

PRZETARG

PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Żyrardów

Lp	Adres nieruchomości, nr ewid. działki	Pow. działki, lokalu (m ²)	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)	Wymagane postąpienie (zł)
				Opis nieruchomości			
1.	ul. Młyńska dz. ewid. 1024/2	1 176	PL1Z/00008110/2	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dop. usług – 6 MNu	185 000,00 zł	18 500,00 zł	2 000,00 zł
				Nieruchomość niezabudowana, w kształcie zbliżonym do prostokąta, porośnięta samosiewami drzew			
2.	ul. Młyńska dz. ewid. 1024/3	1 147	PL1Z/00008110/2	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dop. usług – 6 MNu	180 000,00 zł	18 000,00 zł	2 000,00 zł
				Nieruchomość niezabudowana, w kształcie zbliżonym do prostokąta, zakrzaczona, porośnięta samosiewami drzew			
3.	ul. Gdańska dz. ewid. 2194/73	737	PL1Z/00026423/1	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dop. usług – 4 MNu	110 000,00 zł	11 000,00 zł	1 500,00 zł
				Nieruchomość niezabudowana, w kształcie prostokąta ze ściętym kątem			
4.	ul. Gdańska dz. ewid. 2132/7	701	PL1Z/00026423/1	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dop. usług – 3 MNu	105 000,00 zł	10 500,00 zł	1 500,00 zł
				Nieruchomość niezabudowana, w kształcie prostokąta ze ściętym kątem			
5.	ul. Bolesława Limanowskiego 52 m. 8	31,58	spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu	Brak	125 000,00 zł	12 500,00 zł	1 500,00 zł
				p+k+l+pp I kl. sch., II piętro			

Poz. 1-5 – I przetarg

Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT 23 %) - dot. działek poz. 1-4

Przetarg odbędzie się w Centrum Kultury w Żyrardowie, Plac Jana Pawła II nr 3, w dniu **29 maja 2020 r. (tj. piątek), o godz. 11:00.**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić **do 26 maja 2020 r.** przelewem **na konto:** Miasto Żyrardów, Pl. Jana Pawła II Nr 1, 96-300 Żyrardów, Bank PKO Bank Polski, Nr 57 1020 1026 0000 1502 0274 1171. Wpłata wadium za pośrednictwem poczty lub banków winna być dokonana z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wpłynęła na konto Miasta Żyrardowa w określonym wyżej terminie tj. **najpóźniej w dniu 26 maja 2020 r.**

Cenę nabycia uzyskaną w przetargu za nabytą nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy uregulować jednorazowo przed podpisaniem umowy sprzedaży na konto Miasta Żyrardowa. Za datę zapłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu.

Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, a firmy lub spółki dodatkowo aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Żyrardowa może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Żyrardowa pok. 35, tel. 46 858-15-00 wew. 584 lub 46 858-15-84; e-mail: npopiel@zyrardow.pl – działki oraz klukaszewicz@zyrardow.pl – lokal.