**PRZETARG**

**PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA**

**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Żyrardów**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Adres/ Nr ewid. działki** | **Pow. działki (m2)** | **Nr KW** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Cena nieruchomości**  **(zł)** | **Wadium (zł)** | **Wymagane postąpienie (zł)** |
| 1. | **ul. Mostowa**  **dz. ewid. 3477/3** | 2671 | PL1Z/00073639/2 | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – zabudowa usługowa i zabudowa mieszkaniowa – 2 UM | 981 000,00 zł | 98 100,00 zł | 10 000,00 zł |

Poz. 1 – II przetarg (I przetarg 03.10.2019 r.)

**Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT 23 %) – poz. 1.**

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta Żyrardowa, Plac Jana Pawła II nr 1, pokój 35 w dniu **10 grudnia 2019 r. (tj. wtorek), o godz. 11:00Wadium** w podanej wysokości należy wpłacić **do dnia** **05 grudnia 2019 r.** przelewem **na konto:** Miasto Żyrardów, Pl. Jana Pawła II Nr 1, 96-300 Żyrardów, Bank PKO Bank Polski, Nr 57 1020 1026 0000 1502 0274 1171. Wpłata wadium za pośrednictwem poczty lub banków winna być dokonana z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wpłynęła na konto Miasta Żyrardowa w określonym wyżej terminie tj. najpóźniej w dniu 05 grudnia 2019 r.

**Cenę nabycia** uzyskaną w przetargu za nabytą nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy uregulować jednorazowo przed podpisaniem umowy sprzedaży na konto Miasta Żyrardowa. Za datę zapłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu.

**Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej:** dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, a firmy lub spółki dodatkowo aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanym   
w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Żyrardowa może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Żyrardowa pok. 35, tel. 46 858-15-00 wew. 584 lub 46 858-15-84;   
e-mail: npopiel@zyrardow.pl