

Projekt z dnia 24 sierpnia 2017 r.

**UCHWAŁA Nr ..../....  
RADY MIASTA ŻYRARDOWA**

z dnia .....

**w sprawie przekazania nieruchomości w formie aportu dla Przedsiębiorstwa  
Gospodarki Mieszkaniowej „Żyrardów” Spółka z o. o. w Żyrardowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wniesienie do Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej „Żyrardów” Spółka z o.o. w formie aportu prawa użytkowania wieczystego działki i własności budynków położonych przy ul. Karola Dittricha 3 o nr ewidencyjnym 1637/2 o powierzchni 1175 m<sup>2</sup>.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardowa.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

*Wojciech Jasiński*

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU  
Planowania Przestrzennego  
i Nieruchomości

*Tomasz Aleksandrowicz*

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

Żyrardów, dnia 24.08.2017 r.

RADCA PRAWNY

*Magdalena Osińska*

## UZASADNIENIE

Stosownie do Uchwały Nr XXIII/193/08 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 28 maja 2008 r. w sprawie przekazania nieruchomości w formie aportu dla Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej „Żyrardów” Spółka z o.o. w Żyrardowie, Rada Miasta wyraziła zgodę na wniesienie do w/w Przedsiębiorstwa w formie aportu prawa użytkowania wieczystego działki oznaczonej wówczas numerem ewid. 1637 o powierzchni 2267 m<sup>2</sup> i własności znajdujących się na w/w działce budynków.

W związku z dokonaniem w roku 2015 podziałem w/w działki na dwie części, z których część oznaczona jako działka o numerze ewid. 1637/1 o powierzchni 1092 m<sup>2</sup> włączona została w kompleks odrestaurowanego zespołu pałacowo-parkowego (Park im. Dittricha), a druga część oznaczona jako działka o numerze ewid. 1637/2 o powierzchni 1175 m<sup>2</sup> przeznaczona została do obsługi wielorodzinnego budynku mieszkalnego, usytuowanego przy ul. Karola Dittricha 3.



Mając powyższe na uwadze, Uchwała Nr XXIII/193/08 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 28 maja 2008 r., w odniesieniu do działki oznaczonej numerem ewid. 1637 w skutek jej podziału - stała się bezprzedmiotowa i nie może stanowić podstawy do wykonania przez Prezydenta wniesienia w formie aportu prawa użytkowania wieczystego działki oznaczonej numerem ewid. 1637/1 i własności usytuowanych na niej budynków.

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU  
Planowania Przestrzennego  
i Nieruchomości

*Tomasz Aleksandrowicz*

PREZYDENT MIASTA

*Wojciech Jasiński*