

PRZETARG

PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Żyrardów

Lp	Adres nieruchomości, nr ewid. działki	Pow. działki (m ²)	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)	Wymagane postąpienie (zł)
				Opis nieruchomości			
1.	ul. Józefa Mireckiego dz. ewid. 4282/151	804	PL1Z/00031025/9	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dop. usług – 28 MNu	125 000,00 zł	12 500,00 zł	1 500,00 zł
				Nieruchomość niezabudowana, w kształcie zbliżonym do trapezu			
2.	ul. Józefa Mireckiego dz. ewid. 4282/152	674	PL1Z/00031025/9	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dop. usług – 28 MNu	105 000,00 zł	10 500,00 zł	1 500,00 zł
				Nieruchomość niezabudowana, w kształcie zbliżonym do prostokąta, przeznaczona pod zabudowę wolnostojącą			
3.	ul. Józefa Mireckiego dz. ewid. 4282/153	309	PL1Z/00031025/9	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dop. usług – 28 MNu	50 000,00 zł	5 000,00 zł	500,00 zł
				Nieruchomość niezabudowana, w kształcie prostokąta ze ściętym kątem, przeznaczona pod zabudowę bliźniaczą			
4.	ul. Józefa Mireckiego dz. ewid. 4282/154	310	PL1Z/00031025/9	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dop. usług – 28 MNu	50 000,00 zł	5 000,00 zł	500,00 zł
				Nieruchomość niezabudowana, w kształcie prostokąta ze ściętym kątem, przeznaczona pod zabudowę bliźniaczą			
5.	ul. Jana Matejki 26 dz. ewid. 6551/1	1 796	PL1Z/00008145/6	Zabudowa mieszkaniowo-usługowa – 3 MN, U	208 000,00 zł	20 800,00 zł	3 000,00 zł
				Nieruchomość niezabudowana, w kształcie prostokąta, częściowo porośnięta drzewami			

Poz. 1-4 – I przetarg, poz. 5 – IV przetarg (I przetarg 31.10.19, II przetarg 12.12.19, III przetarg 18.02.20).

Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT 23 %)

Przetarg odbędzie się w Centrum Kultury w Żyrardowie, Plac Jana Pawła II nr 3, w dniu **19 czerwca 2020 r. (tj. piątek), o godz. 11:00.**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić **do 16 czerwca 2020 r.** przelewem **na konto:** Miasto Żyrardów, Pl. Jana Pawła II Nr 1, 96-300 Żyrardów, Bank PKO Bank Polski, Nr 57 1020 1026 0000 1502 0274 1171. Wpłata wadium za pośrednictwem poczty lub banków winna być dokonana z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wpłynęła na konto Miasta Żyrardowa w określonym wyżej terminie tj. najpóźniej w dniu 16 czerwca 2020 r.

Cenę nabycia uzyskaną w przetargu za nabytą nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy uregulować jednorazowo przed podpisaniem umowy sprzedaży na konto Miasta Żyrardowa. Za datę zapłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu.

Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, a firmy lub spółki dodatkowo aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Żyrardowa może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Żyrardowa pok. 35, tel. 46 858-15-00 wew. 584 lub 46 858-15-84; e-mail: npopiel@zyrardow.pl.