

ZARZĄDZENIE Nr¹⁹⁹/17
PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia^{4. października}.....2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonych
do wydzierżawienia w ramach kontynuacji.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zmian.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) w zw. z uchwałą Nr XVIII/138/08 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości oraz Zarządzenia Nr 222/08 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie podziału Miasta Żyrardowa na strefy oraz Zarządzenia Nr 167/16 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 18 sierpnia 2016 r. w sprawie ogólnych warunków dzierżawy, najmu nieruchomości i wysokości stawek czynszu dzierżawnego, najmu za nieruchomości gminy Miasto Żyrardów na rok 2017 (zmienione Zarządzeniem Nr 182A/2016 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 1.09.2016 roku) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Wydzierżawia się części nieruchomości położone w Żyrardowie na okres wymieniony w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

§ 3.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w odrębnej umowie dzierżawy.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Nieruchomości.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Wojciech Jasiński

WYKAZ

nieruchomości i części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w ramach kontynuacji

Lp.	Położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Nr ewid. działki	Przeznaczenie - sposób zagospodarowania gruntu	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu dzierżawnego miesięcznego netto w 2017 w zł.	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2017r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ul. 1 Maja 86	18	2485	pod garaż	1 rok	-	149,04 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
2	ul. 1 Maja 86	14	2485	pod garaż	1 rok	-	115,92 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
3	ul. Adama Mickiewicza 17	18	6607	pod 2 garaże	1 rok	-	149,04 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
4	ul. Adama Mickiewicza 17	15	6607	pod 2 garaże	1 rok	-	124,20 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

L.p.	Położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Nr ewid. działki	Przeznaczenie -sposób zagospodarowania gruntu	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu dzierżawnego miesięcznego netto w 2017 w zł.	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2017r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
									10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
5	ul. Bankowa 6/8	18	3585	pod garaż	1 rok	–	189,54 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
6	ul. B. Limanowskiego 18	18	2588/20	pod garaż	1 rok	–	189,54 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
7	ul. B. Limanowskiego 24	18	2588/20	pod garaż	1 rok	–	189,54 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
8	ul. B. Limanowskiego 33 b	30,57	4024/1	pawilon handlowy	1 rok	265,04	–	Do dnia 15-go każdego miesiąca	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
9	ul. B. Limanowskiego 36	18	2581/1	pod garaż	1 rok	–	189,54 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

L.p.	Położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Nr ewid. działki	Przeznaczenie - sposób zagospodarowania gruntu	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu dzierżawnego miesięcznego netto w 2017 w zł.	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2017r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
10	ul. Borówkowa 15	18	3070	pod 19 garaży	1 rok	-	149,04 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
11	ul. Borówkowa 15	20	3070	pod 17 garaży	1 rok	-	165,60 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
12	ul. Fryderyka Chopina 15	18	3461	pod garaż	1 rok	-	149,04 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
13	ul. Gen. L. Okulickiego 1	816	5193	ogród przygomowy (751,49m2) budynek gospodarczy-garaż/grunty pod budynek gosp- (64,51m2)	1 rok	-	2 022,32 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
14	ul. Henryka Sienkiewicza 6	18	4782	pod garaż	1 rok	-	189,54 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

Lp.	Położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Nr ewid. działki	Przeznaczenie - sposób zagospodarowania gruntu	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu dzierżawnego miesięcznego netto w 2017 w zł.	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2017r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
15	ul. Henryka Sienkiewicza 6	16,50	4782	pod garaż	1 rok	—	173,75 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
16	ul. Jaktorowska 4	18	6605	pod garaż	1 rok	—	149,04 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
17	ul. Jaktorowska 4	12,50	6605	pod garaż	1 rok	—	103,50 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
18	ul. Jana Kilińskiego 39	18	2522	pod garaż	1 rok	—	189,54 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
19	ul. Józefa Mireckiego 70	12,50	4018/1	pod garaż	1 rok	—	131,63 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

L.p.	Położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Nr ewid. działki	Przeznaczenie -sposób zagospodarowania gruntu	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu dzierżawnego miesięcznego netto w 2017 w zł.	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2017r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
									10
20	ul. Józefa Mireckiego 63	20	4527/12	pod garaż	1 rok	—	210,60 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
21	ul. Józefa Mireckiego 63	12	4527/12	pod garaż	1 rok	—	126,36 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
22	ul. Kanałowa 3	18	7454/1	pod garaż	1 rok	—	149,04 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
23	ul. Kanałowa 5a	600	7455/1	pod ogród przydomowy	1 rok	—	498,00 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
24	ul. Kanałowa 5a	10	7455/1	pod garaż	1 rok	—	82,80 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

L.p.	Położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Nr ewid. działki	Przeznaczenie - sposób zagospodarowania gruntu	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu dzierżawnego miesięcznego netto w 2017 w zł.	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2017r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
25	ul. Kanałowa 5a	18	7455/1	pod 6 garaży	1 rok	—	149,04 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
26	ul. Gen. Józefa Hallera 6-10 dawniej Karola Doczkała 6-10	7,30	4664/1	pod pomieszczenie gospodarcze	1 rok	—	60,44 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
27	ul. Kościelna 7a	15	4056/5	pod garaż	1 rok	—	157,95 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
28	ul. Kościelna 7a	20	4056/5	pod garaż	1 rok	—	210,60 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
29	ul. Ks. Stanisława Staszica 2-4	12,50	4059/1	pod garaż	1 rok	—	131,63 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

Lp.	Położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Nr ewid. działki	Przeznaczenie -sposób zagospodarowania gruntu	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu dzierżawnego miesięcznego netto w 2017 w zł.	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2017r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
30	ul. Legionów Polskich 55	22,70	3346	pod garaż	1 rok	—	187,96 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
31	ul. Leszno 23	24	2481	pod garaż	1 rok	—	198,72 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
32	ul. Leszno 23	5	2481	pod pomieszczenie gospodarcze	1 rok	—	41,40 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
33	ul. Leszno 23	16,50	2481	pod garaż	1 rok	—	136,62 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
34	ul. Leszno 46	18	2412	pod garaż	1 rok	—	149,04 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

Lp.	Położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Nr ewid. działki	Przeznaczenie - sposób zagospodarowania gruntu	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu dzierżawnego miesięcznego netto w 2017 w zł.	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2017r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
35	ul. Ludwika Waryńskiego 44	18	2558	pod garaż	1 rok	—	189,54 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
36	ul. Michała Ossowskiego 31	12,60	2624/1	pod garaż	1 rok	—	132,68 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
37	ul. Stanisława Stawińskiego 2	18	1621/1	pod garaż	1 rok	—	149,04 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
38	ul. Stefana Okrzei 4	17	4515/10	pod pawilon handlowy	1 rok	147,39 zł	—	Do dnia 15-go każdego miesiąca	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
39	ul. Stefana Żeromskiego 8	20	1632/2	pod garaż	1 rok	—	165,60 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

L.p.	Położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Nr ewid. działki	Przeznaczenie -sposób zagospodarowania gruntu	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu dzierżawnego miesięcznego netto w 2017 w zł.	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2017r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
40	ul. Stefana Żeromskiego 10b	18	1630/5	pod garaż	1 rok	—	149,04 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
41	ul. Stefana Żeromskiego 10a	33	1631/1	pod garaż	1 rok	—	273,24 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
42	ul. Śródkowa 29	8	4559	pod pomieszczenie gospodarcze	1 rok	—	66,24 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
43	ul. Śródkowa 13	18	4664/1	pod garaż	1 rok	—	149,04 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
44	ul. Tadeusza Kościuszki 22	5,60	4172/4	pod pomieszczenie gospodarcze	1 rok	—	58,97 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

L.p.	Położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Nr ewid. działki	Przeznaczenie - sposób zagospodarowania gruntu	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu dzierżawnego miesięcznego netto w 2017 w zł.	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2017r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
45	ul. Tadeusza Kościuszki 33	18	4218/1	pod garaż	1 rok	-	189,54 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
46	ul. Tadeusza Kościuszki 26	11,50	4166/6	pod garaż	1 rok	-	121,10 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
47	ul. Wrzosowa 4a	120	3280	pod ogród przydomowy	1 rok	-	99,60 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
48	ul. Wrzosowa 4a	18	3280	pod garaż	1 rok	-	149,04 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

* Uwaga - do wartości czynszu dzierżawnego netto doliczony zostanie podatek VAT 23%

PREZYDENT MIASTA

Wojciech Jankowski