

**PLAN PRACY
KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ,
PLANU PRZESTRZENNEGO I OCHRONY ŚRODOWISKA
RADY MIASTA ŻYRARDOWA NA 2018 ROK.**

Styczeń

1. Zatwierdzenie planu pracy Komisji na 2018 r.
2. Analiza najważniejszych założeń do planów Miasta z zakresu zadań inwestycyjnych na 2018r. (ścieżki rowerowe, parkingi przydworcowe, plan budowy ulic, itp.).

Luty

1. Zasoby mieszkaniowe miasta. Przedstawienie informacji w zakresie:
 - a/ sprzedaży mieszkań komunalnych,
 - b/ zasobów mieszkań socjalnych,
 - c/ plany remontowe nieruchomości na rok 2018 w zasobach miejskich.
2. Perspektywa zasiedlenia budynku mieszkalnego, wielorodzinnego przy ulicy Waryńskiego jako nowej formy realizacji budownictwa komunalnego w mieście wobec ciągle wysokiego zapotrzebowania na lokale mieszkalne.
3. Informacje dot. możliwości realizacji budownictwa z udziałem środków zewnętrznych i podmiotów zewnętrznych (budownictwa deweloperskiego) w perspektywie bieżącej kadencji Rady.

Marzec

1. Rozbudowa i przebudowa systemu ciepłowniczego w mieście realizowana przez spółkę PEC w zakresie rzeczowo-finansowym w 2018 r. - możliwości a potrzeby odbiorców oraz uwarunkowania na rynku nośników energetycznych.
2. Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków realizowane przez spółkę PGK w zakresie rzeczowo- finansowym a dotyczące:
wykonania 2017 r. i zadań planowanych do wykonania w 2018 r. – perspektywy wykorzystania środków zewnętrznych. Nowe prawo wodne i konsekwencje wdrożeniowe.
3. Gospodarka wodna Żyrardowa i gmin sąsiednich. Zabezpieczenie miasta przed zagrożeniem powodziowym i spływu wód deszczowych z terenu miasta. Dotychczas podjęte działania i planowane do wykonania zadania w 2018 r.

Kwiecień

1. Ocena stanu sanitarnego i estetycznego miasta. Przebudowa terenów zielonych (plany w zakresie parków miejskich, nowych nasadzeń drzew i krzewów).
2. Ocena stanu dróg miejskich po okresie zimowym. Utrzymanie dróg i zakres prac remontowych.
3. Bezrobocie – rozmiary oraz struktura społeczna bezrobocia w mieście.
Ocena skuteczności podejmowanych działań w zakresie generowania nowych miejsc pracy.

Maj

- 1.Opieka i działania konserwatorskie nad zabytkami dla Miasta Żyrardowa oraz zamierzenia na 2018 r. i okres dalszy.
- 2.Realizacja prac wokół Zalewu Żyrardowskiego.
- 3.Informacja dotycząca realizacji budżetu miasta za 2017 r. w części dotyczącej dokonań zadań inwestycyjnych zapisanych w budżecie.
Wypracowanie opinii dotyczącej udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta.

Czerwiec

- 1.Informacja dotycząca realizacji planów zagospodarowania przestrzennego miasta. Stan bieżący i zamierzenia.
- 2.Ocena systemu gospodarki odpadami z perspektywy kilkuletniej. Obsługa mieszkańców przez system i działanie PSZOK na terenie Gminy. Zaległości płatnicze w systemie, formy i skuteczność egzekucji.

Lipiec Przerwa wakacyjna.

Sierpień

1. Realizacja prac przygotowawczych i remontowych w placówkach oświatowych Miasta.
- 2.Realizacja prac modernizacyjnych terenu targowiska. Ocena działalności targowiska miejskiego z perspektywy zmian organizacyjnych .

Wrzesień.

- 1.Informacja dotycząca realizacji budżetu miasta za I półrocze 2018 roku w części merytorycznej wynikającej z zakresu działania Komisji.
- 2.Informacja dotycząca funkcjonowania transportu zbiorowego w mieście. Przedstawienie podstawowych danych rzeczowo- finansowych.

Październik

- 1.Przedstawienie informacji dotyczących działań w zakresie ochrony powietrza celem ograniczenia niskiej emisji.
- 2.Realizacja planów inwestycji drogowych w okresie III kwartałów 2018 r.
- 3.Przygotowanie spółek miejskich do sezonu zimowego.

Listopad

- 1.Ocena realizacji inwestycji liniowych w mieście (wodociągi i kanalizacja)
- 2.Realizacja parkingów przydworcowych i dróg rowerowych wraz ze stacjami rowerowymi – etap I i przygotowania do etapu II.

Grudzień

- 1.Opracowanie planu pracy Komisji na 2019 r.
 - 2.Prace nad oceną projektu budżetu na 2019 r.
-

Ustalenia ogólne:

- a/ plan posiada charakter otwarty, dopuszcza się jego zmiany jak również wprowadzenie nowych tematów,
- b/ materiały na posiedzenie Komisji przedkłada Prezydent Miasta z co najmniej z 3-dniowym wyprzedzeniem,
- c/ na posiedzeniach Komisji będą opiniowane wniesione projekty uchwał.