

PLANOWANIE PRZESTRZENNE

II. PLANOWANIE PRZESTRZENNE



Dla Miasta Żyrardowa obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Żyrardowa przyjęte uchwałą nr XLIX/413/10 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 30 września 2010 r. Jest to do-

kument określający w sposób ogólny politykę przestrzenną i lokalne zasady zagospodarowania.

Studium jest podstawowym dokumentem kreującym politykę przestrzenną gminy. Obok miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego jest aktem planowania przestrzennego i w systemie planistycznym zaliczane jest do aktów planowania ogólnego.

➤ POWIERZCHNIA MIASTA OBJĘTA OBOWIĄZUJĄCYMI I UCHWALONYMI MPZP

	2017	2018
Powierzchnia miasta objęta mpzp (w ha)	673	699
Udział mpzp w powierzchni miasta (w %)	46,9	48,7

➤ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W 2018 ROKU

	Liczba planów	Powierzchnia (ha 2018)	Udział w powierzchni miasta (%)
Plany obowiązujące, w tym:	56	699	48,7
plany uchwalone w 2018 roku	2	26,5	1,8
Plany procedowane	9	244,3	17
Plany oczekujące na wejście w życie	0	0	0

DECYZJE O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYDANE W LATACH 2017–2018

RODZAJ INWESTYCJI	LICZBA WYDANYCH DECYZJI	
	2017	2018
Budynki jednorodzinne	12	8
Budynki wielorodzinne i zespoły mieszkaniowe	2	0
Obiekty usług publicznych	1	1
Obiekty usług komercyjnych	6	5
Obiekty przemysłowe	2	0
Garaże	6	6
Parkingi	2	0
Sieci uzbrojenia i przyłącza	30	16
Inne (przebudowy, nadbudowy, rozbudowy, budynki gospodarcze, ogrodzenia itp.)	56	38
OGÓŁEM	117	74

