

PRZETARG

PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Żyrardów

Lp.	Adres i nr ewid. działki	Pow. działki (m ²)	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)	Wymagane postąpienie (zł)
			Rodzaj sprzedawanego prawa	Opis nieruchomości			
1.	ul. Adama Mickiewicza dz. ewid. 7648/6	1413	PL1Z/00005620 /9	Brak mpzp. Zgodnie z decyzją nr 30/20 o warunkach zabudowy z dnia 18.08.2020 r. – zabudowa mieszkaniowa z dop. usług	200 000,00	20 000,00	2 000,00
			własność	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie nieregularnym			
2.	ul. Adama Mickiewicza dz. ewid. 7648/7	893	PL1Z/00005620 /9	Brak mpzp. Zgodnie z decyzją nr 30/20 o warunkach zabudowy z dnia 18.08.2020 r. – zabudowa mieszkaniowa z dop. usług	140 000,00	14 000,00	1 500,00
			własność	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie trapezu			
3.	ul. Adama Mickiewicza dz. ewid. 7648/8	894	PL1Z/00005620 /9	Brak mpzp. Zgodnie z decyzją nr 30/20 o warunkach zabudowy z dnia 18.08.2020 r. – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	120 000,00	12 000,00	1 500,00
			własność	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie zbliżonym do kwadratu			
4.	ul. Młyńska dz. ewid. 1024/6	1035	PL1Z/00008110 /2	Zgodnie z mpzp – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dop. usług (symbol 6MNU)	140 000,00	14 000,00	1 500,00
			własność	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie nieregularnym, częściowo zadrzewiona			

Poz. 1-4 – I przetarg

Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT 23 %)

Przetarg odbędzie się w Centrum Kultury w Żyrardowie, Plac Jana Pawła II nr 3, w dniu **30 czerwca 2021 r. (tj. środa), o godz. 11:00.**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić **do 25 czerwca 2021 r.** przelewem **na konto:** Miasto Żyrardów, Pl. Jana Pawła II Nr 1, 96-300 Żyrardów, Bank PKO Bank Polski, Nr 57 1020 1026 0000 1502 0274 1171. **W tytule przelewu należy podać adres i nr ewid. działki oraz wymienić osoby, które będą nabywały nieruchomość.** Wadium za pośrednictwem poczty lub banków winna być dokonana z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wpłynęła na konto Miasta Żyrardowa w określonym wyżej terminie tj. **najpóźniej w dniu 25 czerwca 2021 r.** **Cenę nabycia** uzyskaną w przetargu za nabytą nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy uregulować jednorazowo przed podpisaniem umowy sprzedaży na konto Miasta Żyrardowa. Za datę zapłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu.

Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, a firmy lub spółki dodatkowo aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Żyrardowa może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Żyrardowa pok. 35, tel. 46 858-15-00 wew. 584 lub 46 858-15-84; e-mail: npopiel@zyrardow.pl.