

INFORMACJA DODATKOWA

Urząd Miasta Żyrardowa

Plac Jana Pawła II nr 1
96-300 Żyrardów

Sprawozdanie finansowe za okres

01.01.2021 R. - 31.12.2021 R.

WPROWADZENIE

DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Sprawozdanie finansowe Urzędu Miasta Żyrardowa zostało sporządzone zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2021 poz. 217 z późn.zm.) z uwzględnieniem zasad określonych w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 poz. 342).

Sprawozdanie finansowe Urzędu Miasta Żyrardowa składa się z:

- „Bilansu jednostki budżetowej i samodzielnego zakładu budżetowego”
- „Rachunku zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)”
- „Zestawienia zmian w funduszu jednostki”
- „Informacji dodatkowej”
- „Wyciągu z danych zawartych w załączniku - Informacja dodatkowa”

1. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021 poz. 1372 z późn.zm.) Urząd Miasta działający jako jednostka organizacyjna gminy świadczy pomoc Prezydentowi i zajmuje się wszystkimi sprawami o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżonymi ustawami na rzecz innych podmiotów. Do zakresu działania Urzędu należy zapewnienie warunków należytego wykonywania zadań, w szczególności:

- a) zadań własnych,
- b) zadań zleconych z zakresu administracji rządowej a także z zakresu przygotowania i przeprowadzenia wyborów powszechnych i referendum) zadań przejętych do prowadzenia na podstawie porozumień z organami administracji rządowej lub organami administracji samorządowej.

Przy pomocy Urzędu Prezydent wykonuje uchwały Rady Miasta i zadania Miasta określone odrębnymi przepisami.

W szczególności do zadań Urzędu należy:

- przygotowanie materiałów niezbędnych do podejmowania uchwał, wydawania decyzji, postanowień i innych aktów z zakresu administracji publicznej oraz podejmowania innych czynności prawnych przez organy miasta,
- wykonywanie – na podstawie udzielonych upoważnień czynności faktycznych wchodzących w zakres zadań Miasta,
- zapewnienie organom Miasta możliwości przyjmowania, rozpatrywania oraz załatwiania skarg i wniosków,
- przygotowanie uchwalenia i wykonania budżetu Miasta oraz innych aktów organów Miasta,
- zapewnienie warunków organizacyjnych do odbywania sesji Rady i posiedzeń jej komisji,
- wykonywanie prac kancelaryjnych, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
- realizacja obowiązków i uprawnień służących Urzędowi jako pracodawcy – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
- realizacja innych obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa oraz uchwał organów Miasta,

2. Informacja dodatkowa przygotowana jest przez Urząd Miasta Żyrardowa

3. Okres objęty sprawozdaniem finansowym

Sprawozdanie finansowe obejmuje okres od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku.

4. Przyjęte zasady rachunkowości:

W roku obrotowym 2021 stosowano zasady wynikające z ustawy z dnia 29 września

1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 poz. 217 z późn. zm.), z uwzględnieniem zasad wyceny zawartych w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 13 września 2017 roku w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 poz. 342) oraz zasad przyjętych w Zarządzeniach Prezydenta Miasta (polityka rachunkowości jednostki)

5. Metody wyceny aktywów i pasywów

Metody wyceny aktywów i pasywów wynikają z następujących przepisów prawa:

- 1) ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 r. (Dz.U z 2021 poz. 217 z późn. zm.)
- 2) rozporządzenia Ministra Finansów z 13 września 2017 roku w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2020 roku poz.342 z późn.zm.)

Urząd Miasta Żyrardowa w roku 2021 stosował poniższe zasady do wyceny aktywów i pasywów:

Lp.	Składnik majątku	Wycena w ciągu roku	Wycena na dzień bilansowy
1.	Wartości niematerialne i prawne – pochodzące z zakupu	Według ceny nabycia	Według wartości początkowej pomniejszonej o odpisy umorzeniowe i odpisy aktualizujące z tytułu trwałej utraty wartości
2.	Środki trwałe pochodzące z zakupu	Według cen nabycia	Według wartości początkowej pomniejszonej o odpisy umorzeniowe
3.	Środki trwałe otrzymane nieodpłatnie na podstawie decyzji organu	Według kosztu historycznego	Według wartości początkowej pomniejszonej o odpisy umorzeniowe i odpisy aktualizujące z tytułu trwałej utraty wartości
4.	Środki trwałe otrzymane nieodpłatnie na podstawie spadku lub darowizny	Według wartości rynkowej z dnia nabycia, chyba że umowa darowizny lub nieodpłatnego przekazania określa tę wartość	Według wartości początkowej pomniejszonej o odpisy umorzeniowe i odpisy aktualizujące z tytułu trwałej utraty wartości
5.	Środki trwałe ujawnione	Według wartości wynikającej z dokumentów, a w przypadku braku dokumentu według	Według wartości początkowej pomniejszonej o odpisy umorzeniowe i odpisy aktualizujące z tytułu trwałej utraty wartości

		wartości rynkowej z dnia ujawnienia	
6.	Środki trwałe w budowie	W wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem	W wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem
7.	Materiały	Według rzeczywistych cen zakupu	Według rzeczywistych cen zakupu
8.	Należności	Według wartości nominalnej wynikającej z dokumentu	W kwocie wymagalnej zapłaty z zachowaniem zasady ostrożności
9.	Zobowiązania	Według wartości nominalnej wynikającej z dokumentu	W kwocie wymagalnej zapłaty
10.	Środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych	Według wartości nominalnej	Według wartości nominalnej
11	Pozostałe aktywa i pasywa	Według wartości nominalnej	Według wartości nominalnej

Szczegółowe informacje na temat zdarzeń, które miały miejsce w Urzędzie Miasta Żyrardowa oraz dane które wynikają z ewidencji w roku 2021, a mające wpływ na sytuację finansową jednostki przedstawiają załączniki:

1. Tabela nr 1. Zmiany stanu wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych.
2. Tabela nr 2. Zmiany stanu umorzenia/amortyzacji wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych.
3. Tabela nr 3. Odpisy aktualizujące wartość aktywów trwałych.
4. Tabela nr 4. Grunty użytkowane wieczysto.
5. Tabela nr 5. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu.
6. Tabel nr 6. Liczba i wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych.
7. Tabela nr 7. Odpisy aktualizujące wartość należności.
8. Tabela nr 8. Informacja o stanie rezerw.
9. Tabela nr 9. Zobowiązania długoterminowe według okresu ich spłaty.

10. Tabela nr 10. Kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki.
11. Tabela nr 10 a. Kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego.
12. Tabela nr 11. Łączna kwota zobowiązań warunkowych (w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń) na dzień bilansowy.
13. Tabela nr 12. Czynne i bierne rozliczenia międzyokresowe.
14. Tabela nr 13. Kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń.
15. Tabela nr 13 a. Kwota udzielonych gwarancji i poręczeń.
16. Tabela nr 14. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów.
17. Tabela nr 15. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie.
18. Tabela nr 16. Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze.

W zastępstwie Prezydenta Miasta
Żyrardowa

Adam Lemiesz
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

Tabela 1. Zmiany stanu wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych - 2021 rok

Lp.	Wyszególnienie	Zwiększenia							Zmniejszenia					Wartość początkowa – stan na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 8 - 14)
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Wartość początkowa – stan na początek okresu sprawozdawczego	anulacje	przebieżenie wewnętrzne	aktualizacja	inne zwiększenia	zwiększenia ogółem (4 + 5 + 6 + 7)	zbycie	likwidacja	przebieżenie wewnętrzne	aktualizacja	inne zmniejszenia	zmniejszenia ogółem (9 + 10 + 11 + 12 + 13)		
I.	Razem wartości niematerialne i prawne	565 294,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	565 294,65	
I.1.	Wartości niematerialne i prawne	565 294,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	565 294,65	
II.	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2 + 3 + 4)	650 914 253,73	79 909 765,29	0,00	0,00	0,00	17 230 050,85	0,00	0,00	0,00	27 763 518,29	44 993 569,14	685 830 449,88	
2.	Razem środki trwałe (2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4+2.5)	616 526 747,68	38 869 987,11	0,00	0,00	0,00	17 230 050,85	0,00	0,00	0,00	0,00	17 230 050,85	637 966 683,94	
2.1.	Grupy, w tym:	318 633 079,50	12 278 807,48	0,00	0,00	0,00	16 801 643,38	0,00	0,00	0,00	0,00	16 801 643,38	314 110 243,70	
	Grupy stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego	56 536 614,00	0,00	0,00	0,00	0,00	207 993,10	0,00	0,00	0,00	0,00	207 993,10	56 328 620,90	
2.1.1.	przebieżenie w wykorzystaniu wierzytelności i innych podmiotów													
2.2.	Budynki, lokale i inne budynki i lokality	294 175 489,26	26 498 979,61	0,00	0,00	0,00	295 108,20	0,00	0,00	0,00	0,00	295 108,20	320 379 360,67	
2.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	2 148 988,06	58 199,92	0,00	0,00	58 199,92	133 399,27	0,00	0,00	0,00	0,00	133 399,27	2 073 888,71	
2.4.	Środki transportu	254 715,88	0,00	0,00	0,00	254 715,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254 715,88	
2.5.	Inne środki trwałe	1 114 474,98	34 000,00	0,00	0,00	34 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 148 474,98	
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	34 887 506,05	41 039 778,18	0,00	0,00	75 627 384,23	0,00	0,00	0,00	0,00	27 763 518,29	27 763 518,29	47 863 765,94	
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

* w tabeli uwzględniono również dobra kultury (konto 016)

SKARBU MIASTA

Anna Krupa

(długość podpisu)

29 KWI. 2022

(rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta

Zyrdowa

(skromny podpis)

Adam Lemiesz

Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Zyrdowa

Tabela 2. Zmiany stanu umorzenia/amortyzacji wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych - 2021 rok

Lp.	Wyszczególnienie	Zwiększenia				Zmniejszenia				Wartość początkowa - stan na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 7 - 11)
		Umorzenie - stan na początek okresu sprawozdawczego 0	amortyzacja/umorzenie za okres sprawozdawczy 4	aktualizacja 5	inne zwiększenia 6	zwiększenia ogółem (4 + 5 + 6) 7	dotyczące zbytych składników 8	dotyczące zlikwidowanych składników 9	inne zmniejszenia 10	
I.	Razem wartości niematerialne i prawne	499 159,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	499 159,47
I.	Wartości niematerialne i prawne	490 832,95	8 326,52	0,00	0,00	8 326,52	0,00	0,00	0,00	499 159,47
II.	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2 + 3 + 4)	77 607 861,84	11 221 476,52	0,00	0,00	11 221 476,52	286 156,08	0,00	0,00	88 543 182,28
2.	Razem środki trwałe (2.1.+2.2.+2.3.+2.4.+2.5.)	87 510 432,02	11 221 476,52	0,00	0,00	11 221 476,52	286 156,08	0,00	0,00	98 445 752,46
2.1.	<i>Grupy, w tym:</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazywane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	<i>Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej</i>	84 824 835,62	11 081 392,17	0,00	0,00	11 081 392,17	152 856,81	0,00	0,00	95 753 370,98
2.3.	<i>Urządzenia techniczne i maszyny</i>	1 935 686,56	61 287,32	0,00	0,00	61 287,32	133 299,27	0,00	0,00	1 863 674,61
2.4.	<i>Środki transportu</i>	240 182,12	4 186,32	0,00	0,00	4 186,32	0,00	0,00	0,00	244 368,44
2.5.	<i>Inne środki trwałe</i>	509 727,72	74 610,71	0,00	0,00	74 610,71	0,00	0,00	0,00	584 338,43
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* w tabeli uwzględniono również dobra kultury (konto 016)

SKARBNIK MIASTA
Anna Krupa
 (główny księgowy)

29 KWI. 2022
 (rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta Żyrardowa
 (kierownik jednostki) *Adam Lejczak*
 Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

Tabela 2. Zmiany stanu umorzenia/amortyzacji wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych - 2021 rok

Lp.	Wyszczególnienie	Zwiększenia				Zmniejszenia				Wartość początkowa - stan na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 7 - 11)	
		Umorzenie - stan na początek okresu sprawozdawczego	amortyzacja/umorzenie za okres sprawozdawczy	aktualizacja	inne zwiększenia	zwiększenia ogółem (4 + 5 + 6)	dotyczące zbytych składników	dotyczące zlikwidowanych składników	inne zmniejszenia		zmniejszenia ogółem (8 + 9 + 10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I.	Razem wartości niematerialne i prawne	499 159,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	499 159,47
I.	Wartości niematerialne i prawne	499 832,95	8 326,52	0,00	0,00	8 326,52	0,00	0,00	0,00	0,00	499 159,47
II.	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2 + 3 + 4)	77 607 861,84	11 221 476,52	0,00	0,00	11 221 476,52	286 156,08	0,00	0,00	286 156,08	88 543 182,28
2.	Razem środki trwałe (2.1.+2.2.+2.3.+2.4.+2.5.)	87 510 432,02	11 221 476,52	0,00	0,00	11 221 476,52	286 156,08	0,00	0,00	286 156,08	98 445 752,46
2.1.	Grupy, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w wykonywanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej	84 824 835,62	11 081 392,17	0,00	0,00	11 081 392,17	152 856,81	0,00	0,00	152 856,81	95 753 370,98
2.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	1 935 686,56	61 287,32	0,00	0,00	61 287,32	133 299,27	0,00	0,00	133 299,27	1 863 674,61
2.4.	Środki transportu	240 182,12	4 186,32	0,00	0,00	4 186,32	0,00	0,00	0,00	0,00	244 368,44
2.5.	Inne środki trwałe	509 727,72	74 610,71	0,00	0,00	74 610,71	0,00	0,00	0,00	0,00	584 338,43
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* w tabeli uwzględniono również dobra kultury (konto 016)

..... 29 KWI 2022
(rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta
(skierownik wydziału)

SKARBNIK MIASTA
Anna Krupa

Adam Lemiesz
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

Sporządził:

Tabela 3. Odpisy aktualizujące wartość aktywów trwałych (okres sprawozdawczy: 2021 rok)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan odpisów aktualizujących na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego	Stan odpisów aktualizujących na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
1.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Środki trwałe	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Razem długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.	Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ogółem (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	0,00	0,00	0,00	0,00

SKŁADNIK MIASTA

Anna Krupa

(główny księgowy)

29 KWI. 2022

(rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta Żyrardowa

(Kierownik jednostki)

Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

Tabela 4. Grunty użytkowane wieczysto - 2021 rok

Lp.	Wyszczególnienie gruntów użytkowanych wieczysto – dane identyfikujące grunt	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu – stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia wartości prawa wieczystego użytkowania gruntów w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia wartości prawa wieczystego użytkowania gruntu w ciągu okresu sprawozdawczego	Stan wartości prawa wieczystego użytkowania gruntu na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 – 5)
1	2	3	4	5	6
	Numer działki - 7520	x	x	x	x
1.	Powierzchnia (m ²)	12 943,00	0,00	0,00	12 943,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	200 746,00	0,00	0,00	200 746,00
	Numer działki - 3519/101	x	x	x	x
2.	Powierzchnia (m ²)	3 420,00	0,00	0,00	3 420,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	125 651,00	0,00	0,00	125 651,00
	Numer działki - 3519/22	x	x	x	x
3.	Powierzchnia (m ²)	40,00	0,00	0,00	40,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	1 450,00	0,00	0,00	1 450,00
	Numer działki - 3519/23	x	x	x	x
4.	Powierzchnia (m ²)	105,00	0,00	0,00	105,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	4 358,00	0,00	0,00	4 358,00
	Numer działki - 3519/95	x	x	x	x
5.	Powierzchnia (m ²)	966,00	0,00	0,00	966,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	35 491,00	0,00	0,00	35 491,00
	Numer działki - 3519/96	x	x	x	x
6.	Powierzchnia (m ²)	236,00	0,00	0,00	236,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	8 671,00	0,00	0,00	8 671,00
	Numer działki - 3519/99	x	x	x	x
7.	Powierzchnia (m ²)	388,00	0,00	0,00	388,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	14 255,00	0,00	0,00	14 255,00
	Numer działki - 3572/10	x	x	x	x
8.	Powierzchnia (m ²)	1 216,00	0,00	0,00	1 216,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	41 928,00	0,00	0,00	41 928,00
	Numer działki - 3519/35	x	x	x	x
9.	Powierzchnia (m ²)	430,00	0,00	0,00	430,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	12 707,00	0,00	0,00	12 707,00
	Numer działki - 3519/93	x	x	x	x
10.	Powierzchnia (m ²)	1 104,00	0,00	0,00	1 104,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	40 561,00	0,00	0,00	40 561,00
	Numer działki - 3571/1	x	x	x	x
11.	Powierzchnia (m ²)	153,00	0,00	0,00	153,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	5 620,00	0,00	0,00	5 620,00
	Numer działki - 3572/4	x	x	x	x
12.	Powierzchnia (m ²)	795,00	0,00	0,00	795,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	129 800,00	0,00	0,00	129 800,00
	Numer działki - 3519/68	x	x	x	x
13.	Powierzchnia (m ²)	10,00	0,00	0,00	10,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	1 958,00	0,00	0,00	1 958,00
	Numer działki - 1643	x	x	x	x
14.	Powierzchnia (m ²)	3 024,00	0,00	0,00	3 024,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	130 092,00	0,00	0,00	130 092,00
	Numer działki - 1644/2	x	x	x	x
15.	Powierzchnia (m ²)	2 915,00	0,00	0,00	2 915,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	125 403,00	0,00	0,00	125 403,00
	Numer działki - 3573/8	x	x	x	x
16.	Powierzchnia (m ²)	103,00	0,00	0,00	103,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	3 600,85	0,00	0,00	3 600,85

17.	Numer działki - 3516/8	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²)	705,00	0,00	0,00	705,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	19 324,00	0,00	0,00	19 324,00
18.	Numer działki - 1614/63	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²)	2 877,00	0,00	0,00	2 877,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	70 285,00	0,00	0,00	70 285,00
19.	Numer działki - 1614/64	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²)	379,00	0,00	0,00	379,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	9 259,00	0,00	0,00	9 259,00
20.	Numer działki - 1614/89	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²)	1 854,00	0,00	0,00	1 854,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	45 293,00	0,00	0,00	45 293,00
21.	Numer działki - 1614/26	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²)	1 031,00	0,00	0,00	1 031,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	29 899,00	0,00	0,00	29 899,00
22.	Numer działki - 1614/60	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²)	1 371,00	0,00	0,00	1 371,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	33 494,00	0,00	0,00	33 494,00
23.	Numer działki - 1614/83	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²)	137,00	0,00	0,00	137,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	3 347,00	0,00	0,00	3 347,00
24.	Numer działki - 1614/86	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²)	147,00	0,00	0,00	147,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	3 591,00	0,00	0,00	3 591,00
25.	Numer działki - 1614/88	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²)	784,00	0,00	0,00	784,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	19 153,00	0,00	0,00	19 153,00
26.	Numer działki - 1614/91	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²)	656,00	0,00	0,00	656,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	16 026,00	0,00	0,00	16 026,00
27.	Numer działki - 1614/92	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²)	1 159,00	0,00	0,00	1 159,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	28 314,00	0,00	0,00	28 314,00
28.	Numer działki - 1614/81	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²)	1 645,00	0,00	0,00	1 645,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	40 187,00	0,00	0,00	40 187,00
29.	Numer działki - 1614/62	x	x	x	x
	Powierzchnia (m ²)	7 637,00	0,00	0,00	7 637,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	434 896,00	0,00	0,00	434 896,00
30.	Numer działki - 3516/12				
	Powierzchnia (m ²)	924,00	0,00	0,00	924,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	11 365,20	0,00	0,00	11 365,20
31.	Numer działki - 3519/38				
	Powierzchnia (m ²)	536,00		536,00	0,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	58 990,55		58 990,55	0,00
32.	Numer działki - 3519/117				
	Powierzchnia (m ²)	0,00	381,00		381,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	0,00	41 931,72		41 931,72
33.	Numer działki - 1614/93				
	Powierzchnia (m ²)	37,00		37,00	0,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	2 886,00		2 886,00	0,00
34.	Numer działki - 3519/116				
	Powierzchnia (m ²)	0,00	155,00		155,00
	Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	0,00	17 058,83		17 058,83
Ogółem	Łączna powierzchnia (m ²)	49 727,00	536	573,00	49690
	Łączna wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu(zł)	1 708 601,60	58990,55	61876,55	1 705 715,60

SKARBNIK MIASTA

(główny księgowy)

Sporządził:

29 KWI. 2022

(rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta Żyrardowa

(kierownik jednostki)

Adam Lemiesz
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

Tabela 5. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu (okres sprawozdawczy: 2021 rok)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość środków w okresie sprawozdawczym
1	2	3
1.	Grunty	0,00
2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	2 827 530,15
4.	Środki transportu	0,00
5.	Inne środki trwałe	0,00
	Ogółem:	2 827 530,15

SKARBNIK MIASTA

Anna Krupa
.....
(główny księgowy)

..... 2 9 KWI. 2022.
(rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta
.....
(kierownik jednostki)

Adam Lech
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Zyrardowa

Tabela 7. Odpisy aktualizujące wartość należności (okres sprawozdawczy: 2021 rok)

Lp.	Wyszczególnienie według grup należności (wg klasyfikacji budżetowej) B. II.4. Pozostałe należności	Stan odpisów aktualizujących na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego			Stan odpisów aktualizujących na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 - 7)
				wykorzystanie	rozwiązanie odpisów aktualizujących (uznanie odpisów za zbędne)	zmniejszenia - razem (5 + 6)	
	2	3	4	5	6	7	8
1.	600 60004 § 0830	3 012,85	0,00	0,00	0,00	0,00	3 012,85
2.	600 60004 § 0920	7 380,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 380,00
3.	756 75615 § 0310	687 571,73	2 726 123,13	0,00	2 692 785,13	2 692 785,13	720 909,73
4.	756 75615 § 0910	400 318,00	979 788,00	0,00	946 924,00	946 924,00	433 182,00
5.	756 75616 § 0310	175 846,52	132 970,81	15 608,57	0,00	15 608,57	293 208,76
6.	756 75616 § 0910	83 355,00	47 652,87	5 254,00	0,00	5 254,00	125 753,87
	Ogółem:	1 357 484,10	3 886 534,81	20 862,57	3 639 709,13	3 660 571,70	1 583 447,21

W zastępstwie Prezydenta Miasta
Żyrardowa

Adam Lemiech
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

SKARBUK MIASTA
Lemiech
.....
(główny księgowy)


29 KWI. 2022

.....
(rok, miesiąc, dzień)

.....
(kierownik jednostki)

Tabela 8. Informacja o stanie rezerw (okres sprawozdawczy: rok 2021)

Lp.	Wyszczególnienie rodzajów rezerw według celu ich utworzenia	Stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia w ciągu okresu sprawozdawczego			Stan na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 - 7)
				wykorzystanie	rozwiązanie (uznanie rezerw za zbędne)	zmniejszenia – razem (5 + 6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	nie dotyczy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ogółem:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SKAŁY


 (główny księgowy)
 Anna Krupa

29 KWI. 2022

 (rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta Żyrardowa

Adam Lemiesz

Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

.....
 (kierownik jednostki)

Tabela 9. Zobowiązania długoterminowe według okresu ich spłaty (okres sprawozdawczy: rok 2021)

Lp.	Wyszczególnienie zobowiązań według pozycji bilansu	Okres wymagalności								Razem
		powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 lat do 5 lat		powyżej 5 lat		koniec okresu sprawozdawczego (4 + 6 + 8)		
		3	4	5	6	7	8		9	
1.	Pożyczka Jessica2	4 270 006,84	3 817 856,55	4 914 999,39	6 064 399,23	8 154 037,59	8 250 594,54	17 339 043,82	18 132 850,32	
2.	Obligacje	11 100 000,00	16 800 000,00	11 000 000,00	12 000 000,00	51 500 000,00	39 500 000,00	73 600 000,00	68 300 000,00	
	Ogółem:	15 370 006,84	20 617 856,55	15 914 999,39	18 064 399,23	59 654 037,59	47 750 594,54	90 939 043,82	86 432 850,32	

według stanu na:

W zastępstwie Prezydenta Miasta Żyrardowa

SKA DEBIJUK I MAJSTA

 (główny księgowy) a

29 KWI. 2022
 (rok, miesiąc, dzień)

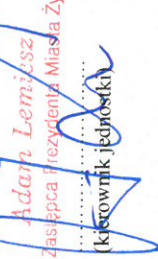
Adam Lemiech
 Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

 (kierownik jednostki)

Tabela 10. Kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki (okres sprawozdawczy: 2021 rok)

Lp.	Wyszczególnienie według rodzajów zobowiązań	Kwota zobowiązania	Wyszczególnienie według formy i charakteru zabezpieczenia zobowiązania	Kwota zabezpieczenia
1	2	3	4	5
1.	umowa użytkowania	420,42	weksel in blanco	420,42
	umowa inwestycyjna	20 867 185,00	weksel in blanco	18 132 850,32
	Ogółem:	20 867 605,42	X	18 133 270,74

SKARBUK MIASTA
smufe

 (główny księgowy)

29 KWI, 2022

 (rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta
 Żyrardowa
Adam Lemiesz
 Pierwszy zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa
 (kierownik jednostki)

Tabela 10 a. Kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego (okres sprawozdawczy: 2021 rok)

Lp.	Wyszczególnienie według rodzajów zobowiązań	Kwota zobowiązania	Wyszczególnienie według formy i charakteru zabezpieczenia zobowiązania	Kwota zabezpieczenia
1	2	3	4	5
1.	nie dotyczy	0,00		0,00
	...			
	Ogółem:	0,00	x	0,00

SKARBNIK MIASTA


 (główny księgowy)

29 KWI. 2022

 (rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta
 Żyrardowa

Adam Leniusz

 Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

 (kierownik jednostki)

Tabela 11. Łączna kwota zobowiązań warunkowych (w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń) na dzień bilansowy (okres sprawozdawczy: rok 2021)

Lp.	Wyszczególnienie według rodzajów zobowiązań warunkowych	Kwota zobowiązania warunkowego	Wyszczególnienie według formy i charakteru zabezpieczenia zobowiązania warunkowego	Kwota zabezpieczenia
1	2	3	4	5
1.	nie dotyczy	0,00		
	...			
	Ogółem:	0,00	x	0,00

SKARBNIK MIASTA
[Podpis]

 (główny księgowy)

29 KWI. 2022

 (rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta Żyrardowa
[Podpis]
 Adam Janisz
 Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

 (kierownik jednostki)

Tabela 12. Czynne i bierne rozliczenia międzyokresowe (okres sprawozdawczy: 2021 rok)

Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju rozliczeń międzyokresowych	Wartość rozliczeń międzyokresowych według stanu na:	
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego
1.	Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów		
1.1.	nie dotyczy	0,00	0,00
...			
	Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów ogółem:	0,00	0,00
2.	Rozliczenia międzyokresowe czynne przychodów		
2.1.	nie dotyczy	0,00	0,00
...			
	Rozliczenia międzyokresowe czynne przychodów ogółem:	0,00	0,00
3.	Rozliczenia międzyokresowe bierne kosztów		
3.1.	nie dotyczy	0,00	0,00
...			
	Rozliczenia międzyokresowe bierne kosztów ogółem:	0,00	0,00
4.	Rozliczenia międzyokresowe bierne przychodów		
4.1.	nie dotyczy	0,00	0,00
...			
	Rozliczenia międzyokresowe bierne przychodów ogółem:	0,00	0,00

SKAŁBIŃNIK MIASTA

.....
Łukasz
 (główny księgowy) *Ł*

29 KWI. 2022

.....
 (rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta Żyrardowa

.....
Adam Lemiesz
 Pierwszy Zastępca Radnego Miasta Żyrardowa

Ł

13. Kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń okres sprawozdawczy 2021 rok

Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju otrzymanych gwarancji i poręczeń	Kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie według stanu na:		Kwota zobowiązań zabezpieczonych otrzymanymi (niewykazanymi w bilansie) gwarancjami i poręczeniami według stanu na:	
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego	początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego
1	2	3	4	5	6
1.	gwarancje ubezpieczeniowe	1 469 322,10	3 209 311,76	46 202 840,38	64 233 649,96
2.	gwarancje bankowe	18 762,58	0,00	938 128,92	0,00
	Ogółem:	1 488 084,68	3 209 311,76	47 140 969,30	64 233 649,96

29 Kwi. 2022

 (rok, miesiąc, dzień)

SKARBNIK MIASTA
Anna Krupa

W zastępstwie Prezydenta Miasta Żyrardowa
Adam Łamiesz
 Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

 (kierownik jednostki)

Tabela 13 a. Kwota udzielonych gwarancji i poręczeń (okres sprawozdawczy: 2021 rok)

Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju udzielonych gwarancji i poręczeń	Kwota udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie według stanu na:	
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego
1	2	3	4
1.	poręczenie	12 543 840,09	12 314 702,42
...			
	Ogółem:	12 543 840,09	12 314 702,42

SKARBUK MIASTA


 (główny księgowy)

29 KWI. 2022

 (rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta Żyrardowa

 Adam Leniessa
 Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

 (kierownik jednostki)

14. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów (okres sprawozdawczy: 2021 rok)

Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju zapasów	Stan odpisów aktualizujących na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego			Stan odpisów aktualizujących na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 - 7)
				wykorzystanie	rozwiązanie odpisów aktualizujących (uznanie odpisów za zbędne)	zmniejszenia – razem (5 + 6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	nie dotyczy						
	Ogółem:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SKARBUK MIASTA
.....
(główny księgowy)
Zuzanna Krawczyk

29 KWI. 2022
.....
(rok, miesiąc, dzień)

W zastępstwie Prezydenta Miasta
Żyrardowa
.....

(kierownik jednostki)
Adam Wójcik

Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

Tabela 15. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie (okres sprawozdawczy: 2021 rok)

Lp.	Wyszczególnienie	Koszty wytworzenia poniesione w ciągu bieżącego okresu sprawozdawczego		
		ogółem	odsetki	różnice kursowe
1	2	3	4	5
1	Zadania kontynuowane i zakończone w danym roku obrotowym	18 726 553,03	0,00	0,00
2	Zadania kontynuowane ale jeszcze niezakończzone w danym roku obrotowym	40 604 419,83	94 713,08	0,00
3	Zadania rozpoczęte i zakończone w danym roku obrotowym	7 252 121,34	0,00	0,00
4	Zadania rozpoczęte w danym roku obrotowym, ale jeszcze niezakończzone	9 044 190,03	0,00	0,00
	Ogółem:	75 627 284,23	94 713,08	0,00

SKARBNIK MIASTA

.....
Anna Krupa
 Anna Krupa
 (główny księgowy)

29 KWI. 2022

.....
 (rok, miesiąc, dzień)

W Zastępstwie Prezydenta Miasta
 Żyrardowa

.....
[Signature]
 Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa
 (kierownik jednostki)

Tabela 16 Wyplacone srodki pieniezne na swiadczenia pracownicze w roku 2021

Wyszczególnienie	Kwota wyplaconych swiadczzen pracowniczych w zl i gr
Odprawy emerytalne i rentowe	63 000,00
Nagrody jubileuszowe	112 743,18
Swiadczenia urlopowe	0,00
Odszkodowania z tytuliu rozwiązania umów o prace	0,00
RAZEM	175 743,18

SKŁADNIK MIASTA
Amfe
 Anna Krupa

29 Kwi. 2022

W zastępcy Prezidenta Miasta
 Zarządu
Adrian
 Pierwszy Zastępca Zarządu Żyrardowa