

PRZETARG

PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Żyrardów

Lp.	Adres nieruchomości, nr ewid. działki	Pow. działki (m ²)	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)	Postąpienie (zł)
				Opis nieruchomości			
1.	ul. Poprzeczna 76 dz. ewid. 6766/39	720	PL1Z/00009602/5	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dop. usług – 25 MNu	90 000,00	9 000,00	1 000,00
				Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie prostokąta, porośnięta samosiewami drzew i krzewów			
2.	ul. Jesionowa 3 dz. ewid. 6766/43	707	PL1Z/00009602/5	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dop. usług – 25 MNu	84 000,00	8 400,00	1 000,00
				Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie zbliżonym do trójkąta, porośnięta samosiewami drzew i krzewów			
3.	ul. Jesionowa 5 dz. ewid. 6766/41	938	PL1Z/00009602/5	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dop. usług – 25 MNu	115 000,00	11 500,00	1 500,00 zł
				Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie zbliżonym do trapezu, porośnięta samosiewami drzew i krzewów			

Poz. 1-3 – I przetarg

Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT 23 %).

Przetarg odbędzie się w Centrum Kultury w Żyrardowie, Plac Jana Pawła II nr 3, w dniu **08 stycznia 2021 r. (tj. piątek), o godz. 11:00.**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić **do 05 stycznia 2021 r.** przelewem **na konto:** Miasto Żyrardów, Pl. Jana Pawła II Nr 1, 96-300 Żyrardów, Bank PKO Bank Polski, Nr 57 1020 1026 0000 1502 0274 1171. Wpłata wadium za pośrednictwem poczty lub banków winna być dokonana z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wpłynęła na konto Miasta Żyrardowa w określonym wyżej terminie tj. najpóźniej w dniu 05.01.2021 r.

Cenę nabycia uzyskaną w przetargu za nabytą nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy uregulować jednorazowo przed podpisaniem umowy sprzedaży na konto Miasta Żyrardowa. Za datę zapłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu.

Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, a firmy lub spółki dodatkowo aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Żyrardowa może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Żyrardowa pok. 35, tel. 46 858-15-00 wew. 584 lub 46 858-15-84; e-mail: npopiel@zyrardow.pl