

ZARZĄDZENIE Nr 454 /19
PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia 28 listopada 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości – lokali mieszkalnych stanowiących odrębny przedmiot własności w domach wielolokalowych, przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) w związku z Uchwałą Nr XLV/381/10 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 29 kwietnia 2010 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 112 poz.2258 z późn.zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości - lokale mieszkalne na rzecz najemców, stanowiące odrębny przedmiot własności wraz z prawem własności gruntu w domach wielolokalowych, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Miasta.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Prezydent Miasta Żyrardowa

Lucjan Krzysztof Chrzanowski

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 457/2019
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 28 listopada 2019 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI – LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH ODREBNY PRZEDMIOT WŁASNOŚCI WRAZ
Z PRAWEM WŁASNOŚCI GRUNTU

| L.p. | Położenie (adres) | Oznaczenie nieruchomości w KW | Powierzchnia lokalu i pom. gospodarczego [m2] | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania | Wartość lokalu [zł] w tym: | | Koszt przygotowania | Podatek |
|------|----------------------|-------------------------------------|---|--|-------------------------------|---|------------------------|------------|
| | | Nr i pow. dz.ew. | Opis lokalu | | Wyposażenie lokalu | 6 | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Dittricha 3 m.3 | PL1Z/00034080/3 | 34,83 + 6,66 2p+k+l I kl.sch., parter | zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna | 83 000 | | 450 | Zwolnienie |
| | | 1637/2 1175 m ² | c.o., instalacja wod.- kan., elektr. | | | | | |
| 2 | Dittricha 3 m.4 | PL1Z/00034080/3 | 35,16 + 5,60 2p+k+l I kl.sch., parter | zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna | 78 000 | | 450 | Zwolnienie |
| | | 1637/2 1175 m ² | c.o., instalacja wod.- kan., elektr. | | | | | |
| 3 | Dittricha 3 m.5 | PL1Z/00034080/3 | 46,79 + 6,34 2p+k+l I kl.sch., parter | zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna | 107 000 | | 450 | Zwolnienie |
| | | 1637/2 1175 m ² | c.o., instalacja wod.- kan., elektr. | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|------------------|-------------------|--|--|---------|-----|------------|
| 4 | Dittricha 3 m.6 | PL1Z/00034080/3 | 32,67 + 6,23 | zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna | 83 000 | 450 | Zwolnienie |
| | | | 2p+k+l I kl.sch., parter | | | | |
| | | 1637/2 1175 m2 | c.o., instalacja wod. kan., elektr. | | | | |
| 5 | Dittricha 3 m.7 | PL1Z/00034080/3 | 24,12 + 5,74 | zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna | 63 000 | 450 | Zwolnienie |
| | | | p+k+wc I kl.sch., I piętro | | | | |
| | | 1637/2 1175 m2 | c.o., instalacja wod. kan., elektr. | | | | |
| 6 | Dittricha 3 m.8 | PL1Z/00034080/3 | 36,38 + 5,47 | zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna | 90 000 | 450 | Zwolnienie |
| | | | 2p+k+l+pp I kl.sch., I piętro | | | | |
| | | 1637/2 1175 m2 | c.o., instalacja wod. kan., elektr. | | | | |
| 7 | Dittricha 3 m.9 | PL1Z/00034080/3 | 50,26 + 5,40 | zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna | 126 000 | 450 | Zwolnienie |
| | | | 2p+k+wc I kl.sch., I piętro | | | | |
| | | 1637/2 1175 m2 | c.o., instalacja wod. kan., elektr. | | | | |
| 8 | Dittricha 3 m.10 | PL1Z/00034080/3 | 36,53 + 5,25 | zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna | 94 000 | 450 | Zwolnienie |
| | | | 2p+k+l+pp I kl.sch., I piętro | | | | |
| | | 1637/2 1175 m2 | c.o., instalacja wod. kan., elektr. | | | | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|-------------------|---|--|---------|-----|------------|
| 9 | Dittricha 3 m.13 | PL1Z/00034080/3 | 36,22 + 5,25 | zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna | 86 000 | 450 | Zwolnienie |
| | | | 2p+k+l I kl.sch., II piętro | | | | |
| | | 1637/2 1175 m2 | c.o., instalacja wod.- kan., elektr. | | | | |
| 10 | Dittricha 3 m.16 | PL1Z/00034080/3 | 36,27 + 5,67 | zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna | 89 000 | 450 | Zwolnienie |
| | | | 2p+k+l I kl.sch., II piętro | | | | |
| | | 1637/2 1175 m2 | c.o., instalacja wod.- kan., elektr. | | | | |
| 11 | Dittricha 3 m.17 | PL1Z/00034080/3 | 48,61 + 5,22 | zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna | 115 000 | 450 | Zwolnienie |
| | | | 2p+k+l I kl.sch., II piętro | | | | |
| | | 1637/2 1175 m2 | c.o., instalacja wod.- kan., elektr. | | | | |

Terminy wnoszenia opłat: najpóźniej w dniu aktu notarialnego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Termin ten upływa dnia:19.01.2020v....

Prezydent Miasta Zyrardowa

Lucjan Krzysztof Chrzanowski