

PRZETARG

PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Żyrardów

Lp.	Adres/ Nr ewid. działki	Pow. (m ²)	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)	Wymagane postąpienie (zł)
1.	ul. Armii Krajowej 12 m. 4A (dz. ewid. 1657/2)	lokal o pow. 51,40 m ² 1 izba (pokój, kuchnia, korytarz)	PL1Z/00000345/2	Zgodnie z mpzp teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej. Lokal mieszkalny (I kl. schodowa, I piętro) w budynku wielorodzinnym, wpisanym do rejestru zabytków	108 500,00	11 000,00	1 500,00

Poz. 1. – I przetarg

Przetarg odbędzie się w Centrum Kultury w Żyrardowie, Plac Jana Pawła II nr 3, w dniu **20 kwietnia 2021 r. (tj. wtorek), o godz. 11:00.**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić **do 15 kwietnia 2021 r.** przelewem **na konto:** Miasto Żyrardów, Pl. Jana Pawła II Nr 1, 96-300 Żyrardów, Bank PKO Bank Polski, Nr 57 1020 1026 0000 1502 0274 1171. Wpłata wadium za pośrednictwem poczty lub banków winna być dokonana z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wpłynęła na konto Miasta Żyrardowa w określonym wyżej terminie tj. najpóźniej w dniu 15.04.2021 r.

Cenę nabycia uzyskaną w przetargu za nabytą nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy uregulować jednorazowo przed podpisaniem umowy sprzedaży na konto Miasta Żyrardowa. Za datę zapłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu.

Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, a firmy lub spółki dodatkowo aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). **Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.** Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Żyrardowa może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Żyrardowa pok. 35, tel. 46 858-15-00 wew. 584 lub 46 858-15-84.