

**ZARZĄDZENIE** Nr *206*...../17  
**PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA**  
z dnia *24 października*.....2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonych  
do wdzierżawienia w ramach kontynuacji.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) w zw. z uchwałą Nr XVIII/138/08 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie zasad wdzierżawiania nieruchomości oraz Zarządzenia Nr 222/08 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie podziału Miasta Żyrardowa na strefy oraz Zarządzenia Nr 151/17 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 31 lipca 2017 r. w sprawie ogólnych warunków dzierżawy, najmu nieruchomości i wysokości stawek czynszu dzierżawnego, najmu za nieruchomości gminy Miasto Żyrardów na rok 2018 zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Wdzierżawia się części nieruchomości położone w Żyrardowie na okres wymieniony w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

**§ 3.**

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w odrębnej umowie dzierżawy.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Nieruchomości.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
*Wojciech Jasiński*  
Wojciech Jasiński

## WYKAZ

nieruchomości i części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w ramach kontynuacji

L.p.	Położenie nieruchomości	Pow. (m <sup>2</sup> )	Nr ewid. działki	Przeznaczenie -sposób zagospodarowania gruntu	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu miesięcznego netto w 2018 w zł.	Wartość czynszu rocznego netto w 2018r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ul. Gen. Józefa Hallera 6-10 dawniej Karola Doczkała 6-10	18	4664/26	pod garaż	1 rok	—	149,04 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
2	ul. Borówkowa 15	18	3070	pod garaż	1 rok	—	547,88 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
3	ul. Borówkowa 15	18	3070	pod garaż	1 rok	—	165,08 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

L.p.	Położenie nieruchomości	Pow. (m <sup>2</sup> )	Nr ewid. działki	Przeznaczenie - sposób zagospodarowania gruntu	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu miesięcznego netto w 2018 w zł.	Wartość czynszu rocznego netto w 2018r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	ul. Borówkowa 15	18	3070	pod garaż	1 rok	–	181,59 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
5	ul. Borówkowa 15	18	3070	pod garaż	1 rok	–	167,67 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
6	ul. B. Limanowskiego 18	18	2588/20	pod garaż	1 rok	–	189,54 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
7	ul. B. Limanowskiego 24	18	2588/20	pod garaż	1 rok	–	189,54 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

L.p.	Położenie nieruchomości	Pow. (m <sup>2</sup> )	Nr ewid. działki	Przeznaczenie - sposób zagospodarowania gruntu	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu dzierżawnego miesięcznego netto w 2018 w zł.	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2018r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8	ul. B. Limanowskiego 33 b	30,57	4024/1	pawilon handlowy	1 rok	215,48	-	Do dnia 15-go każdego miesiąca	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
9	ul. B Limanowskiego 36	18	2581/1	pod garaż	1 rok	-	189,54 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

\* Uwaga - do wartości czynszu dzierżawnego netto doliczony zostanie podatek VAT 23%

PREZYDENT MIASTA  
  
Wojciech Jasiński