

UCHWAŁA NR XVI/102/95
RADY MIEJSKIEJ ŻYRARDOWA
z dnia 5 października 1995 roku

w sprawie

przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ;
ul. Skrowaczewskiego, ul. I. Zielińskiej, ul. Piękną i rowem burzowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 USTAWY z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie terytorialnym / Dz.U.Nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami/ oraz art. 12 ust. 1 i 2 USTAWY z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 89 poz. 415/ Rada Miejska Żyrardowa postanawia:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego;
ul. Skrowaczewskiego, ul. I. Zielińskiej, ul. Piękną i rowem burzowym.

§ 2

Przedmiotem planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego jest określenie wielkości i warunków zabudowy terenów przygotowanych pod zabudowę mieszkaniową, usługową i pod obiekty sakralne w obszarze o którym mowa w § 1.

W/w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego zostaną ustalone:

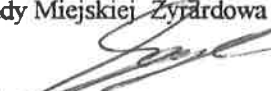
- przeznaczenia terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
- zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu, w tym również linie zabudowy, gabaryty obiektów, a także maksymalne i minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
- zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
- szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych.
- tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu,
- tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Żyrardowa

Mieczysław Gabrylewicz