

PLANOWANIE PRZESTRZENNE

II. PLANOWANIE PRZESTRZENNE

Dla Miasta Żyrardowa, obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Żyrardowa przyjęte Uchwałą Nr XLIX/413/10 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 30 września 2010 r.

Jest to dokument określający w sposób ogólny politykę przestrzenną i lokalne zasady zagospodarowania. Studium jest podstawowym dokumentem kreującym politykę przestrzenną gminy. Obok miejscowego planu zago-

spodarowania przestrzennego jest aktem planowania przestrzennego i w systemie planistycznym zaliczane jest do aktów planowania ogólnego.

➤ POWIERZCHNIA MIASTA OBJĘTA OBOWIĄZUJĄCYMI I UCHWALONYMI MPZP

	2017	2018	2019
Powierzchnia miasta objęta mpzp (w ha)	673	699	742
Udział mpzp w powierzchni miasta (w %)	46,9	48,7	51,7

➤ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

	Liczba planów		Powierzchnia		Udział w powierzchni miasta (%)	
	2018	2019	2018	2019	2018	2019
Plany obowiązujące, w tym:	56	59	699	742	48,7	51,7
plany uchwalone w 2018 roku	2	-	26,5	-	1,8	-
plany uchwalone w 2019 roku	-	3	-	43	-	2,9
Plany procedowane	9	12	244,3	202	17	15,4
Plany oczekujące na wejście w życie	0	0	0	0	0	0

 **DECYZJE O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIU TERENU
WYDANE W LATACH 2017-2019**

RODZAJ INWESTYCJI	LICZBA WYDANYCH DECYZJI		
	2017	2018	2019
Budynki jednorodzinne	12	8	9
Budynki wielorodzinne i zespoły mieszkaniowe	2	0	0
Obiekty usług publicznych	1	1	0
Obiekty usług komercyjnych	6	5	5
Obiekty przemysłowe	2	0	0
Garaże	6	6	3
Parkingi	2	0	0
Sieci uzbrojenia i przyłącza	30	16	24
Inne (przebudowy, nadbudowy, rozbudowy, budynki gospodarcze, ogrodzenia itp.)	56	38	28
OGÓŁEM	117	74	69



