

UCHWAŁA NR VIII / 61/ 99
RADY MIEJSKIEJ ŻYRARDOWA
z dnia 29 kwietnia 1999 roku

w sprawie zmiany ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa. (dot. obszaru ograniczonego ul. Bydgoską, ul. Piastowską, południową granicą działki przy ul. Piastowskiej 24, rzeką Pisią i granicami miasta).

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity z 1996r. Dz. U. Nr 13 poz. 74 z późniejszymi zmianami / oraz art. 8 ust. 1 i 2, art.10 ust. 1 pkt.1, 2, 5, 6 i 7; ust. 2 i 3 oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym / tekst jednolity Dz. U. z 1999r. Nr 15 poz.139 / Rada Miejska Żyrardowa uchwala co następuje:

§1

1. W miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa zatwierdzonym Uchwałą Nr XI/ 50 / 85 Miejskiej Rady Narodowej w Żyrardowie z dnia 27 listopada 1985 r. (Dz. Urz. Woj. Skierniewickiego Nr 1 z 1986r. z późniejszymi zmianami), zwanym w dalszej części Uchwały „ planem ogólnym” wprowadza się zmianę dotyczącą fragmentu miasta Żyrardowa obejmującą obszar ograniczony ulicami Bydgoską, Piastowską, południową granicą działki przy ul. Piastowskiej 24, rzeką Pisią i granicami miasta.
2. Wprowadza się zmianę przeznaczenia fragmentów terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, terenów upraw rolnych , terenów ogrodów działkowych, terenów zieleni niskiej łęgowej, terenu zieleni leśnej terenów komunikacji, terenu przeznaczonego pod stację wodociągową oraz terenu ~~przeznaczonego~~ przeznaczonego pod oczyszczalnię wód deszczowych, oznaczonych w „planie ogólnym” symbolami: - J52 MN/ZP; J60 MN; J62 MN; J24 RP; J54 RP; J55 RP/ZC; J56 RP; J48 ZD; ~~J49 ZD~~ J23 ZN; J57 ZN; J51 RL; 09 Zt1/2; J53 WZ; J23a NO na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny ogrodów działkowych, tereny zieleni leśnej, tereny ciągów ekologicznych, teren usług, tereny komunikacji, teren przeznaczony pod urządzenia zaopatrzenia w wodę (stacja uzdatniania wody). Pozostały fragment terenu o symbolu J62 MN oraz ustalenia do tego terenu pozostają bez zmian.

3. Przyjmuje się następujące oznaczenia terenów objętych zmianą planu wymienioną w pkt. 2.
- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - symbole: 1 MN; 2 MN; 3 MN; 6 MN; 7 MN; 22 MN; 24 MN; 30 MN; 31 MN; 32 MN; 45MN,
 - 2) tereny usług - symbol: 4U,
 - 3) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na terenach leśnych - symbole: 11RL,MN; 14 RL,MN,
 - 4) tereny zieleni leśnej - symbole: 13 RL; 21 RL,
 - 5) teren urządzeń zaopatrzenia w wodę (stacja uzdatniania wody) - symbol 12 WZ,
 - 6) tereny ogrodów działkowych - symbole; 18 ZD; 20 ZD,
 - 7) tereny ciągów ekologicznych - symbole: 5 RE,EE; 8 RE; 10 RE; 15 RE; 17 RE; 19 RE; 23 RE; 25 RE; 28 RE,EE; 29 RE; 34 RE,
 - 8) tereny wód otwartych - symbole: 9 W; 16 W; 26 W; 27 W; 29W,
 - 9) tereny komunikacji:
 - ulica zbiorcza obszarowa - symbol: 35 Zo,
 - ulice lokalne - symbole: 36 KL; 37 KL; 38 KL,
 - ulice dojazdowe - symbole: 39 KD; 40 KD; 41 KD; 42 KD; 43 KD; 44 KD.

§ 2

Przyjmuje się następujące zasady:

1. Zasady podziału terenu na działki budowlane

- 1) ustala się możliwość podziału terenów o funkcji mieszkaniowej na działki budowlane (tereny o symbolach: 1 MN; 2 MN; 3 MN; 6 MN; 7 MN; 22 MN; 24 MN; 30 MN; 31 MN; 32 MN; 45MN),
- 2) zasady podziału w/w terenów na działki budowlane określa rysunek planu,
- 3) zasady podziału dotyczą kierunków granic działek budowlanych w stosunku do linii rozgraniczających tereny komunikacji,
- 4) dla terenów o symbolach 1 MN; 2 MN; 3 MN; 6 MN; 7 MN; ustala się minimalną szerokość frontu nowo wydzielonej działki budowlanej na 25,0m , dla terenów o symbolach 22 MN; 24 MN; 30 MN; 31 MN; 32 MN; 45MN;14RL,MN ustala się minimalną szerokość frontu nowo wydzielonej działki budowlanej na 18,0m, przy zachowaniu wartości użytkowych wszystkich fragmentów terenu w zakresie podziałów na działki budowlane,
- 5) ustala się zakaz podziału terenów o symbolach 4 U; 11 RL,MN,
- 6) podział terenu na działki budowlane(wydzielenie działki) wymaga jednoczesnego wydzielenia działek pod tereny komunikacji.

2. Zasady i warunki kształtowania zabudowy

- 1) usytuowanie nowo projektowanych budynków mieszkalnych obowiązuje wg nieprzekraczalnej linii zabudowy zgodnie ze zwymiarowaniem określonym na rysunku planu,
- 2) na terenach o symbolach: 1MN; 2 MN; 3 MN; 6 MN; 7 MN; 11 RL,MN; 14 RL,MN; 22 MN; 24 MN; 30 MN; 31 MN; 32 MN; 45MN; 14RL,MN dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych o powierzchni zabudowy max. $50m^2$, parterowych, poziom podłogi parteru 0,30m n.p.t., o nachyleniu połaci dachowych 30° , lokalizacja zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy wg zwymiarowania określonego rysunkiem planu. Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych jako budynki zestawione bliźniaczo.

3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

- 1) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej,
- 2) odprowadzenie ścieków do miejskich systemów kanalizacyjnych,
- 3) zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej średnioprężnej,
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej i projektowanej sieci w uzgodnieniu i na warunkach Zakładu Energetycznego,
- 5) zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne źródła z preferencją dla źródeł ekologicznych,
- 6) usuwanie nieczystości stałych - do kontenerów i wywóz na wysypisko śmieci,
- 7) projektowane sieci infrastruktury technicznej (podziemne i nadziemne) wszystkich mediów należy lokalizować w obrębie terenów przeznaczonych pod komunikację, w tym lokalizacja:
 - sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej - w pasie jezdni
 - sieci energetycznej, telekomunikacyjnej, gazowej i wodociągowej - między linią rozgraniczającą ulicę a krawędzią jezdni w pasie chodników i nie zadrzewionej zieleni, równoległe do osi ulicy z zachowaniem wzajemnych odległości wynikających z przepisów szczególnych.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów wynikające z potrzeb ochrony środowiska

- 1) fragment terenu objętego zmianą „planu ogólnego” znajduje się w obrębie zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych „Sokule”,
- 2) w terenie tym ustala się zakaz lokalizacji inwestycji szkodliwych dla środowiska oraz inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska,
- 3) ustala się ochronę istniejących pomników przyrody (dęby) w terenie 14RL,MN; 4U; 18 ZD; 3 MN.

§ 3

Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenów objętych zmianą „planu ogólnego”.

1. Tereny o symbolach: 1 MN; 2 MN; 3 MN; 6 MN; 7 MN; 45MN

- 1) przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolno stojącą,
- 2) ustala się minimalną powierzchnię nowo wydzielonej działki budowlanej na 850 m²
 - budynki mieszkalne, parterowe z poddaszem użytkowym, poziom podłogi parteru max. 1,20 m n.p.t., nachylenie połaci dachowych 30° - 45° ,
- 4) dopuszcza się podpiwniczenie budynków mieszkalnych, max. % zabudowy działki oraz terenów utwardzonych określa się na 25% powierzchni ogólnej działki, powierzchnia biologicznie czynna min. 75% powierzchni działki,
- 5) dopuszcza się rozbudowę i modernizację budynków mieszkalnych przeznaczonych do adaptacji wg nieprzekraczalnej linii zabudowy zgodnie ze zwymiarowaniem określonym rysunkiem planu oraz zachowując max. % zabudowy działki.

2. Tereny o symbolach: 22 MN; 24 MN; 30 MN; 31 MN; 32 MN

- 1) przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolno stojącą lub bliźniaczą ,
- 2) ustala się minimalną powierzchnię nowo wydzielonej działki budowlanej na 700 m² ,
- 3) ustala się :
 - budynki mieszkalne, parterowe z poddaszem użytkowym , poziom podłogi parteru max. 1,20 m n.p.t., nachylenie połaci dachowych 30° - 45° ,
 - dopuszcza się podpiwniczenie budynków mieszkalnych,
- 4) max. % zabudowy działki oraz terenów utwardzonych określa się na 25% powierzchni ogólnej działki, powierzchnia biologicznie czynna min. 75% powierzchni działki,
- 5) dla terenu o symbolu 32 MN; ustala się iż w obrębie istniejącego stanowiska archeologicznego wszelkie prace ziemne należy wykonywać w uzgodnieniu i pod nadzorem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- 6) dopuszcza się rozbudowę i modernizację budynków mieszkalnych przeznaczonych do adaptacji wg nieprzekraczalnej linii zabudowy zgodnie ze zwymiarowaniem określonym rysunkiem planu oraz zachowując max. % zabudowy działki.

3. Tereny o symbolach: 11 RL,MN;14 RL,MN

- 1) przeznaczenie terenu - teren leśny z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej , wolno stojącej,
- 2) dopuszcza się modernizację i rozbudowę istniejącej zabudowy mieszkaniowej w celu podwyższenia standardów użytkowania wg nieprzekraczalnej linii zabudowy zgodnie ze zwymiarowaniem określonym rysunkiem planu,
- 3) max. % zabudowy działki określa się na 20 % powierzchni ogólnej,
- 4) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki określa się na 2000 m²
- 5) ustala się:
budynki mieszkalne, parterowe z poddaszem użytkowym, poziom podłogi parteru max. 1,20 m n.p.t., nachylenie połaci dachowych 30° - 45° .

4. Tereny o symbolach: 13 RL; 21 RL

- 1) przeznaczenie terenu pod zielen leśną,
- 2) ustala się zakaz zabudowy terenu o symbolu 13 RL; 21 RL,
- 3) tereny nie zadrzewione przeznacza się pod dolesienie,
- 4) ustala się zakaz grodzenia terenów o symbolu 13 RL; 21 RL.

5. Tereny o symbolach: 9 W; 26 W; 27W; 29 W

- 1) przeznaczenie terenu - tereny rowów melioracyjnych,
- 2) ustala się zakaz zabudowy urządzeniami nie związanymi z gospodarką wodną i komunikacją.

6. Teren o symbolu 16 W

- 1) przeznaczenie terenu - tereny rowów melioracyjnych,
- 2) dopuszcza się lokalizację podczyszczalni wód deszczowych, ewentualna strefa uciążliwości nie powinna wykraczać poza obszar o symbolach 15 RE i 17 RE,
- 3) ustala się zakaz zabudowy urządzeniami nie związanymi z gospodarką wodną i komunikacją.

7. Teren o symbolu 5RE,EE

- 1) przeznaczenie terenu - ciąg ekologiczny,
- 2) dopuszcza się lokalizację stacji trafo, przy lokalizacji należy zachować odległość 15m od budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi (od budynków występujących na terenach sąsiednich o symbolach 1MN;2MN;3MN),
- 3) w obrębie istniejącego stanowiska archeologicznego wszelkie prace ziemne należy wykonać w uzgodnieniu i pod nadzorem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,

- 4) na terenie ciągu ekologicznego dopuszcza się zalesienia oraz wprowadzenie ścieżek rowerowych, o minimalnych parametrach 1,5mdla ścieżek jednokierunkowych oraz 2,5m dla ścieżek dwukierunkowych,
- 5) ustala się zakaz zabudowy na terenie o symbolu 5RE,EE oraz zakaz grodzenia tego terenu.

8. Tereny o symbolach: 10RE; 19RE ; 23RE ; 25RE; 29RE

- 1) przeznaczenie terenu - ciąg ekologiczny,
- 2) ustala się zakaz zabudowy na terenach o symbolach 10RE; 19RE; 23RE; 25RE; 29RE ,
- 3) dopuszcza się wprowadzenie ścieżek rowerowych, o minimalnych parametrach 1,5mdla ścieżek jednokierunkowych oraz 2,5m. dla ścieżek dwukierunkowych,
- 3) na terenach ciągów ekologicznych dopuszcza się zalesienia.

9. Teren o symbolu 34 RE

- 1) przeznaczenie terenu - ciąg ekologiczny,
- 2) ustala się zakaz zabudowy na terenie o symbolu 34RE oraz zakaz grodzenia tego terenu,
- 3) na terenie ciągu ekologicznego dopuszcza się zalesienie oraz wprowadzenie ścieżek rowerowych, o minimalnych parametrach 1,5mdla ścieżek jednokierunkowych oraz 2,5m dla ścieżek dwukierunkowych,
- 4) w obrębie istniejącego stanowiska archeologicznego wszelkie prace ziemne należy wykonywać w uzgodnieniu i pod nadzorem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- 5) istniejący otwór piezometryczny (otwór obserwacyjny poziomu płytkiego) do okresowej kontroli jakości wód i przeprowadzania analiz - przeznaczają się do zachowania.

10. Teren o symbolu 8 RE

- 1) przeznaczenie terenu - ciąg ekologiczny,
- 2) ustala się zakaz zabudowy na terenie o symbolu 8RE oraz zakaz grodzenia tego terenu,
- 3) na terenie ciągu ekologicznego dopuszcza się zalesienie oraz wprowadzenie ścieżek rowerowych, o minimalnych parametrach 1,5mdla ścieżek jednokierunkowych oraz 2,5m dla ścieżek dwukierunkowych,
- 4) istniejący otwór piezometryczny (otwór obserwacyjny poziomu płytkiego) do okresowej kontroli jakości wód i przeprowadzenia analiz - przeznaczają się do zachowania.

11. Teren o symbolach: 15RE; 17 RE

- 1) Przeznaczenie terenu - ciąg ekologiczny,
- 2) ustala się zakaz zabudowy na terenach o symbolach 15RE;17RE,

- 3) na terenach ciągów ekologicznych dopuszcza się wprowadzenie zieleni urządzonej oraz ścieżek rowerowych, o minimalnych parametrach 1,5m dla ścieżek jednokierunkowych oraz 2,5m dla ścieżek dwukierunkowych.

12. Teren o symbolu 4U

- 1) przeznaczenie terenu pod usługi kultury- adaptacja istniejącego pomnika (piaskowcowy pamiątkowy obelisk),
- 2) ustala się zakaz podziału terenu o symbolu 4U,
- 3) dopuszcza się ogrodzenie w/w terenu , ustala się max. wysokość ogrodzenia na 1,20 m. n.p.t.
- 4) ustala się ochronę istniejącego drzewostanu - trzy stare dęby
- wszelkie prace pielęgnacyjne należy uzgadniać z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

13. Teren o symbolu 12 WW

- 1) przeznaczenie terenu - tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę istniejąca stacja uzdatniania wody,
- 2) dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych związanych z funkcjonowaniem stacji uzdatniania wody.

14. Tereny o symbolach: 18 ZD; 20ZD

- 1) przeznaczenie terenu pod ogrody działkowe,
- 2) dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych tymczasowych związanych z przeznaczeniem terenu
- 3) zakaz budowy studni, ustala się zaopatrzenie w wodę z wodociągu komunalnego,
- 4) ustala się obowiązek rozwiązania gospodarki ściekowej w sposób zabezpieczający środowisko,
- 5) ustala się obowiązek wyznaczenia terenów pod lokalizację kontenerów na odpadki stałe wywożone okresowo na wysypisko śmieci,
- 6) dla terenu o symbolu 18 ZD ustala się ochronę istniejącego pomnika przyrody (dąb) , wszelkie prace pielęgnacyjne należy uzgadniać z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

15. Teren o symbolu 28 RE,EE

- 1) przeznaczenie terenu - ciąg ekologiczny,
- 2) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowej, przy lokalizacji należy zachować odległość 15 m od budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi (od budynków na terenie sąsiednim o symbolu 30MN),
- 3) na terenie ciągu ekologicznego dopuszcza się zalesienia,
- 4) ustala się zakaz zabudowy na terenie o symbolu 28 RE,EE oraz zakaz grodzienia tego terenu.

16. Teren o symbolu 35 Zo

- 1) przeznaczenie terenu pod komunikację - ulica zbiorcza obszarowa ,
- 2) linie rozgraniczające wg rysunku planu,
- 3) szerokość w liniach rozgraniczających 25m, szerokość jezdni min. 7m,
- 4) na skrzyżowaniach projektowanej ulicy z ulicami poprzecznymi należy zachować trójkąty widoczności zgodnie z rysunkiem planu,
- 5) w miejscach przecięcia projektowanej drogi z ciągami ekologicznymi należy przewidzieć przejścia i przesmyki umożliwiające przemieszczanie się zwierząt,
- 6) ustala się w liniach rozgraniczających przebieg ścieżek rowerowych, o minimalnych parametrach 1,5m. dla ścieżek jednokierunkowych oraz 2,5m dla ścieżek dwukierunkowych.

17. Teren o symbolu 36 KL

- 1) przeznaczenie terenu pod komunikację - ulica lokalna,
- 2) linie rozgraniczające wg rysunku planu (ulica przylegająca do granic administracyjnych miasta)
- 3) szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m szerokość jezdni min. 5,0 m,
- 4) na skrzyżowaniach projektowanej ulicy z ulicami poprzecznymi należy zachować trójkąty widoczności zgodnie z rysunkiem planu.
- 5) ustala się w liniach rozgraniczających przebieg ścieżek rowerowych, o minimalnych parametrach 1,5m. dla ścieżek jednokierunkowych oraz 2,5m dla ścieżek dwukierunkowych.

18. Teren o symbolu 37 KL

- 1) przeznaczenie terenu pod komunikację - ulica lokalna
- 2) linie rozgraniczające wg rysunku planu,
- 3) szerokość w liniach rozgraniczających 16,0 m szerokość jezdni min. 5,0 m,
- 4) na skrzyżowaniach projektowanej ulicy z ulicami poprzecznymi należy zachować trójkąty widoczności zgodnie z rysunkiem zmiany planu,
- 5) należy przewidzieć estakadę dojazdową do mostu tak aby powstały prześwity umożliwiające przemieszczanie się zwierząt wzdłuż doliny.

19. Teren o symbolu 38 KL

- 1) przeznaczenie terenu pod komunikację - ulica lokalna,
- 2) linie rozgraniczające wg rysunku planu,
- 3) szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m szerokość jezdni min. 5,0 m,
- 4) na fragmencie ulicy o symbolu 38 KL szerokość w liniach rozgraniczających 12,0m zgodnie z rysunkiem planu, ogrodzenie ze względu na istniejący wodociąg ϕ 300 należy lokalizować 1,5m od jego trasy,
- 5) na skrzyżowaniach projektowanej ulicy z ulicami poprzecznymi należy zachować trójkąty widoczności zgodnie z rysunkiem planu.

20. Tereny o symbolach: 39 KD; 41 KD; 44KD

- 1) przeznaczenie terenu pod komunikację - ulica dojazdowa,
- 2) linie rozgraniczające wg rysunku planu,
- 3) szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m i 12,0m wg rysunku planu, szerokość jezdni min. 4,5m,
- 4) na skrzyżowaniach projektowanej ulicy z ulicami poprzecznymi należy zachować trójkąty widoczności zgodnie z rysunkiem planu.

21. Teren o symbolu 40 KD

- 1) przeznaczenie terenu pod komunikację - ulica dojazdowa,
- 2) linie rozgraniczające wg rysunku planu,
- 3) szerokość w liniach rozgraniczających 8,0 m , szerokość jezdni min. 4,50 m, wymiary placu manewrowego zgodnie z rysunkiem planu,
- 4) na skrzyżowaniach projektowanej ulicy z ulicami poprzecznymi należy zachować trójkąty widoczności zgodnie z rysunkiem planu.

22. Teren o symbolu 42 KD

- 1) przeznaczenie terenu pod komunikację - ulica dojazdowa,
- 2) linie rozgraniczające wg rysunku planu,
- 3) szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m i 12,0m wg rysunku planu , szerokość jezdni min. 4,5m,
- 4) na skrzyżowaniach projektowanej ulicy z ulicami poprzecznymi należy zachować trójkąty widoczności zgodnie z rysunkiem planu.

23. Teren o symbolu 43 KD

- 1) przeznaczenie terenu pod komunikację - ulica dojazdowa ,
- 2) linie rozgraniczające wg rysunku planu,
- 3) szerokość w liniach rozgraniczających 10m, szerokość jezdni min. 4,5m,
- 4) na skrzyżowaniach projektowanej ulicy z ulicami poprzecznymi należy zachować trójkąty widoczności zgodnie z rysunkiem planu,
- 5) wymiary placu manewrowego zgodnie z rysunkiem planu.

§ 4

Zmianą „planu ogólnego” zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa wprowadza się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem zmiany planu dla terenów o symbolach:

1MN ; 2 MN ; 3MN ; 6 MN ; 7 MN ; 22 MN ; 24 MN ; 30 MN ;31 MN;
45MN w wysokości - 30 %,
o symbolach 32MN; 11RL,MN;14RL,MN - 15 %,
o symbolach 4U; 12WW; 13RL; 21RL; 9W; 16W;26W;27W; 29W;
5RE,EE;8RE;10RE;15RE; 17RE;19RE; 23RE; 25RE;28RE,EE 29RE;
34RE; 18ZD;20ZD;36KL; 37KL; 38KL; 39KD; 40KD; 41KD; 42KD;
43KD;44KD;35Zo - 0 %.

§ 5

Ustala się obowiązujący zakres rysunku zmiany planu będącego załącznikiem nr 1 do niniejszej Uchwały w sposób następujący :
Rysunek w zakresie linii rozgraniczających tereny o różnych zasadach zagospodarowania, linii zabudowy, ustalonych linii wewnętrznych podziałów , budynków przeznaczonych do adaptacji oraz wzajemnych odległości elementów zagospodarowania zwymiarowanych na rysunku planu.

§ 6

Traci moc Miejscowy Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Żyrardowa zatwierdzony Uchwałą NR XI / 50 / 85 Miejskiej Rady Narodowej w Żyrardowie z dnia 27 listopada 1985r.
(Dziennik Urzędowy Województwa Skierniewickiego Nr 1 z 1986r. z późniejszymi zmianami)w części dotyczącej ustaleń dla obszaru objętego niniejszą zmianą planu.

§ 7

Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Zarządowi Miasta Żyrardowa.

§ 8

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Żyrardowa

mgr Włodzisław Lysanowski