

UCHWAŁA NR XVI/101/95  
RADY MIEJSKIEJ ŻYRARDOWA  
z dnia 5 października 1995 roku

w sprawie

przystąpienia do sporządzenia zmian planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta  
Żyrardowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 USTAWY z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie terytorialnym /Dz. U. Nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami/ oraz art. 12 ust. 1, 2 i 3 USTAWY z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 89 poz. 415/ Rada Miejska Żyrardowa postanawia:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa, zatwierdzonego Uchwałą Miejskiej Rady Narodowej w Żyrardowie Nr XI/50/85 z dnia 27 listopada 1985r. /Dz. Urzędowy woj. skierniewickiego Nr 2 z 1986 r z późniejszymi zmianami/

§ 2

Zmiana planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego obejmuje obszar;

1. zawarty pomiędzy ulicami: Grenadierów, L. Okulickiego, Al. Wyzwolenia- zał. nr 1
2. po zachodniej stronie ul. 1-go Maja na odcinku od ul. Czystej do granic miasta - zał nr 2
3. ulicy Spacerowej i tereny po jej wschodniej stronie przylegające do ulicy na odcinku od terenów PKP do ul. Mireckiego - zał. nr 3,
4. działka przy ul. Gdańskiej 2a zał. nr 4

§ 3

Przedmiotem zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego jest wyznaczenie terenów zabudowy mieszkaniowej w obszarach o których mowa w § 2 pkt 1,2 i 3 oraz wyznaczenie terenu pod budowę garaży w obszarze, o którym mowa w § 2, pkt 4.

Zmiany obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa, dotyczące terenów wymienionych w § 2 sporządza się w zakresie ustalenia.

- przeznaczenia terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
- zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu, w tym również linie zabudowy gabaryty obiektów, a także maksymalne i minimalne wskaźniki

intensywności zabudowy,

-zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,

-szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające

z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych.

§ 4

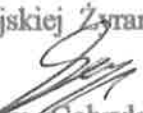
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący

Rady Miejskiej Zarządowa

  
Mieczysław Gabrylewicz

(VI)  
B 13 MN

Z A C Z N I K NR 1

C19MN

C21RL

C29MN

C4ZC

C20MN

C22RLZI

C23MN

C28

C12UO

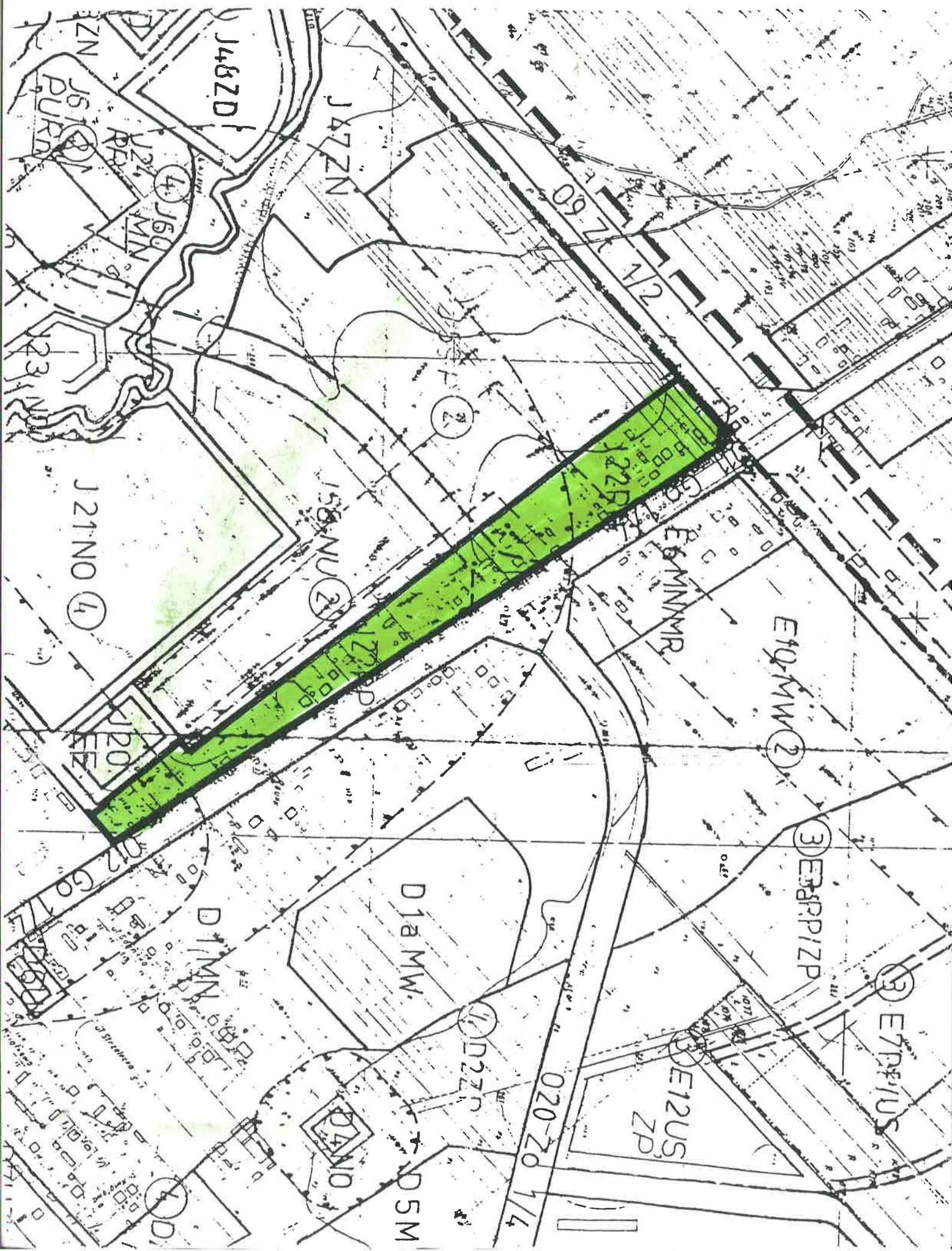
C24Z

C22PS

G25MN

G6PS

G24Z



(VI)

B 13 MN

ZALACZNIK NR 5

(III)

C19MN

C21RL

C25RL

C29MN

(4)

C20MN

C22PZI

C23MN

C28

C12UO

C24ZI

G22PS

G25MN

G5PS

G24ZI

