

UCHWAŁA NR/.../22
RADY MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia2022 roku

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta
Żyrardowa zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/184/12 Rady Miasta Żyrardowa
z dnia 28 czerwca 2012 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 20 ust. 1, art. 27 i art. 67 a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), w związku z uchwałą Nr XXXVI/320/21 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 11 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/184/12 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 28 czerwca 2012 r., stwierdzając, że ustalenia niniejszej zmiany planu nie naruszają ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa” zatwierdzonego uchwałą Nr XLIX/413/10 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 30 września 2010 r., uchwala się, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr XXIV/184/12 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 16 sierpnia 2012 r. poz. 5909) wprowadza się następujące zmiany w § 8:

- 1) ust. 2 pkt 7) lit b) tiret pierwsze otrzymuje brzmienie: „ - budynki o wysokości do 18,0 m n.p.t. w najwyższym położonym punkcie przekrycia,”;
- 2) ust. 2 pkt 7) lit b) tiret czwarte otrzymuje brzmienie: „ - powierzchnia biologicznie czynna minimum 5% powierzchni działki budowlanej,”.

§ 2.

Pozostała treść uchwały wymienionej w §1 oraz rysunek stanowiący jej integralną część, będący do niej Załącznikiem Nr 1, pozostają bez zmian.

§ 3.

Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu, zgłoszonych w czasie wyłożenia, stanowiące Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcia dotyczące sposobu realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania, stanowiące Załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) dane przestrzenne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zapisane w postaci elektronicznej, stanowiące Załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Żyrardowa.