

PRZETARG

PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Żyrardów

Lp	Adres nieruchomości	Pow. (m ²) Opis nieruchomości	Nr KW	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)	Postąpienie (zł)
1.	ul. Jana Matejki 26 dz. ewid. 6551/1	1 796 Działka niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie prostokąta, częściowo porośnięta drzewami	PL1Z/00008145/6	- zabudowa mieszkaniowo-usługowa – 3MN, U	208 000,00	20 800,00	3 000,00
2.	ul. Spółdzielcza 50 m.7	28,10 p+k+l+pp I kl. sch., parter	spółdzielcze prawo własnościowe	- brak -	90 000,00	9 000,00	1 000,00
3.	ul. Bolesława Limanowskiego 20 m. 7 i 8	22,50+11,00 =33,50 2p I kl. sch., I piętro	PL1Z/00024990/2	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	45 000,00	4 500,00	1 000,00

Poz. 1 – III przetarg (I przetarg 31.10.19, II przetarg 12.12.19)

Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT 23 %) - dot. działki przy ul. J. Matejki 26 - poz.1

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta Żyrardowa, Plac Jana Pawła II nr 1, pokój 35 w dniu **18 lutego 2020 r. (tj. wtorek), o godz. 11:00.**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić **do 13 lutego 2020 r.** przelewem **na konto:** Miasto Żyrardów, Pl. Jana Pawła II Nr 1, 96-300 Żyrardów, Bank PKO Bank Polski, Nr 57 1020 1026 0000 1502 0274 1171. Wpłata wadium za pośrednictwem poczty lub banków winna być dokonana z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wpłynęła na konto Miasta Żyrardowa w określonym wyżej terminie tj. najpóźniej w dniu 13 lutego 2020 r.

Cenę nabycia uzyskaną w przetargu za nabytą nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy uregulować jednorazowo przed podpisaniem umowy sprzedaży na konto Miasta Żyrardowa. Za datę zapłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu.

Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, a firmy lub spółki dodatkowo aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Żyrardowa może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Żyrardowa pok. 35, tel. 46 858-15-00 wew. 584 lub 46 858-15-84; e-mail: npopiel@zyrardow.pl – działka oraz klukaszewicz@zyrardow.pl – lokale.