

**ZARZĄDZENIE** Nr .....<sup>97</sup>../17  
**PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA**  
z dnia .....<sup>18 maja 2017 r.</sup>.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia  
w ramach kontynuacji.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zmian.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) w zw. z uchwałą Nr XVIII/138/08 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie zasad wdzierżawiania nieruchomości oraz Zarządzenia Nr 222/08 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie podziału Miasta Żyrardowa na strefy oraz Zarządzenia Nr 167/16 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 18 sierpnia 2016 r. w sprawie ogólnych warunków dzierżawy, najmu nieruchomości i wysokości stawek czynszu dzierżawnego, najmu za nieruchomości gminy Miasto Żyrardów na rok 2017 (zmienione Zarządzeniem Nr 182A/2016 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 1.09.2016 roku) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Wdzierżawia się części nieruchomości położone w Żyrardowie na okresy wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

**§ 3.**

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w odrębnych umowach dzierżawy.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Nieruchomości.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
*Wojciech Jasiński*

Załącznik  
do zarządzenia nr 27/17  
Prezydenta Miasta Żyrardowa  
z dnia 18.05.2017r.

## WYKAZ

### nieruchomości i części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w ramach kontynuacji

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr ewid. działki	Przeznaczenie	Czas trwania dzierżawy	Pow. w (m <sup>2</sup> )	Roczna wartość czynszu dzierżawnego w 2017r	Miesięczna wartość czynszu dzierżawnego w 2017r	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	ul. Fryderyka Chopina 1	3507	na cele sportowe	1 rok	1349 (w tym budynek hali sportowej)	-	1272,37 zł	do dnia 15 każdego miesiąca trwania umowy	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
2.	ul. Armii Krajowej 3	1642	teren do obsługi budynku szkoły	1 rok	1075	75,25 zł	-	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
3.	ul. Józefa Mireckiego 58-60	4205/1	garaż	1 rok	18	-	185,94 zł	do dnia 15 każdego miesiąca trwania umowy	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

4.	ul. Kanałowa 5a	7455/1	garaż	1 rok	18	838,93 zł	-	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
5.	ul. Kanałowa 5a	7455/1	garaż	1 rok	18	470,88 zł	-	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
6.	ul. Kanałowa 5a	7455/1	garaż	1 rok	18	146,34 zł	-	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
7.	ul. Gen. Tadeusza Bora- Komorowskiego 38	5450	4 garaże	1 rok	każdy po 18m <sup>2</sup>	każdy po 146,34 zł	-	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
8.	Ul. Otrona Wittenberga 6	1766/12	do obsługi budynku mieszkalnego	1 rok	621	31,05 zł	-	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

PREZYDENT MIASTA

Uwaga - do wartości czynszu dzierżawnego netto doliczony zostanie podatek VAT 23%

*Wojciech Galiński*  
Wojciech Galiński