

Projekt z dnia 20.03.2018 r.

UCHWAŁA Nr .../.../18
RADY MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia

100.074.4.115.2018.E5
Wpłynęło do Biura Prawnego

20. MAR. 2018
dnia.....

w sprawie sprzedaży spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nabytego przez Gminę Miasto Żyrardów spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 7, położonego w budynku przy ulicy Spółdzielczej 50 o pow. 28,10 m².

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
[Signature]
Wojciech Jasiński

Z-ca Prezydenta Miasta

[Signature]
Lucjan Krzysztof Chrzanowski
P.o. Dyrektora
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Nieruchomości

Tomasz Aleksandrowicz

Inspektor

[Signature]
Marlena Tabaczewska

ŻYRARDÓW	Sprawdzono pod względem formalno-prawnym
	20.03.2018 <i>[Signature]</i> Ewelina Szalak BIURO PRAWNE

Uzasadnienie

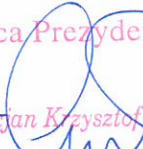
do uchwały w sprawie sprzedaży spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu

Gmina Miasto Żyrardów nabyła prawo do lokalu mieszkalnego w zasobach Żyrardowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Do lokalu przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu. Przejęcie praw do lokalu nastąpiło przez spadkobranie (na podstawie Postanowienia Sądu Rejonowego w Żyrardowie I Wydział Cywilny, Sygn. akt I Ns 27/15 z dnia 10 listopada 2016 r.)

Rada Miasta Żyrardowa w uchwale Nr XLV/381/10 z dnia 29.04.2010 r. w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych wyraziła politykę miasta w zakresie wolnych lokali mieszkalnych w budynkach, w których powstały wspólnoty mieszkaniowe. W przedmiotowej Uchwale przyjęto zasadę, że wolne lokale zostają przeznaczone do sprzedaży w trybie przetargu. W związku z powyższym takie samo rozwiązanie zaproponowano w projekcie uchwały.

PREZYDENT MIASTA

Wojciech Jasiński

p.o. Dyrektora Z-ca Prezydenta Miasta
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Nieruchomości

Tomasz Aleksandrowicz Lucjan Krzysztof Chrzanowski

Inspektor

Marlena Tabaczewska