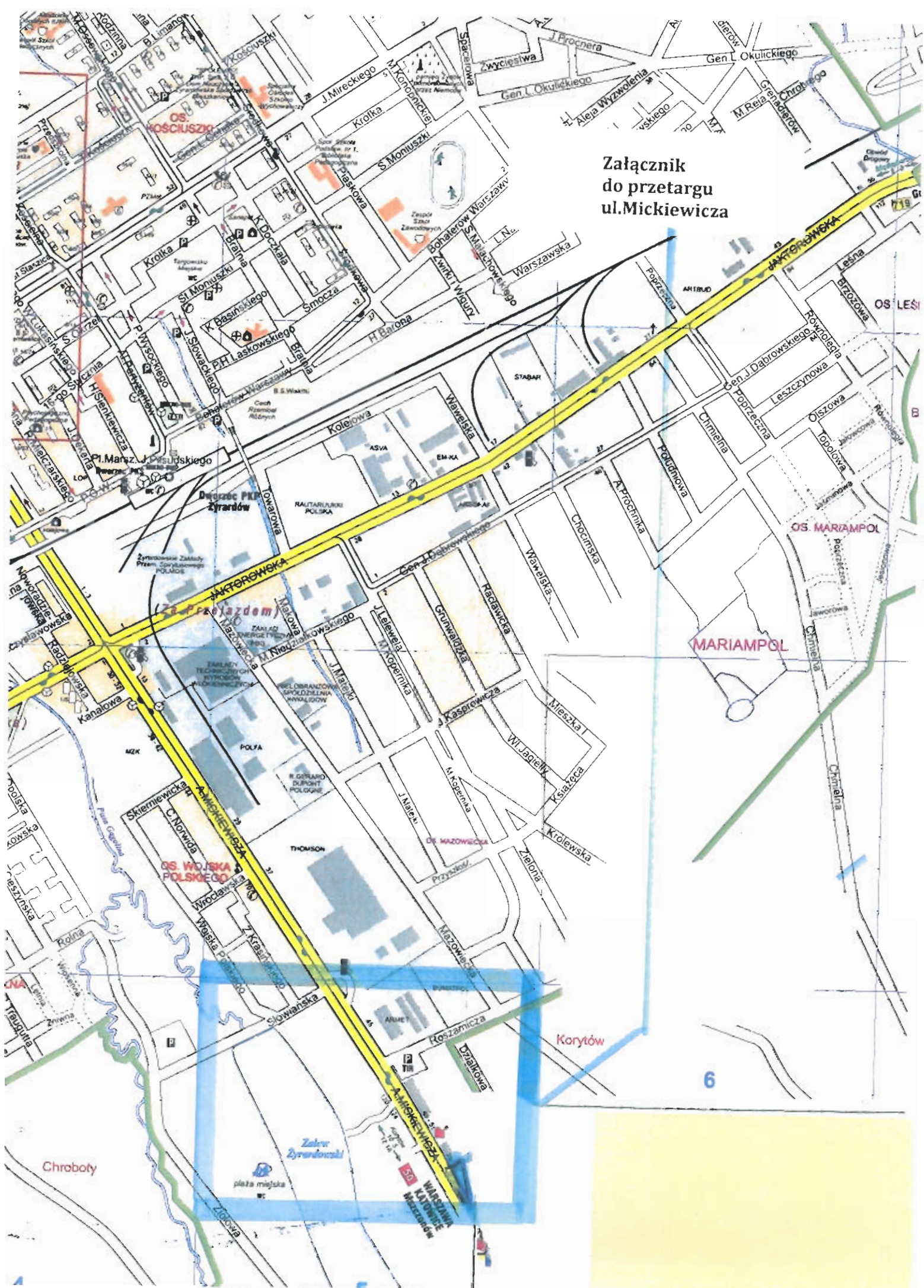


Załącznik do przetargu ul. Mickiewicza



MARIAMPOL

OS MARIAMPOL

OS LEŚN

6

Korytów

Chroboty

Zakw Zyrardowski

plaża miejska

WARSZAWA KATOWICE

Zakw Zyrardowski

Nieruchomości do przetargu – Mickiewicza

Żyrardów, ul. Mickiewicza
Działka nr 7627/2 o pow. 1,7554 ha
Przeznaczenie: zabudowa usługowa związana z obsługą podróżnych, w tym stacja paliw płynnych, gastronomia, miejsca noclegowe, handel.
Cena: 2.400.000 zł.

Nieruchomość przy ulicy Mickiewicza położona w południowej części miasta i usytuowana pomiędzy drogą krajową relacji Grójec – Sochaczew oraz drogą powiatową relacji Żyrardów – Radziejowice. W sąsiedztwie znajdują się ogródki działkowe, zaś od południowej części działka przylega do rzeki Pisi. Nieruchomość jest nie zabudowana oraz nie ogrodzona. Na podstawie decyzji Nr 33/08 o warunkach zabudowy z dnia 18.04.2008 roku głównym przeznaczeniem terenu jest zabudowa usługowa związana z obsługą podróżnych; gastronomia, handel (o powierzchni sprzedaży nie przekraczającej 400 m²) z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi i zielenią oraz miejsca noclegowe. Dopuszczalna jest również stacja paliw płynnych. Największym atutem nieruchomości jest bliski sąsiedztwo z Zalewem Żyrardowskim, będącym jedną z głównych letnich atrakcji oraz miejscem wypoczynku dla mieszkańców miasta



Załącznik
do przetargu
ul. Mickiewicza

