Opis Przedmiotu Zamówienia

# Ochrona konserwatorska.

Teren opracowania znajduje się w obszarze Zabytkowego zespołu Osady Fabrycznej wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-520 decyzją z dnia 30 stycznia 1979 r. oraz na obszarze historycznego układu urbanistyczno – architektonicznego pod nazwą „Żyrardów – XIX – wieczna Osada Fabryczna”, uznanego za pomnik historii Rozporządzeniem Prezydenta RP z dnia 4 stycznia 2012 r. (Dz.U. z 2012r., Nr 11, poz.59).

# Rozbiórki.

Projekt przewiduję rozbiórkę następujących elementów:

* Nawierzchnia do rozbiórki wraz z podbudową i obrzeżami – 104 m2
* Fundamenty (prawdopodobne pozostałości starej komórki) – 81,5 m2
* Ogrodzenie z siatki do rozbiórki wraz z fundamentami i słupkami – 104 mb
* Słupki ograniczające wraz z fundamentami – 4 sztuki.
* Trzepak wraz z fundamentami – 2 sztuki

W ramach projektu rozbiórek Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu inwestycji poprzez usunięcie resztek pobudowlanych (gruz, ziemi, śmieci). Wskazane jest aby Wykonawca, przed rozpoczęciem prac odbył wizję w terenie.

Roboty rozbiórkowe będą prowadzone mechanicznie i ręcznie. Można je wykonywać przy użyciu dowolnego sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora Nadzoru. Sprzęt użyty do rozbiórek musi być sprawny. Rozbiórkę elementów betonowych można przeprowadzić ręcznie przy pomocy sprzętu mechanicznego – młotów pneumatycznych z wymiennymi ostrzami Po zakończeniu prowadzenia robót rozbiórkowych, usunąć pozostałości i oczyścić teren. Materiały pochodzące z rozbiórki należy przewieźć transportem samochodowym Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do akceptacji projekt technologii rozbiórki, Wszystkie urządzenia mechaniczne muszą być zabezpieczone przed wyciekiem substancji ropopochodnych do gruntu oraz otwartych wód przepływowych. Niedopuszczalne jest aby materiały z rozbiórki mogły dostawać się do otwartych wód przepływowych a w szczególności masy asfaltowej.

Teren rozbiórki odgrodzić taśmą ostrzegawczą w odległości 10,0 m od rozbieranego obiektu .

Rozbiórkę prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zachowując zasady BHP. Wszystkie roboty należy wykonywać pod kierownictwem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane .

W czasie przeprowadzenia robót rozbiórkowych należy zabezpieczyć teren rozbiórki przed dostępem osób trzecich. Roboty rozbiórkowe winne być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej do wykonywania robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych. Pracownicy zatrudnieni przy rozbiórce powinni być zapoznani z kolejnością robót i przeszkoleni w zakresie bezpiecznych metod rozbiórki. Pracowników zatrudnionych przy rozbiórce należy wyposażyć w indywidualne środki ochrony BHP (kaski, szelki bezpieczeństwa, rękawice, okulary ochronne itp.).

## **Ogrodzenie.**

Projekt przewiduje montaż ogrodzenia z bramą i furtką do wiaty śmietnikowej od strony ul. Strażackiej oraz dwoma furtkami od strony ul. Limanowskiego oraz od strony ul. Strażackiej. Wysokość ogrodzenia 1,6m .

Materiały: Stal ocynkowana malowana proszkowo RAL 9005, matowe + fundamnet betonowy z cokołem wys. 15 cm, beton zacierany min. B15.

Projekt ogrodzenia– RYS Z07 + RYS Z08