

PRZETARG

PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Żyrardów

Lp.	Adres/ Nr ewid. działki	Pow. działki (m ²)	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości (zł)	Wadium (zł)	Wymagane postąpienie (zł)
1.	ul. 11 Listopada 38 dz. ewid. 3351	960	PL1Z/00065338/3	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa i zabudowa usługowa – MU	361 000,00 zł	36 100,00 zł	4 000,00 zł
2.	ul. Ks. Piotra Skargi 4 dz. ewid. 7357	691	PL1Z/00004364/9	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z zabudową usługową – MN	93 000,00 zł	9 300,00 zł	1 000,00 zł
3.	ul. Ks. Piotra Skargi 6 dz. ewid. 7356	537	PL1Z/00004254/5	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z zabudową usługową – MN	74 000,00 zł	7 400,00 zł	1 000,00 zł
4.	ul. Chmielna 65 dz. ewid. 6766/34	720	PL1Z/00009602/5	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług oznaczony symbolem 25 MNu	85 000,00 zł	8 500,00 zł	1 000,00 zł
5.	ul. Chmielna 67 dz. ewid. 6766/36	720	PL1Z/00009602/5	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług oznaczony symbolem 25 MNu	85 000,00 zł	8 500,00 zł	1 000,00 zł

Poz. 1-3 – I przetarg, 4-5 – II przetarg

Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT 23 %) – poz. 1, 4-5.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta Żyrardowa, Plac Jana Pawła II nr 1, pokój 35 w dniu **30 sierpnia 2019 r. (tj. piątek), o godz. 11:30** Wadium w podanej wysokości należy wpłacić **do dnia 27 sierpnia 2019 r.** przelewem **na konto:** Miasto Żyrardów, Pl. Jana Pawła II Nr 1, 96-300 Żyrardów, Bank PKO Bank Polski, Nr 57 1020 1026 0000 1502 0274 1171. Wpłata wadium za pośrednictwem poczty lub banków winna być dokonana z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wpłynęła na konto Miasta Żyrardowa w określonym wyżej terminie tj. najpóźniej w dniu 27 sierpnia 2019 r.

Cenę nabycia uzyskaną w przetargu za nabytą nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy uregulować jednorazowo przed podpisaniem umowy sprzedaży na konto Miasta Żyrardowa. Za datę zapłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu.

Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, a firmy lub spółki dodatkowo aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Żyrardowa może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Żyrardowa pok. 35, tel. 46 858-15-00 wew. 584 lub 46 858-15-84; e-mail: npopiel@zyrardow.pl