

ZARZĄDZENIE Nr 104/22
PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia 01 Kwietnia2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do wydzierżawienia w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do wydzierżawienia, w drodze przetargowej, nieruchomości położone w Żyrardowie. Wykaz nieruchomości oraz czas dzierżawy został określony w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1:

- 1) podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa;
- 2) podlega zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu (BIP);
- 3) informację o zamieszczeniu na stronie internetowej podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w odrębnej umowie.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Prezydent Miasta Żyrardowa
Łucjan Krzysztof Chrzanowski

Załącznik 1
do Zarządzenia nr 104/22
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 01.04.22

WYKAZ

części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w przetargu

Lp.	Położenie nieruchomości	Wydzierżawiana Pow. (m ²)	Nr ewid. działki	Nr KW	Przeznaczenie - sposób zagospodarowania gruntu	Czas trwania dzierżawy	Opis nieruchomości	Wartość czynszu dzierżawnego miesięcznego netto w 2022 r. w zł.*	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2022 r. w zł.*	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ul. Kanałowa 5a	270	7455/1	PL1Z/00006373/9	Ogród przydomowy	10 lat	Nieruchomość niezabudowana, wykorzystywana jako tereny zielone z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe. Dz. 7455/1 pow. 2766 m ² .	-	251,10 zł	do dnia 30 kwietnia każdego roku trwania dzierżawy	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
2	ul. Jaktorowska 4	55	6605	PL1Z/00005022/7	Ogród przydomowy	10 lat	Nieruchomość zabudowana budynkiem wielorodzinnym oraz budynkami gospodarczym. Część terenu wykorzystywana pod ogródki przydomowe przez lokatorów budynku ul. Jaktorowska 4 Dz. 6605 pow. 1917 m ² .	-	51,15 zł	do dnia 30 kwietnia każdego roku trwania dzierżawy	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

* Uwaga - do wartości czynszu dzierżawnego netto doliczony zostanie podatek VAT 23%

Prezydent Miasta Żyrardowa
Lucjan Krzyścin