

PRZETARG
PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Żyrardów

Położenie nieruchomości i nr ewid. działki Nr KW	Pow. działki (m ²)	Czas trwania dzierżawy	Przeznaczenie	Wywoławcza miesięczna wartość czynszu dzierżawnego	Wadium	Minimalne postąpienie	Termin płatności czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego
			Opis nieruchomości					
ul. Ks. Jerzego Popiełuszki dz. ewid. 2287/3 PL1Z/00042843/9	1225	10 lat	Pod parking samochodowy	850 zł	425 zł	50 zł	do dnia 15-go każdego miesiąca trwania umowy dzierżawy	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
			Nieruchomość niezabudowana w kształcie trapezu, nie uzbrojona w bezpośrednim sąsiedztwie w ul. Ks. J. Popiełuszki przebiegają media: prąd, woda, gaz i kanalizacja. (2 kompleksy garaży znajdujące się na nieruchomości stanowią własność dotychczasowego dzierżawcy i zostaną usunięte przed podpisaniem umowy z dzierżawcą wyłonionym w ramach niniejszego przetargu)					

Do wylicytowanej miesięcznej wartości czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT 23%.

Przetarg odbędzie się w Centrum Kultury w Żyrardowie przy Placu Jana Pawła II nr 3, w dniu **01 marca 2022 r o godz. 11⁰⁰**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić do kasy Urzędu Miasta Żyrardowa **do dnia 24 lutego 2022 r. do godz. 15⁰⁰**.

Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć Komisji Przetargowej: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości a firmy lub spółki aktualny odpis z rejestru sądowego w przypadku gdy uczestnika przetargu zastępuje inna osoba winna ona przedstawić Komisji Przetargowej potwierdzone przez Notariusza pełnomocnictwo, oświadczenie o zapoznaniu się: z ogłoszeniem, regulaminem przetargu i projektem umowy dzierżawy.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które terminowo wpłacą wadium.

Wadium podlega przypadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy dzierżawy.

Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Żyrardowa, pokój 35, tel. (46) 858-15-58.

Prezydent Miasta Żyrardowa

 Lucjan Krępański