



**RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
DOTYCZĄCYCH PROJEKTU UCHWAŁY W SPRAWIE
USTANOWIENIA NA OBSZARZE REWITALIZACJI SPECJALNEJ
STREFY REWITALIZACJI**



Żyrardów, grudzień 2020/styczeń 2021r.

Działania „Żyrardów Rewitalizacja Miasta Żyrardowa motorem przemian społeczno-gospodarczych”

Rozmowy na temat wprowadzenia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji oraz w związku z tym możliwości uruchomienia dotacji na remonty rozpoczęły się już podczas realizacji projektu „Żyrardów Rewitalizacja Miasta Żyrardowa motorem przemian społeczno-gospodarczych” (2016-2019), prac nad instrumentem w postaci Lokalnego funduszu rewitalizacji oraz opracowywania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Żyrardowa do roku 2030.



W dniu 16.12.2019 r. zorganizowane zostało otwarte spotkanie, które miało na celu przekazanie zainteresowanym mieszkańcom oraz przedstawicielom podmiotów działających zarówno na obszarze rewitalizacji, jak i w mieście ogółem, informacji dotyczących możliwości ubiegania się o dotacje. Spotkanie było także okazją do zgromadzenia uwag na temat projektów uchwał dotyczących udzielania dotacji, tak aby można było właściwie je przygotować, uwzględniając zdanie interesariuszy. Organizatorzy spotkania starali się dotrzeć z informacją o wydarzeniu do jak najszerszego grona odbiorców. W tym celu przeprowadzono wielokanałową akcję informacyjną. Na terenie Żyrardowa zostały rozwieszane plakaty informujące o wydarzeniu, zamieszczano informacje na portalu społecznościowym Facebook. Informacja o wydarzeniu została opublikowana przez fanpage'u Urzędu Miasta oraz fanpage'u Rewitalizujemy Żyrardów. Dodatkowo, na spotkanie zostało zaproszonych bezpośrednio drogą mailową zarządców nieruchomości. Zaproszenia na wydarzenie znajdowały się także w gazetkach lokalnych. Podczas spotkania zaprezentowano informacje na temat dotacji oraz moderowano dyskusję, podczas której każda osoba mogła zadać pytanie, bądź zgłosić swoją propozycję zmian.

Konsultacje społeczne uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 i pkt 1a Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1378) oraz art. 6 Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji

(Dz. U. z 2021 r. poz. 11), w związku z uchwałą nr LIX/456/18 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 30 sierpnia 2018 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Żyrardowa Prezydent Miasta Żyrardowa dnia 13 listopada 2020r. wydał Zarządzenie Nr 412/2020 w sprawie konsultacji projektu uchwały Rady Miasta Żyrardowa w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Było ono dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronach www.zyrardow.pl oraz www.rewitalizacja.zyrardow.pl. Celem konsultacji było zebranie od interesariuszy uwag, opinii i propozycji zmian dotyczących wprowadzenia na obszarze rewitalizacji narzędzia jakim jest Specjalna Strefa Rewitalizacji. Konsultacje zostały przeprowadzone w dniach **20 listopada 2020 r. do dnia 22 grudnia 2020 r.**

Odbiorcy konsultacji

Konsultacje skierowane były do interesariuszy procesu rewitalizacji w rozumieniu art. 2 ust. 2 Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, w szczególności:

- 1) mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych i товариств будownictва społecznego;
- 2) mieszkańców gminy i inni niż wymienieni w 1);
- 3) podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- 4) podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych;
- 5) jednostek samorządu terytorialnego i ich jednostek organizacyjnych;
- 6) organów władzy publicznej;
- 7) podmiotów, innych niż wymienione w pkt 6) realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Dostępność projektu Uchwały

Projekt uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji był dostępny od dnia 13.11.2020 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Żyrardowa, stronach internetowych Miasta Żyrardowa: www.zyrardow.pl oraz www.rewitalizacja.zyrardow.pl oraz w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta Żyrardowa.

Formy konsultacji społecznych

Ze względu na szczególny czas prowadzenia konsultacji społecznych związany z zaobserwowanymi skutkami pandemii i ścisłym reżimem sanitarnym prowadzący konsultacje musiał dopasować formy do zaistniałej sytuacji. Wypełniając wytyczne ustawowe oraz jednocześnie mając na uwadze bezpieczeństwo zarówno interesariuszy, jak i pracowników przeprowadzających proces konsultacji zdecydowano się na:

- otwarte spotkanie informacyjne dla interesariuszy w formie zdalnej poprzez platformę zoom (01.12.2020 r. godz. 16.00-18.00),
- zdalny punkt konsultacyjny poprzez platformę zoom (4.12.2020 r. godz. 9.00-11.00, 7.12.2020 r. godz. 17.30-19.30),
- dyżury telefoniczne (09.12.2020 r., 14.12.2020 r. w godzinach od 9.00-12.00),
- zbieranie uwag w postaci ustnej podczas dyżurów, spotkań i rozmów konsultacyjnych,
- zbieranie uwag w wersji papierowej i elektronicznej za pomocą formularza.

Formularz zgłaszania uwag

Formularz do zgłaszania uwag, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego raportu, był dostępny na stronie podmiotowej miasta w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie oficjalnej miasta www.zyrardow.pl oraz na stronie rewitalizacja.zyrardow.pl, a także w Biurze Obsługi Klienta

Urzędu Miasta Żyrardowa, Plac Jana Pawła II nr 1. Podczas konsultacji zamieszczany był także w czacie platformy zoom.

Formularz z uwagami i uzasadnieniem można było przekazać do dnia 22.12.2020 r.:

1. drogą elektroniczną na adres: rewitalizacja@zyrardow.pl.
2. drogą korespondencyjną na adres: Wydział Rewitalizacji i Rozwoju, Urząd Miasta Żyrardowa, Pl. Jana Pawła II nr 1, 96 – 300 Żyrardów.
3. osobiście: w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta Żyrardowa, Plac Jana Pawła II nr 1, w godzinach urzędowania.

Informowanie o konsultacjach

Starano się z informacjami o samych konsultacjach oraz poszczególnych w ramach nich spotkaniach dotrzeć do jak najszerszego grona interesariuszy poprzez:

- ✓ zamieszczanie informacji na stronach internetowych www.zyrardow.pl oraz www.rewitalizacja.zyrardow.pl,
- ✓ zamieszczanie informacji i zaproszeń na kolejne wydarzenia na portalu społecznościowym Facebook (fanpage Urzędu Miasta, fanpage Rewitalizujemy Żyrardów),
- ✓ lokalne media – tygodnik „Życie Żyrardowa”,
- ✓ wysłanie maili z zaproszeniem na konsultacje na adresy osób/instytucji zgłaszających przedsięwzięcia do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Żyrardowa do roku 2030 ,
- ✓ wysłanie maili z zaproszeniem na konsultacje do wydziałów i jednostek miejskich,
- ✓ wysłanie maili z zaproszeniem do radnych,
- ✓ informowanie/przypominanie o możliwości udziału w konsultacjach w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji podczas spotkania otwartego i debaty dotyczących przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Żyrardowa do roku 2030 (30.11.2020r., 07.12.2020 r.).



Rewitalizujemy Żyrardów
20 listopada 2020

Zapraszamy na konsultacje społeczne!
Od 20 listopada 2020 r. rozpoczynamy konsultacje społeczne
1 projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Żyrardowa do

REWITALIZUJEMY ŻYRARDÓW
KONSULTACJE SPOŁECZNE

Weź udział w konsultacjach społecznych dotyczących
Projektu Gminnego Programu Rewitalizacji
Miasta Żyrardowa do 2030
Projektu Uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze
rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji

Zapraszamy!
Więcej informacji znajdziesz na:
www.rewitalizacja.zyrardow.pl

REWITALIZACJA MIASTA ŻYRARDOWA
projekt Gminnego Programu Rewitalizacji

SPOTKANIE INFORMACYJNE W FORMIE ZDALNEJ DOT. SSR

Od 20 listopada 2020 r. w ramach konsultacji społecznych projektu Uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji...
20 listopada 2020 r., w wyjątkowo małym pliku 2020 w godz. 10:00 - 10:30

PROGRAM SPOTKANIA
godz. 10:00 - 10:30: Celem spotkania w formie w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji...
godz. 10:30 - 10:45: Dyskusja, pytania i odpowiedzi

DOSTĘP
Link do spotkania: <https://www.zoom.us/j/91818181818>
Hasło: 91818181818

Fundusze Europejskie
Unia Europejska

734 użytkowników lubi to, w tym 3 Twoich znajomych

794 użytkowników obserwuje to

<http://www.rewitalizacja.zyrardow.pl/>

46 858 15 70

Rewitalizujemy Żyrardów dodał(a) wydarzenie.
27 listopada 2020



Rewitalizujemy Żyrardów

Zdjęcia Wyświetl wszystko

WT., 1 GRU 2020
Spotkanie informacyjne w formie zdalnej dot. konsultacji SSR
Magdalena i Sylwia

Wzemb udział

Lubię to! Komentarz Udostępnij

REWITALIZACJA MIASTA ŻYRARDOWA

OSTATNIE DNI KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

KONSULTACJE SPOŁECZNE

Delikatną formą konsultacji społecznych w ramach dot. Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Żyrardowa do 2030 r. jest nasz Specjalny Strefy Rewitalizacji...
20 listopada 2020 r., w wyjątkowo małym pliku 2020 w godz. 10:00 - 10:30

OSTATNIE DNI KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

20 listopada 2020 r., w wyjątkowo małym pliku 2020 w godz. 10:00 - 10:30

Fundusze Europejskie
Unia Europejska

MAIŁTO ŻYRARDÓW
REDDOG SYSTEMS

REWITALIZACJA MIASTA ŻYRARDÓW KONSULTACJE

Zapraszamy na konsultacje społeczne

Strona Główna | O nas | Kontakt | Historia | Galeria | Dokumenty | Serwis | Inne

28 listopada 2020

04 10 listopada 2020 w naszym Konsultacji społecznej:
1. projekt Uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji, w tym projektu 2020A;
2. projekt Uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji, w tym projektu 2020B.
Wszelkie uwagi prosimy kierować do Urzędu Miasta Żyrardów, ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów, w godzinach urzędowania (poniedziałek - piątek, 8:00 - 16:00).

Formularz harmonogramu konsultacji społecznych

Zapraszamy do udziału w spotkaniach w formie online oraz do kontaktu i namów podczas spotkań telefonicznych, a także do wypełnienia Formularza Konsultacyjnego. Chętnie przyjmujemy wszelkie uwagi i propozycje mieszkańców miasta w projekcie Uchwały Rewitalizacji Miasta Żyrardów do 2023.

Harmonogram konsultacji GPR

DATA	GDZIE	FORMA	NOTYF.
06.11.2020	17:00 19:00	Spotkanie telewizyjne lub konferencyjne z użyciem platformy online	Zwrot Meeting REWITALIZACJA MIASTA ŻYRARDÓW ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów Pokoje: 2020
08.11.2020	9:00 - 11:00	Spotkanie telewizyjne	tel. 661 666 288
09.11.2020	17:00 19:00	Spotkanie telewizyjne lub konferencyjne z użyciem platformy online	Zwrot Meeting REWITALIZACJA MIASTA ŻYRARDÓW ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów Pokoje: 2020
10.11.2020	9:00 - 11:00	Spotkanie telewizyjne	tel. 661 666 288
11.11.2020	17:00 19:00	Spotkanie telewizyjne lub konferencyjne z użyciem platformy online	Zwrot Meeting REWITALIZACJA MIASTA ŻYRARDÓW ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów Pokoje: 2020

Formularz z uwagami i sugestiami można składać podczas spotkań konsultacyjnych lub przesłać do dnia 22.12.2020 r.
1. drogą elektroniczną na adres: biuro@zym.pl
2. drogą korespondencyjną na adres: **Urząd Miasta Żyrardów, ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów**, w godzinach urzędowania.
3. osobiście w **Biuro Usług Klienta Urzędu Miasta Żyrardów, ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów**, w godzinach urzędowania.

Formularz konsultacji GPR

Formularz konsultacyjny dostępny jest do dnia 22 listopada 2020 r. na stronie internetowej miasta w Rubryce Informacji Publicznej, na stronie elektronicznej formularzy oraz na stronie konsultacji społecznych, a także w **Biuro Usług Klienta Urzędu Miasta Żyrardów, ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów**.

Formularz harmonogramu konsultacji GSR

Zapraszamy do udziału w spotkaniach oraz do wypełnienia formularza konsultacyjnego wraz z załącznikami, a także do wypełnienia Formularza Konsultacyjnego. Chętnie przyjmujemy wszelkie uwagi i propozycje mieszkańców miasta w projekcie Uchwały Rewitalizacji Miasta Żyrardów do 2023.

Harmonogram konsultacji GSR

DATA	GDZIE	FORMA	NOTYF.
06.11.2020	17:00 19:00	Spotkanie telewizyjne lub konferencyjne z użyciem platformy online	Zwrot Meeting REWITALIZACJA MIASTA ŻYRARDÓW ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów Pokoje: 2020
08.11.2020	9:00 - 11:00	Spotkanie telewizyjne	tel. 661 666 288
09.11.2020	17:00 19:00	Spotkanie telewizyjne lub konferencyjne z użyciem platformy online	Zwrot Meeting REWITALIZACJA MIASTA ŻYRARDÓW ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów Pokoje: 2020
10.11.2020	9:00 - 11:00	Spotkanie telewizyjne	tel. 661 666 288
11.11.2020	17:00 19:00	Spotkanie telewizyjne lub konferencyjne z użyciem platformy online	Zwrot Meeting REWITALIZACJA MIASTA ŻYRARDÓW ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów Pokoje: 2020

Formularz z uwagami i sugestiami można przesłać do dnia 22.12.2020 r.
1. drogą elektroniczną na adres: biuro@zym.pl
2. drogą korespondencyjną na adres: **Urząd Miasta Żyrardów, ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów**, w godzinach urzędowania.
3. osobiście w **Biuro Usług Klienta Urzędu Miasta Żyrardów, ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów**, w godzinach urzędowania.

Formularz konsultacji GSR

Formularz konsultacyjny dostępny jest do dnia 22 listopada 2020 r. na stronie internetowej miasta w Rubryce Informacji Publicznej, na stronie elektronicznej formularzy oraz na stronie konsultacji społecznych, a także w **Biuro Usług Klienta Urzędu Miasta Żyrardów, ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów**.

Formularz harmonogramu konsultacji GSR

Zapraszamy do udziału w spotkaniach oraz do wypełnienia formularza konsultacyjnego wraz z załącznikami, a także do wypełnienia Formularza Konsultacyjnego. Chętnie przyjmujemy wszelkie uwagi i propozycje mieszkańców miasta w projekcie Uchwały Rewitalizacji Miasta Żyrardów do 2023.

Formularz harmonogramu konsultacji GSR

WIELKI LINEJ	OLGA NIECHODZIWA	PRZEDSIĘBIORCA	ARTYSTYKA	INNE
Strona informacyjna	Karta Danych Rodziny	Formularz konsultacyjny	Strona informacyjna	Strona informacyjna



ZAPRASZAMY NA KONSULTACJE SPOŁECZNE PROJEKTU UCHWAŁY W SPRAWIE USTANOWIENIA NA OBSZARZE REWITALIZACJI SPECJALNEJ STREFY REWITALIZACJI

16 LISTOPADA 2020

**ZAPRASZAMY NA KONSULTACJE SPOŁECZNE
PROJEKTU UCHWAŁY W SPRAWIE USTANOWIENIA
NA OBSZARZE REWITALIZACJI SPECJALNEJ STREFY
REWITALIZACJI**

W ramach konsultacji społecznych w dniach 06-11 listopada 2020 r. Urząd Miasta Żyrardów zaprasza mieszkańców do udziału w spotkaniach konsultacyjnych, w których przedyskutujemy projekt uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji. W ramach konsultacji społecznych będziemy również zbierać uwagi i sugestie mieszkańców miasta w projekcie Uchwały Rewitalizacji Miasta Żyrardów do 2023.

Formularz konsultacyjny dostępny jest do dnia 22 listopada 2020 r. na stronie internetowej miasta w Rubryce Informacji Publicznej, na stronie elektronicznej formularzy oraz na stronie konsultacji społecznych, a także w **Biuro Usług Klienta Urzędu Miasta Żyrardów, ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów**.

Formularz harmonogramu konsultacji GPR

DATA	GDZIE	FORMA	NOTYF.
06.11.2020	17:00 19:00	Spotkanie telewizyjne lub konferencyjne z użyciem platformy online	Zwrot Meeting REWITALIZACJA MIASTA ŻYRARDÓW ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów Pokoje: 2020
08.11.2020	9:00 - 11:00	Spotkanie telewizyjne	tel. 661 666 288
09.11.2020	17:00 19:00	Spotkanie telewizyjne lub konferencyjne z użyciem platformy online	Zwrot Meeting REWITALIZACJA MIASTA ŻYRARDÓW ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów Pokoje: 2020
10.11.2020	9:00 - 11:00	Spotkanie telewizyjne	tel. 661 666 288
11.11.2020	17:00 19:00	Spotkanie telewizyjne lub konferencyjne z użyciem platformy online	Zwrot Meeting REWITALIZACJA MIASTA ŻYRARDÓW ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów Pokoje: 2020

Formularz konsultacyjny dostępny jest do dnia 22 listopada 2020 r. na stronie internetowej miasta w Rubryce Informacji Publicznej, na stronie elektronicznej formularzy oraz na stronie konsultacji społecznych, a także w **Biuro Usług Klienta Urzędu Miasta Żyrardów, ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów**.

Formularz harmonogramu konsultacji GSR

DATA	GDZIE	FORMA	NOTYF.
06.11.2020	17:00 19:00	Spotkanie telewizyjne lub konferencyjne z użyciem platformy online	Zwrot Meeting REWITALIZACJA MIASTA ŻYRARDÓW ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów Pokoje: 2020
08.11.2020	9:00 - 11:00	Spotkanie telewizyjne	tel. 661 666 288
09.11.2020	17:00 19:00	Spotkanie telewizyjne lub konferencyjne z użyciem platformy online	Zwrot Meeting REWITALIZACJA MIASTA ŻYRARDÓW ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów Pokoje: 2020
10.11.2020	9:00 - 11:00	Spotkanie telewizyjne	tel. 661 666 288
11.11.2020	17:00 19:00	Spotkanie telewizyjne lub konferencyjne z użyciem platformy online	Zwrot Meeting REWITALIZACJA MIASTA ŻYRARDÓW ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów Pokoje: 2020

Formularz konsultacyjny dostępny jest do dnia 22 listopada 2020 r. na stronie internetowej miasta w Rubryce Informacji Publicznej, na stronie elektronicznej formularzy oraz na stronie konsultacji społecznych, a także w **Biuro Usług Klienta Urzędu Miasta Żyrardów, ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów**.

Formularz harmonogramu konsultacji GSR

DATA	GDZIE	FORMA	NOTYF.
06.11.2020	17:00 19:00	Spotkanie telewizyjne lub konferencyjne z użyciem platformy online	Zwrot Meeting REWITALIZACJA MIASTA ŻYRARDÓW ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów Pokoje: 2020
08.11.2020	9:00 - 11:00	Spotkanie telewizyjne	tel. 661 666 288
09.11.2020	17:00 19:00	Spotkanie telewizyjne lub konferencyjne z użyciem platformy online	Zwrot Meeting REWITALIZACJA MIASTA ŻYRARDÓW ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów Pokoje: 2020
10.11.2020	9:00 - 11:00	Spotkanie telewizyjne	tel. 661 666 288
11.11.2020	17:00 19:00	Spotkanie telewizyjne lub konferencyjne z użyciem platformy online	Zwrot Meeting REWITALIZACJA MIASTA ŻYRARDÓW ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów Pokoje: 2020

Formularz konsultacyjny dostępny jest do dnia 22 listopada 2020 r. na stronie internetowej miasta w Rubryce Informacji Publicznej, na stronie elektronicznej formularzy oraz na stronie konsultacji społecznych, a także w **Biuro Usług Klienta Urzędu Miasta Żyrardów, ul. Wolności 10, 26-100 Żyrardów**.

Przebieg konsultacji

Otwarte spotkanie informacyjne w formie zdalnej (01.12.2020 r.)

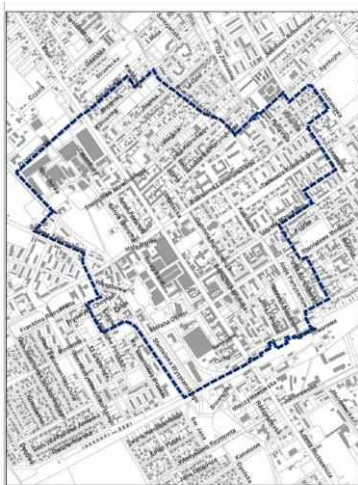
Spotkanie prowadził Pan Jacek Grzonkowski – Dyrektor Wydziału i Rewitalizacji UM Żyrardowa. Na początek przypomniał zakres przestrzenny obszaru rewitalizacji, na którym planowane jest ustanowienie Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Następnie zaprezentował projekt konsultowanej uchwały, szczegółowo omawiając kwestie planowanych dotacji na remonty budynków znajdujących się na obszarze rewitalizacji i zaprosił do dyskusji.

WITAMY NA KONSULTACJACH		PLAN SPOTKANIA (1 grudnia 2020 r.)	
		16.00-16.20	Omówienie projektu uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji – Jacek Grzonkowski, Dyrektor Wydziału Rewitalizacji i Rozwoju
W SPRAWIE USTANOWIENIA NA OBSZARZE REWITALIZACJI SPECJALNEJ STREFY REWITALIZACJI		16.20-18.00	Dyskusja, zbieranie uwag



Projekt Uchwały

**SPECJALNA
STREFA
REWITALIZACJI**



DOTACJE

Nieodpłatna
i bezwrotna pomoc
finansowa



Na remonty budynków

- 1 które nie są zabytkami oraz te wpisane do gminnej ewidencji zabytków



**SPECJALNA STREFA
REWITALIZACJI**

- 2 zabytkowych



**MIEJSKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW**

Dyskusję rozpoczęła Pani Maria Badeńska – Stapp- Miejski Konserwator Zabytków. Przedstawiła planowane dodatkowe możliwości pozyskiwania dofinansowania dla remontów obiektów

zabytkowych na obszarze rewitalizacji, które będą przyznawane przez służby konserwatorskie. Udział w dyskusji wzięli m.in. zarządcy nieruchomości, którzy poruszali kwestie związane z zasadami i sposobem rozliczania dotacji m.in. kwoty dotacji i wysokości wkładu własnego wnioskodawcy oraz trybu płatności. Rozmawiano także nt. tego kto może być wnioskodawcą, czyli może ubiegać się zgodnie z prawem o dotację.

Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (art. 77)

Dotacja obejmować może nakłady konieczne na:

- 1) sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich;
- 2) przeprowadzenie badań konserwatorskich lub architektonicznych;
- 3) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej;
- 4) opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich;
- 5) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
- 6) sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrza;
- 7) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku;
- 8) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;
- 9) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki;
- 10) odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50 % oryginalnej substancji tej przynależności;
- 11) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych odrzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych;
- 12) modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności;
- 13) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej;
- 14) uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomości o własnych formach krajobrazowych;
- 15) działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu;
- 16) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru, o których mowa w pkt 7-15;

SPECIALNA STREFA REWITALIZACJI

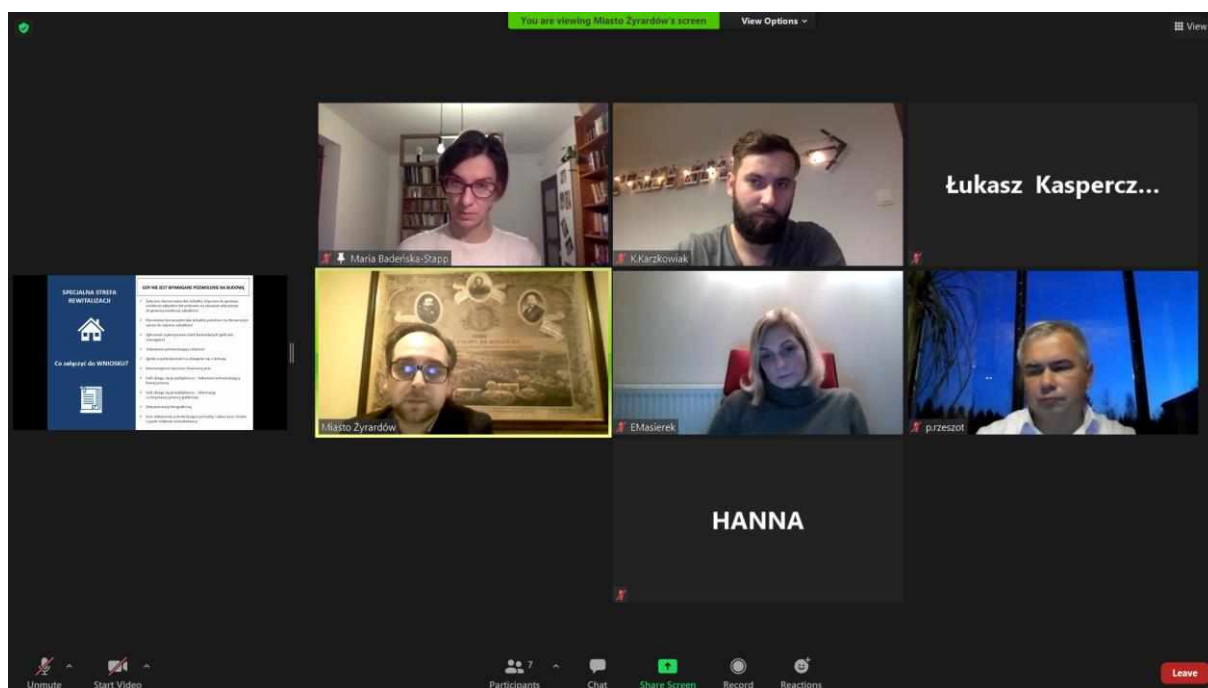
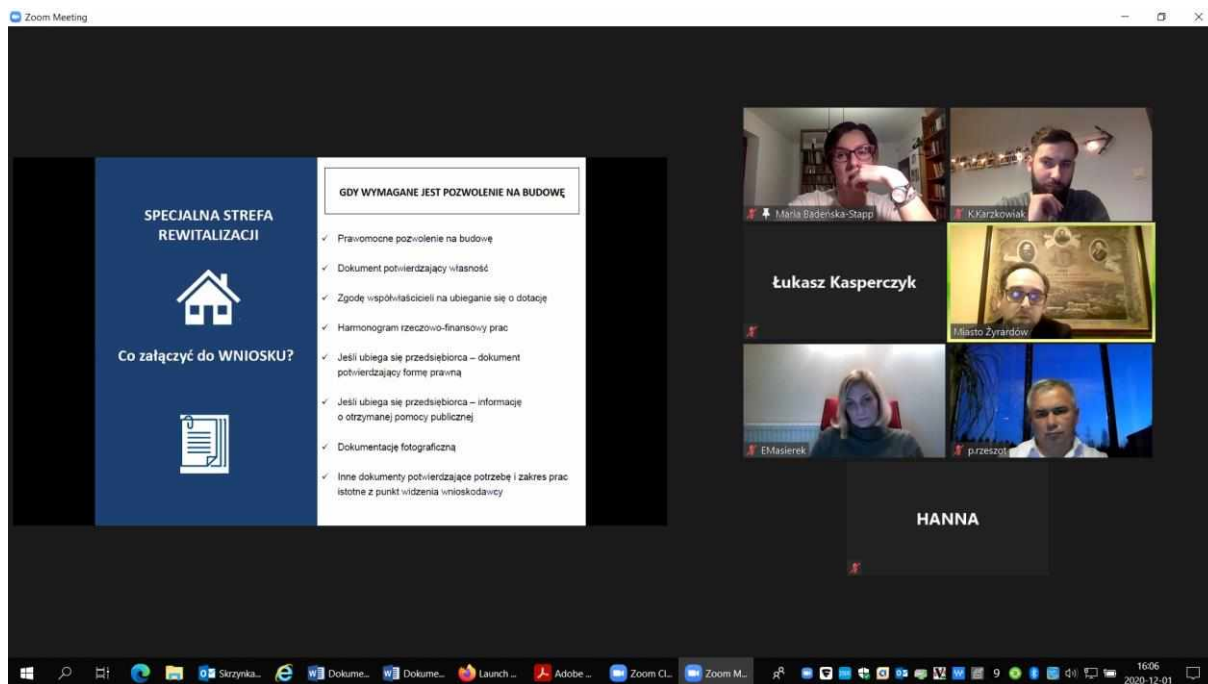
Miasto Żyrardów

Jak się ubiegać?

ZŁOŻYĆ WNIOSEK

ZŁOŻYĆ OŚWIADCZENIE

o posiadaniu własnych środków finansowych na wykonanie części robót lub prac objętych wnioskiem



Pozostałe formy konsultacji

W dniach 4.12.2020 r. w godzinach 9.00-11.00 oraz 7.12.2020 r. w godzinach 17.30-19.30 działał zdalny punkt konsultacyjny uruchomiony poprzez platformę zoom. Oprócz tego pracownicy Wydziału Rozwoju i Rewitalizacji UM Żyrardów byli także do dyspozycji interesariuszy pod specjalnym numerem telefonu (665 666 288) przeznaczonym do konsultacji. Dyżury telefoniczne odbywały się w dniach 09.12.2020 r., 14.12.2020 r. w godzinach od 9.00-12.00. Interesariusze

mieli możliwość zadawania pytań oraz zgłaszania wątpliwości oraz uwag ustnych. Tematy, które były poruszane podczas realizacji w/w form konsultacji związane były z doprecyzowaniem kryteriów formalnych i merytorycznych przydzielania dotacji oraz możliwego zakresu zgłaszanych do dofinansowywania prac (np. czy prace projektowe będą mogły być dotowane? czy będzie można etapować inwestycje?). Zwracano uwagę, iż system udzielania dotacji funkcjonuje w rozliczeniu rocznym, co oznacza, iż podmioty otrzymujące dotację, będą ją musiały rozliczyć w danym roku kalendarzowym, co jest istotne z punktu widzenia właściwego zaplanowania możliwych do wykonania w tym okresie prac.

Uwagi pisemne zgłoszone poprzez formularz uwag

Lp.	Część dokumentu do którego odnosi się uwaga/numer strony	Uwaga/proponowana zmiana	Uzasadnienie	Odniesienie się do uwagi
1.	Projekt uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji (zakres przestrzenny)	Uwzględnienie w ustanowionej Specjalnej Strefie Rewitalizacyjnej obiektów położonych w Żyrardowie przy ul. Dittricha 12 a,b,c (działka 1614/38) rej. zabytków 813, 814 oraz Dittricha 9 (działka 1614/14) nie wpisane do rej. zabytków (adaptacja na cele budownictwa usługowo-mieszkaniowego), obiektów położonych przy ul. Dittricha 13a i c (działka 1614/55) rej. zabytków A-821, A-880 oraz Dittricha 13b (działka 1614/55) i Dittricha 10 i (działka 1614/54) nie wpisane do rej. zabytków- (adaptacja na cele usługowe)	Za względu na planowany przez Właścicieli na lata 2021-2023 proces remontu i rewitalizacji wymienionych obiektów oraz zamiar złożenia wniosku o udzielenie dotacji na roboty budowlane i prace konserwatorskie dotyczące tych obiektów.	Wskazane w uwadze nieruchomości znajdują się na obszarze rewitalizacji. Procedowany projekt uchwały przewiduje ustanowienie Specjalnej Strefy Rewitalizacji na całym obszarze rewitalizacji, zatem będzie obejmował także podane adresy.

FORMULARZ UWAG

do projektu uchwały dot. ustanowienia na obszarze rewitalizacji specjalnej strefy
rewitalizacji

I. Dane osoby/instytucji zgłaszającej uwagi

Imię i nazwisko/Nazwa instytucji	
dane kontaktowe: (adres e-mail, telefon lub adres korespondencyjny)	

Uwagi zgłoszone na formularzu konsultacji, który nie będzie zawierać informacji o zgłaszającym, nie będą rozpatrywane

II. Prosimy o przedstawienie w poniższej tabeli szczegółowych uwag/ propozycji zmian do projektu uchwały dot. ustanowienia na obszarze rewitalizacji specjalnej strefy rewitalizacji wraz z krótkim uzasadnieniem

Lp.	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga /numer strony	Uwaga/ proponowana zmiana	Uzasadnienie
1.			
2.			
3.			
4.			

Uwagi w ramach konsultacji społecznych będą przyjmowane wyłącznie na niniejszym formularzu

Formularz konsultacyjny można przekazać do dnia 22.12.2020 r.:

1. drogą elektroniczną na adres: rewitalizacja@zyrardow.pl.
2. drogą korespondencyjną na adres: Wydział Rewitalizacji i Rozwoju, Urząd Miasta Żyrardowa, Pl. Jana Pawła II nr 1, 96 – 300 Żyrardów.
3. osobiście: do Biura Obsługi Klienta Urzędu Miasta Żyrardowa, Plac Jana Pawła II nr 1, pon. – pt.: 08.00 - 16.00, śr. 08.00-18.00.

Dodatkowo uwagi w formie ustne będą zbierane podczas:

- a) dyżur telefoniczny w dniach 09.12, 14.12, w godzinach od 9.00 do 12.00, tel. 665 666 288;
- b) zdalnych punktów konsultacyjnych poprzez platformę zoom – 4.12.2020 godz. 9.00-11.00, 7.12.2020 godz. 17.30-19.30.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do realizacji procedury konsultacji społecznych uchwały dot. ustanowienia na obszarze rewitalizacji specjalnej strefy rewitalizacji, zgodnie:
- z art. 6 ust.1 lit. a) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. U. UE.L.119.1) – (dalej RODO).

Jednocześnie informujemy, że zgodnie z art. 13 RODO:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Żyrardowa z siedzibą w Żyrardowie przy Placu Jana Pawła II nr 1, 96-300 Żyrardów.
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Urzędzie Miasta Żyrardowa możliwy jest pod adresem email: iod@zyrardow.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora: ul. Pl. Jana Pawła II Nr 1, 96-300 Żyrardów,
- 3) Przetwarzanie danych odbywa się w celu realizacji procedury konsultacji społecznych uchwały dot. ustanowienia na obszarze rewitalizacji specjalnej strefy rewitalizacji na podstawie zgody wyrażonej przez osoby, których dane są przetwarzane, tj. art. 6 ust. 1 lit. a) RODO.
- 4) Pani/Pana dane mogą być ujawnione podmiotom, z którymi Administrator zawarł umowę na świadczenie usług zaopatrujących w rozwiązania techniczne oraz organizacyjne zapewniające sprawne zarządzanie (w szczególności dostawcom usług teleinformatycznych), jednocześnie Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazane wyłącznie podmiotom uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego oraz organizacji międzynarodowych.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wskazanym przepisami prawa, tj. do dnia 31.12.2030 r. lub do czasu cofnięcia Pani/Pana zgody na przetwarzanie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed jej wycofaniem.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych.
- 8) Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzasadnione jest, że Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są przez administratora niezgodnie z RODO.
- 9) Pani/Pana dane nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji oraz profilowaniu,
- 10) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych będzie skutkowało nieważnością zgłoszonych propozycji.

data

podpis