

PROTOKÓŁ NR XXIV/16
Z XXIV SESJI RADY MIASTA ŻYRARDOWA
Z DNIA 19 MAJA 2016 r.

Stan Rady - 21 radnych

Obecnych - 21 radnych

PORZĄDEK OBRAD

I. SPRAWY ORGANIZACYJNE:

1. otwarcie obrad,
2. stwierdzenie prawomocności obrad,
3. przedstawienie porządku obrad,
4. przyjęcie protokołu z XXII Sesji RMŻ.

II. PROJEKTY UCHWAŁ W SPRAWIE:

5. wybory Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Żyrardowa,
6. upoważnienia Wiceprzewodniczących Rady Miasta Żyrardowa,
7. zmieniająca uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na 2016 rok,
8. zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Żyrardowa na lata 2016-2024 wraz z prognozą długu na lata 2016-2024,
9. wyrażenia zgody na zawarcie umowy partnerskiej pomiędzy Miastem Żyrardów, a Miastem Krasna Lipa,
10. określenia wykazu kąpielisk na terenie Miasta Żyrardowa w 2016 roku,
11. zmiany Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Miasta Żyrardowa na lata 2014-2017,
12. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa (ul. Skierniewicka).

III. INFORMACJE

- Informacja o stanie bezpieczeństwa w Żyrardowie.

IV. WNIOSKI, INTERPELACJE I ZAPYTANIA RADNYCH

V. WOLNE WNIOSKI

VI. ZAMKNIĘCIE OBRAD

I. SPRAWY ORGANIZACYJNE

Ad. 1, 2, 3

Przewodniczący Rady Miasta Żyrardowa Marcin Rosiński otworzył obrady XXIV Sesji Rady Miasta Żyrardowa. Przywitał zebranych. Stwierdził prawomocność obrad, a następnie przedstawił porządek posiedzenia.

Ad. 4 Przystąpiono do punktu dotyczącego przyjęcia protokołu z XXII Sesji RMŻ.

Głos w sprawie zabrał radny Józef Kapusta. Wyraził opinię, iż protokoły powinny być pisane bardziej precyzyjnie, aby wypowiedzi poszczególnych osób korespondowały ze sobą.

Przewodniczący RMŻ Marcin Rosiński podkreślił, że protokół nie jest scenogramem. Wskazał, iż do każdego protokołu załączone jest nagranie z sesji, które odwzorowuje całkowity przebieg spotkania.

Protokół został przyjęty przy 15 głosach *za*, 0 głosach *przeciw*, 4 głosach *wstrzymujących się*.

Wyniki głosowania w sprawie przyjęcia protokołu z XXII Sesji RMŻ:

za 15 głosów: radna Wiesława Bińkowska-Chuda, radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Jerzy Jankowski, radny Mariusz Koźbiał, radna Beata Marzęda-Przybysz, radny Ryszard Mirgos, radny Marcin Rosiński, radny Robert Rybicki, radna Barbara Rzeczycka, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Marek Studziński, radny Michał Tkacz, radny Marek Trelński, radny Marcin Zawisłański;

przeciw 0 głosów;

wstrzymuję się 4 głosy: radny Przemysław Brzycki, radny Józef Kapusta, radny Arkadiusz Sowa, radny Sławomir Wardziak;

nieobecni: radny Jerzy Nازیębło, radna Grażyna Stefańska.

II. PROJEKTY UCHWAŁ

Ad. 5 Zgodnie z agendą spotkania podjęto temat projektu uchwały w sprawie wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Żyrardowa.

Otwarto dyskusję ww. sprawie.

Radny Robert Rybicki przypomniał zapewnienia z początku kadencji, iż prezydium Rady powinno składać się z opcji politycznych reprezentowanych w Radzie. Wyraził nadzieję, iż nowy wiceprzewodniczący będzie reprezentował inne ugrupowanie polityczne. Zaapelował o zgłaszanie zróżnicowanych kandydatur.

Radny Jerzy Jankowski zgłosił, w imieniu klubów radnych Przymierza dla Żyrardowa i Nowe Przymierze Samorządowe Nowy Żyrardów, radnego Mariusza Koźbiała, jako kandydata na funkcję wiceprzewodniczącego RMŻ. Radny Mariusz Koźbiał wyraził zgodę na kandydowanie na tą funkcję.

Radny Robert Rybicki zgłosił dwóch kandydatów: radną Barbarę Rzeczycką i radnego Arkadiusza Sowy. Wskazania radni nie wyrazili zgody na kandydowanie na funkcję wiceprzewodniczącego RMŻ.

Powołano komisję skrutacyjną w składzie: radny Jarosław Gejcyg, radna Beata Marzęda-Przybysz, radny Robert Rybicki.

➤ Przeprowadzono głosowanie tajne ww. sprawie. **Radny Mariusz Koźbiał został powołany na funkcję wiceprzewodniczącego Rady Miasta Żyrardowa przy 13 głosach *za*, 4 głosach *przeciw*.**

➤ Przeprowadzono głosowanie jawne ww. projektu uchwały. W głosowaniu udział wzięło 19 radnych. **Uchwała w sprawie wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Żyrardowa została podjęta przy 15 głosach *za*, 3 głosach *przeciw*, 1 głosie *wstrzymującym się*.**

Wyniki głosowania projektu uchwały w sprawie wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Żyrardowa:

za 15 głosów: radna Wiesława Bińkowska-Chuda, radny Przemysław Brzycki, radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Jerzy Jankowski, radny Mariusz Koźbiał, radna Beata Marzęda-Przybysz, radny Ryszard Mirgos, radny Marcin Rosiński, radna Barbara Rzeczycka, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Marek Studziński, radny Michał Tkacz, radny Marek Treliński, radny Marcin Zawisłański;

przeciw 3 głosy: radny Józef Kapusta, radny Arkadiusz Sowa, radny Sławomir Wardziak;

wstrzymuje się 1 głos: radny Robert Rybicki;

nieobecni: radny Jerzy Nazieźbło, radna Grażyna Stefańska.

Ad. 6 Kolejny punkt posiedzenia dotyczył projektu uchwały w sprawie upoważnienia Wiceprzewodniczących Rady Miasta Żyrardowa. Przewodniczący RMŻ złożył propozycję, aby upoważnienie otrzymał wiceprzewodniczący Ryszard Mirgos.

Uwag do projektu nie wniesiono.

➤ Przeprowadzono głosowanie jawne ww. projektu uchwały. W głosowaniu udział wzięło 19 radnych. **Uchwała w sprawie upoważnienia Wiceprzewodniczących Rady Miasta Żyrardowa została podjęta przy 15 głosach *za*, 0 głosach *przeciw*, 4 głosach *wstrzymujących się*.**

Wyniki głosowania projektu uchwały w sprawie upoważnienia Wiceprzewodniczących Rady Miasta Żyrardowa:

za 15 głosów: radna Wiesława Bińkowska-Chuda, radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Jerzy Jankowski, radny Mariusz Koźbiał, radna Beata Marzęda-Przybysz, radny Marcin Rosiński, radny Robert Rybicki, radna Barbara Rzeczycka, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Arkadiusz Sowa, radny Marek Studziński, radny Michał Tkacz, radny Marek Treliński, radny Marcin Zawisłański;

przeciw 0 głosów;

wstrzymuje się 4 głosy: radny Przemysław Brzycki, radny Józef Kapusta, radny Ryszard Mirgos, radny Sławomir Wardziak;

nieobecni: radny Jerzy Nazieźbło, radna Grażyna Stefańska.

Ad. 7, 8 Dwa kolejne punkty dotyczyły:

- projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2016,
- projektu uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Żyrardowa na lata 2016-2024 wraz z prognozą długu na lata 2016-2024.

Oba projekty zaprezentowała Skarbnik Miasta Anna Krupa. Opinie Komisji Budżetu, Finansów i Inicjatyw Gospodarczych RMŻ przedstawił wiceprzewodniczący komisji Marek Treliński.

Otwarto dyskusję ww. sprawie.

Radny Przemysław Brzycki zadał pytanie, co zdecydowało o wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla ulicy Chmielnej. Ponadto zastanawia się, czy taka dokumentacja została utworzona dla ulic Nowy Świat, Spokojna i Wspólna.

Radny Marek Treliński wyjaśnił, iż wniosek o opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę ulicy Chmielnej został złożony przez niego. Zazaczył, iż wniosek ten podyktowany był licznymi apelami mieszkańców, którzy wskazywali na konieczność remontu ulicy Chmielnej, między innymi ze względu na bezpieczeństwo.

Z-ca Prezydenta Miasta Lucjan Chrzanowski uzupełnił wypowiedź swojego przedmówcy. Wskazał, iż ulica Chmielna wpisuje się w kryteria Programu Budowy i Przebudowy dróg Gminnych i Powiatowych (z jednej strony łączy się z drogą wojewódzką nr 719 czyli z ulicą Jaktorowską, a drugiej strony łączy teren gminy Żyrardów z terenem gminy Jaktorów). Podkreślił, iż w celu pozyskania dotacji należy do 30 października br. dysponować dokumentacją wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę. Stąd też decyza o zmianie w budżecie.

➤ Przeprowadzono głosowanie jawne projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na 2016. W głosowaniu udział wzięło 20 radnych. **Wyżej wymieniona uchwała została podjęta przy 15 głosach za, 0 głosach przeciw, 5 głosach wstrzymujących się.**

Wyniki głosowania projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2016:

za 15 głosów: radna Wiesława Bińkowska-Chuda, radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Jerzy Jankowski, radny Mariusz Koźbiał, radna Beata Marzęda-Przybysz, radny Ryszard Mirgos, radny Marcin Rosiński, radny Robert Rybicki, radna Barbara Rzeczycka, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Marek Studziński, radny Michał Tkacz, radny Marek Treliński, radny Marcin Zawisłański;

przeciw 0 głosów;

wstrzymuję się 5 głosów: radny Przemysław Brzycki, radny Józef Kapusta, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Sławomir Wardziak;

nieobecny: radny Jerzy Nازیębło.

➤ Przeprowadzono głosowanie jawne projektu uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Żyrardowa na lata 2016-2024 wraz z prognozą długu na lata 2016-2024. W głosowaniu udział wzięło 20 radnych. **Wyżej wymieniona uchwała została podjęta przy 15 głosach za, 0 głosach przeciw, 5 głosach wstrzymujących się.**

Wyniki głosowania projektu uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Żyrardowa na lata 2016-2024 wraz z prognozą długu na lata 2016-2024:

za 15 głosów: radna Wiesława Bińkowska-Chuda, radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Jerzy Jankowski, radny Mariusz Koźbiał, radna Beata Marzęda-Przybysz, radny Ryszard Mirgos, radny Marcin Rosiński, radny Robert Rybicki, radna Barbara Rzeczycka, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Marek Studziński, radny Michał Tkacz, radny Marek Treliński, radny Marcin Zawisłański;

przeciw 0 głosów;

wstrzymuję się 5 głosów: radny Przemysław Brzycki, radny Józef Kapusta, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Sławomir Wardziak;

nieobecny: radny Jerzy Nازیębło.

Ad. 9 W dalszej części spotkania zajęto się projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy partnerskiej pomiędzy Miastem Żyrardów, a Miastem Krasna Lipa. Projekt zaprezentował Z-ca Prezydenta Miasta Dariusz Kaczanowski. Opinię Komisji Kultury, Promocji Miasta i Spraw Społecznych RMŻ przedstawiła przewodnicząca komisji Monika Gwiazdzińska-Wrzesień.

Uwag do projektu nie wniesiono.

➤ Przeprowadzono głosowanie jawne ww. projektu uchwały. W głosowaniu udział wzięło 20 radnych. **Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy partnerskiej pomiędzy Miastem Żyrardów, a Miastem Krasna Lipa została podjęta przy 20 głosach za, 0 głosach przeciw, 0 głosach wstrzymujących się.**

Wyniki głosowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy partnerskiej pomiędzy Miastem Żyrardów, a Miastem Krasna Lipa:

za 20 głosów: radna Wiesława Bińkowska-Chuda, radny Przemysław Brzycki, radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Jerzy Jankowski, radny Józef Kapusta, radny Mariusz Koźbiał, radna Beata Marzęda-Przybysz, radny Ryszard Mirgos, radny Marcin Rosiński, radny Robert Rybicki, radna Barbara Rzeczycka, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Studziński, radny Michał Tkacz, radny Marek Treliński, radny Sławomir Wardziak, radny Marcin Zawiślański;

przeciw 0 głosów;

wstrzymuję się 0 głosów;

nieobecny: radny Jerzy Naziębło.

Ad. 10 Kolejny punkt posiedzenia dotyczył projektu uchwały w sprawie określenia wykazu kąpielisk na terenie Miasta Żyrardowa w 2016 roku. Projekt omówił Z-ca Prezydent Miasta Lucjan Chrzanowski. Opinię Komisji Oświaty i Kultury Fizycznej RMŻ przedstawiła przewodnicząca komisji Beata Marzęda-Przybysz.

Otwarto dyskusję ww. sprawie.

Przewodniczący RMŻ Marcin Rosiński złożył wniosek w sprawie udostępnienia kąpieliska dla mieszkańców Żyrardowa nieodpłatnie lub za symboliczną złotówkę.

Prezydent Miasta Wojciech Jasiński wskazał, iż sprawa ta analizowana jest już od pewnego czasu. Zaznaczył, że po dokonaniu analizy zostaną przedstawione odpowiednie wnioski.

Radny Robert Rybicki złożył wniosek w sprawie czystości wody w kąpielisku nad zalewem żyrardowskim.

Radna Barbara Rzeczycka wskazała, iż ostatnie doniesienia prasowe informowały o dewastacji obiektów małej gastronomii na terenie zalewu. Wyraziła opinię, iż na wskazanym terenie jest niebezpiecznie.

Radna Beata Marzęda-Przybysz podkreśliła, iż na Komisji Oświaty i Kultury Fizycznej RMŻ, gdzie omawiany był projekt uchwały, przedłożone zostały wszelkie dokumenty w temacie zalewu. Zapewniła, że wszystko jest w należyтым porządku.

Radny Robert Rybicki wskazał, iż nie kwestionuje opinii sanepidu. Jego zamierzeniem było zwrócenie uwagi, że sanepid nie bada wody na wszystkie frakcje.

Radny Przemysław Brzycki złożył wniosek w sprawie złego stanu technicznego infrastruktury zalewu żyrardowskiego.

Radny Marcin Zawisłański poinformował, iż w ostatnim czasie sprawdzał infrastrukturę zalewu pod względem planów organizacyjnych dotyczących lata nad zalewem. Wskazał, iż obiekty gospodarcze i gastronomiczne znajdują się w stanie do użytku.

Radna Grażyna Stefańska wskazała, iż w uzasadnieniu napisane jest, że zgodnie z art. 34a ust. 1 z dnia 18 lipca 2001 Prawo wodne corocznie w terminie do dnia 31 maja rada gminy w drodze uchwały określa czas trwania sezonu kąpielowego oraz wykaz kąpielisk na terenie gminy. Podczas gdy w ustawie napisane jest, że rada gminy określa w drodze uchwały corocznie do dnia 31 maja wykaz kąpielisk na terenie gminy. Zadała pytanie skąd wzięło się rozszerzenie tego artykułu.

Następnie zadała pytania:

- kto jest organizatorem tego kąpieliska,
- kto uzyskał pozwolenie wodno prawne.

Z-ca Prezydenta Miasta Dariusz Kaczanowski poinformował, iż odpowiedzi na pytania radnej Grażyny Stefańskiej zostaną przygotowane na piśmie. Ponadto dodał, iż zastrzeżenia sanepidu dotyczą tzw. zielonego domku.

Radny Ryszard Mirgos wskazał, iż zamknięcie kąpieliska na sezon letni mogłoby wygenerować stan o wiele bardziej niebezpieczny. Ponadto wskazał, iż czystość wody w zalewie w dużym stopniu zależy od ilości opadów w danym roku.

Przewodniczący RMŻ Marcin Rosiński podał definicję sezonu kąpielowego określoną w ustawie.

➤ Przeprowadzono głosowanie jawne ww. projektu uchwały. W głosowaniu udział wzięło 20 radnych. **Uchwała w sprawie określenia wykazu kąpielisk na terenie Miasta Żyrardowa w 2016 roku została podjęta przy 18 głosach za, 2 głosach przeciw, 0 głosach wstrzymujących się.**

Wyniki głosowania projektu uchwały w sprawie określenia wykazu kąpielisk na terenie Miasta Żyrardowa w 2016 roku:

za 18 głosów: radna Wiesława Bińkowska-Chuda, radny Przemysław Brzycki, radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Jerzy Jankowski, radny Józef Kapusta, radny Mariusz Koźbiał, radna Beata Marzęda-Przybysz, radny Ryszard Mirgos, radny Marcin Rosiński, radny Robert Rybicki, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Arkadiusz Sowa, radny Marek Studziński, radny Michał Tkacz, radny Marek Treliński, radny Sławomir Wardziak, radny Marcin Zawisłański;

przeciw 2 głosy: radna Barbara Rzczycka, radna Grażyna Stefańska;

wstrzymuję się 0 głosów;

nieobecny: radny Jerzy Nازیębło.

Ad. 11 Podjęto temat projektu uchwały w sprawie zmiany Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Miasta Żyrardowa na lata 2014-2017. Projekt zreferował Z-ca Prezydenta Miasta Lucjan Chrzanowski. Opinię Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ przedstawił przewodniczący komisji Ryszard Mirgos.

Otwarto dyskusję ww. sprawie.

Radna Barbara Rzeczycka złożyła wniosek w sprawie dopisania do aneksu nr 5 w pkt 1 „remont tzw. aresztu carskiego”. Ponadto wskazała potrzebę renowacji takich zabytków jak: sztandary w kościele Matki Bożej Pocieszenia, kościół Baptystów czy żyrardowska nekropolia.

Z-ca Prezydenta Lucjan Chrzanowski poinformował, iż dopisanie dawnego aresztu carskiego do priorytetowych inwestycji, z jego punktu widzenia, nie stanowi problemu. Pozostałe kwestie, wskazane przez radną Barbarę Rzeczycką, będą wymagały spojrzenia w najbliższej przyszłości.

Radny Józef Kapusta wskazał, iż duże obszary miasta zajmują obiekty zabytkowe, które niewątpliwie wymagają rewitalizacji. Skrytykował zapisanie remontu budynku Kantoru na pierwszym miejscu listy inwestycji priorytetowych, który w jego opinii zadłuży miasto na kolejne 27,5 mln zł. Podkreślił, że oprócz potrzeby rewitalizacji zabytków miasto ma jeszcze inne potrzeby jak np. deficyt przedszkoli czy brak żłobków. Jego zdaniem priorytety powinny służyć mieszkańcom, a nie władzy.

Prezydent Miasta Wojciech Jasiński wskazał, że nie będzie się ustosunkowywał do wypowiedzi radnego Józefa Kapusty, ponieważ przekazane przez niego informacje nie są prawdą.

Radna Beta Marzęda-Przybysz wskazała, iż wszystkie podejmowane działania służą mieszkańcom naszego miasta. Pokreśliła, że Kantor również będzie służył mieszkańcom, chociażby poprzez nową salę ślubów.

Radny Robert Rybicki wskazał, iż w projekcie uchwały ujęte są rzeczy, które będą służyły mieszkańcom jak np. wyremontowanie podwórek, domków pofabrycznych czy też willi dyrektorskich. Podkreślił, iż przywrócenie tym obiektom odpowiedniego stanu technicznego jest bardzo ważne z punktu widzenia osób mieszkających we wskazanych zasobach.

Radny Marek Treliński zadał pytanie, jak będą dokonywane remonty w obiektach będących we władaniu innych właścicieli np. wspólnot mieszkaniowych.

Z-ca Prezydenta Miasta Lucjan Chrzanowski wskazał, iż zasady przeprowadzania remontów czy też umów partnerskich z podmiotami publicznymi zostaną określone w późniejszym czasie. Podkreślił, iż podjęcie dzisiejszej uchwały ma na celu pozyskanie aneksu, który umożliwi potraktowanie wskazanych inwestycji jako priorytetowe, w związku z nadchodzącymi konkursami i możliwością ubiegania się o dotacje.

Przewodniczący RMŻ Marcin Rosiński odniósł się do wypowiedzi radnego Józefa Kapusta. Porównał podejście radnego do ludzi, którzy za czasów komunizmu chcieli zrównać osadę fabryczną z ziemią i pobudować „nowe”. Wskazał, iż rewitalizacja jest droższa, jednak dzięki temu procesowi ratujemy dziedzictwo narodowe.

Radny Józef Kapusta zaznaczył, że nie jest przeciwnikiem rewitalizacji, a jej zdecydowanym zwolennikiem. W swojej wypowiedzi pragnął wskazać inne potrzeby miasta. Następnie odniósł się do wypowiedzi Prezydenta Miasta, który zarzucił mu niemówienie prawdy.

Radny Jerzy Jankowski wskazał, iż radni PiS w większości przypadków akcentują swoją obecność poprzez pokazanie, że myślą inaczej niż Prezydent Miasta. Podkreślił, iż wyremontowany budynek Kantoru będzie służył mieszkańcom. Ponadto władze miasta widzą również inne potrzeby naszego miasta i będą dążyły do ich realizacji.

Radna Grażyna Stefańska podkreśliła, iż radni PiS głosują inaczej ponieważ chcą aby uchwały były przygotowane zgodnie z prawem, żeby były jasne i oczywiste. Następnie wskazała nieścisłość w zapisanych okresach lat, w których realizowany jest program.

Z-ca Prezydenta Miasta Dariusz Kaczanowski odniósł się do wcześniejszej uchwały. Wskazał, iż § 1 pkt 3 przegłosowanej uchwały określa organizatora kąpieliska. Następnie zaapelował o merytoryczną dyskusję.

Prezydent Miasta Wojciech Jasiński podziękował radnej Grażynie Stefańskiej za wychwycenie nieścisłości w projekcie.

Radny Ryszard Mirgos wskazał, iż omawiany projekt uchwały stwarza możliwości pozyskania środków zewnętrznych na rewitalizację zabytków naszego miasta.

Z-ca Prezydenta Miasta Lucjan Chrzanowski wyjaśnił, iż Gminny Program Opieki nad Zabytkami przewidziany jest na lata 2014-2017. Zgłosił autopoprawkę w tej kwestii.

- Przeprowadzono głosowanie wniosku radnej Barbary Rzeczyckiej w sprawie dopisania do aneksu nr 5 w pkt 1 „remont tzw. aresztu carskiego”. W głosowaniu udział wzięło 21 radnych. **Wniosek został przyjęty przy 20 głosach za, 0 głosach przeciw, 1 głosie wstrzymującym się.**

Wyniki głosowania wniosku radnej Barbary Rzeczyckiej w sprawie dopisania do aneksu nr 5 w pkt 1 „remont tzw. aresztu carskiego”:

za 20 głosów: radna Wiesława Bińkowska-Chuda, radny Przemysław Brzycki, radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Jerzy Jankowski, radny Józef Kapusta, radny Mariusz Koźbiał, radna Beata Marzęda-Przybysz, radny Ryszard Mirgos, radny Jerzy Nazieźbło, radny Marcin Rosiński, radny Robert Rybicki, radna Barbara Rzeczycka, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Arkadiusz Sowa, radny Marek Studziński, radny Michał Tkacz, radny Marek Treliński, radny Sławomir Wardziak, radny Marcin Zawisłański;

przeciw 0 głosów;

wstrzymuję się 1 głos: radna Grażyna Stefańska.

- Przeprowadzono głosowanie jawne ww. projektu uchwały. W głosowaniu udział wzięło 21 radnych. **Uchwała w sprawie zmiany Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Miasta Żyrardowa na lata 2014-2017 została podjęta przy 17 głosach za, 0 głosach przeciw, 4 głosach wstrzymujących się.**

Wyniki głosowania projektu uchwały w sprawie zmiany Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Miasta Żyrardowa na lata 2014-2017:

za 17 głosów: radna Wiesława Bińkowska-Chuda, radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Jerzy Jankowski, radny Mariusz Koźbiał, radna Beata Marzęda-Przybysz, radny Ryszard Mirgos, radny Jerzy Nazieźbło, radny Marcin Rosiński, radny Robert Rybicki, radna Barbara Rzeczycka, radny Arkadiusz Rzepecki, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Studziński, radny Michał Tkacz, radny Marek Treliński, radny Marcin Zawisłański;

przeciw 0 głosów;

wstrzymuję się 4 głosy: radny Przemysław Brzycki, radny Józef Kapusta, radny Arkadiusz Sowa, radny Sławomir Wardziak.

Ad. 12 Ostatnim punktem części uchwałodawczej był projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa (ul. Skierniewicka). Projekt przedstawił Z-ca Prezydenta Miasta Lucjan Chrzanowski.

Radny Arkadiusz Rzepecki wskazał, iż uwagi do planu zostały bardzo szczegółowo przedstawione na ostatniej sesji. W jego ocenie uwagi te należy przegłosować bez ponownego uzasadniania.

Opinię Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ zaprezentował przewodniczący komisji Ryszard Mirgos.

Zgłoszono autopoprawkę w sprawie usunięcia pkt 8 w § 8 omawianego projektu uchwały.

Otwarto dyskusję ww. sprawie.

Radny Arkadiusz Rzepecki przypomniał, iż w 2010 r. była znowelizowana uchwała dotycząca studium zagospodarowania przestrzennego. W trakcie nowelizacji nie uwzględniono możliwości wprowadzenia na obszarze przy ulicy Mickiewicza handlu wielkopowierzchniowego (powyżej 2 tys. m). W studium tym został zachowany zapis o możliwości lokalizacji powierzchni handlowych do 2 tys. m. Następnie przedstawił genezę omawianej sprawy, uwzględniając m.in. wydaną dwukrotnie przez prezydenta decyzję o warunkach zabudowy. Podkreślił, iż rozumie apel przedsiębiorców, jednak strona ta powinna również spojrzeć na rolę radnych oraz prawo miejscowe, które w tym przypadku jest bardzo istotne. To Rada zabiegała o uchwalenie planu zagospodarowania miejscowego na tym terenie. Wyłożenie planu nie spotkało się wcześniej z uwagami w zakresie, o którym mowa w przedłożonej petycji przedsiębiorców. Gdyby nie odwołanie PKS-u, który dbając o własny interes, zablokował wykonanie decyzji o warunkach zabudowy, już dawno stałaby się prawomocna, bez udziału Rady Miasta. Dlaczego mamy ograniczać inwestora, skoro na terenie miasta jest już kilka prawomocnych pozwoleń na obiekty do 2 tys. m. Decyzja w przedmiotowym zakresie powinna uwzględniać interes Gminy, Mieszkańców i pojedynczego właściciela nieruchomości. Wskazał, iż trudno oczekiwać od inwestora deklaracji jaki rodzaj inwestycji zamierza realizować na omawianym terenie.

Radny Józef Kapusta złożył wniosek w sprawie wprowadzenia zapisu w § 8 zapisu „przy warunku, że jednolita ciągła powierzchnia sprzedaży nie będzie przekraczała 500 m²”. Podkreślił, iż radni PiS są za uchwaleniem omawianego projektu uchwały, pod warunkiem uwzględnienia wyżej wymienionego zapisu. Wskazał, iż korekta ta uniemożliwi powstanie obiektu handlowego o dużej powierzchni.

Radny Jerzy Jankowski wyraził opinię, iż ma poważny problem z podjęciem decyzji, ponieważ w omawianej sprawie da się obronić obie strony. Z jednej strony rozumie inwestora, który wykazuje się dużą dozą cierpliwości. Z drugiej strony rozumie apel przedsiębiorców. Podkreślił, iż dla niego ostatecznie, będzie to najtrudniejsza decyzja do podjęcia w obecnej kadencji.

Radny Marek Treliński przedstawił genezę sprawy od 2014 r. Podkreślił, iż radni nie mają sobie nic do zarzucenia w omawianej sprawie. Zaznaczył, iż problem jest trudny do rozwiązania, gdyż z jednej strony mamy inwestora, który chce zainwestować na terenie którego jest właścicielem, a z drugiej lokalnych przedsiębiorców.

Radny Michał Tkacz wskazał, iż głównym problemem jest to, że nikt nie wie co na wskazanym terenie ma powstać. Podkreślił, iż radni muszą podjąć trudną decyzję.

Radny Józef Kapusta odniósł się do apelu lokalnych przedsiębiorców. Zwrócił uwagę, iż wskazani przedsiębiorcy płacą podatki w Żyrardowie, w przeciwieństwie do marketów, będących przedsiębiorstwami zagranicznymi, które praktycznie nie płacą podatków w Polsce.

Przewodniczący RMŻ Marcin Rosiński wyraził opinię, że ograniczenie powierzchni sprzedaży do 500 m nie blokuje powstania marketów.

Głos w sprawie zabrał pan Marek Frączkiewicz. Wskazał, iż projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest wynikiem licznych negocjacji z miastem i zainteresowanymi stronami. Podkreślił, iż mając świadomość konieczności wypracowania kompromisu wyraził zgodę na liczne ustępstwa. Zaapelował do radnych o podjęcie decyzji zgodnej zarówno z własnym sumieniem, obiektywnie rozumianym dobrem miasta jak i jego mieszkańców, jak również zgodnej z obowiązującymi w tej materii przepisami prawa. Zaznaczył, iż sądy wielokrotnie w swoich decyzjach podkreślały, że w procedurze kształtowania polityki przestrzennej interes jednostki wskazany w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w postaci prawa własności nie może zostać pominięty, a więc należy brać pod uwagę nie tylko walory ekonomiczne przestrzeni czy potrzeby interesu publicznego, ale i kwestie ochrony prawa własności.

Prezydent Miasta Wojciech Jasiński wskazał, iż przegłosowanie wniosku radnego Józefa Kapusty spowoduje uchylenie uchwały prze wojewodę i rozpoczęcie procedury od nowa.

Radna Barbara Rzeczycka poprosiła o określenie przez przedsiębiorcę, co planuj realizować na wskazanym terenie.

Pan Marek Frączkiewicz odniósł się do wypowiedzi radnej Barbary Rzeczyckiej. Wskazał, iż obecnie nie jest w stanie określić jaki rodzaj inwestycji będzie prowadził na omawianym terenie. Podkreślił, iż będzie robił to na co pozwoli mu plan zagospodarowania przestrzennego.

- Przeprowadzono głosowanie wniosku radnego Józefa Kapusty w sprawie wprowadzenia zapisu w § 8 zapisu „przy warunku, że jednolita ciągła powierzchnia sprzedaży nie będzie przekraczała 500 m²”. W głosowaniu udział wzięło 21 radnych. **Wniosek został odrzucony przy 7 głosach za, 13 głosach przeciw, 1 głosie wstrzymującym się.**

Wyniki głosowania wniosku radnego Józefa Kapusty w sprawie wprowadzenia zapisu w § 8 zapisu „przy warunku, że jednolita ciągła powierzchnia sprzedaży nie będzie przekraczała 500 m²”:

za 7 głosów: radny Przemysław Brzycki, radny Jarosław Gejcyg, radny Józef Kapusta, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Trelński, radny Sławomir Wardziak;

przeciw 13 głosów: radna Wiesława Bińkowska-Chuda, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Jerzy Jankowski, radny Mariusz Koźbiał, radna Beata Marzęda-Przybysz, radny Ryszard Mirgos, radny Jerzy Naziębło, radny Marcin Rosiński, radny Robert Rybicki, radna Barbara Rzeczycka, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Marek Studziński, radny Marcin Zawisłański;

wstrzymuję się 1 głos: radny Michał Tkacz.

Przeprowadzono głosowanie uwag zgłoszonych przez firmę PKS Grodzisk Mazowiecki do omawianego projektu uchwały. W głosowaniu udział wzięło 21 radnych. Za nieuwzględnieniem uwagi i podtrzymaniem decyzji Prezydenta Miasta opowiedziało się:

- **uwaga nr 1:** za 16 głosów, przeciw 0 głosów, wstrzymuję się 5 głosów;
- **uwaga nr 2:** za 15 głosów, przeciw 0 głosów, wstrzymuję się 6 głosów;

- uwaga nr 3: za 16 głosów, przeciw 0 głosów, wstrzymuję się 5 głosów;
- uwaga nr 4: za 15 głosów, przeciw 0 głosów, wstrzymuję się 6 głosów;
- uwaga nr 5: za 15 głosów, przeciw 0 głosów, wstrzymuję się 6 głosów.

Uwagi nie zostały uwzględnione.

Radny Józef Kapusta porosił Prezydenta Miasta o wyjaśnienie na jakiej podstawie wojewoda uchylił uchwałę, gdyby została ona przyjęta z proponowaną poprawką. Odpowiedzi udzielił Z-ca Prezydenta Miasta Lucjan Chrzanowski.

➤ Przeprowadzono głosowanie jawne ww. projektu uchwały. W głosowaniu udział wzięło 21 radnych. **Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa (ul. Skierniewicka) została podjęta przy 11 głosach za, 8 głosach przeciw, 2 głosach wstrzymujących się.**

Wyniki głosowania projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa (ul. Skierniewicka):

za 11 głosów: radna Wiesława Bińkowska-Chuda, radny Jerzy Jankowski, radny Mariusz Koźbiał, radna Beata Marzęda-Przybysz, radny Ryszard Mirgos, radny Jerzy Nazieźbło, radny Marcin Rosiński, radny Robert Rybicki, radny Arkadiusz Rzepecki, radny Marek Studziński, radny Michał Tkacz;

przeciw 8 głosów: radny Przemysław Brzycki, radny Jarosław Gejcyg, radna Monika Gwiazdzińska-Wrzesień, radny Józef Kapusta, radny Arkadiusz Sowa, radna Grażyna Stefańska, radny Marek Treliński, radny Sławomir Wardziak;

wstrzymuję się 2 głosy: radna Barbara Rzeczycka, radny Marcin Zawisłański.

Radny Jarosław Gejcyg zwrócił się z prośbą o przywrócenie praktyki, stosowanej w poprzedniej kadencji na Komisjach Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska, aby plan miejscowy był przedstawiony komisji jeszcze przed wyłożeniem.

III. INFORMACJE

- Informacja o stanie bezpieczeństwa w Żyrardowie.

Z-ca Komendanta Powiatowego Policji w Żyrardowie Arkadiusz Zgieb przedstawił prezentację we wskazanym temacie.

Radny Jerzy Jankowski zadał pytanie, z czego wynika zwiększona liczba mandatów w porównaniu z liczbą pouczeń w okresie ostatnich dwóch lat.

Z-ca Komendanta Powiatowego Policji w Żyrardowie Arkadiusz Zgieb wskazał, iż nakładanie grzywny w drodze mandatu karnego jest indywidualną oceną policjantów.

Radny Ryszard Mirgos zadał pytaniem, czy został już zakupiony samochód na który zostały przekazane środki z budżetu miasta.

Z-ca Komendanta Powiatowego Policji w Żyrardowie Arkadiusz Zgieb poinformował, iż zostaną podjęte procedury umożliwiające przełanie tych środków na konto Komendy Wojewódzkiej.

IV. WNIOSKI, INTERPELACJE I ZAPYTANIA RADNYCH

Radny Robert Rybicki złożył wniosek w sprawie efektywności ściągalności zaległości czynszowych w sprawach umorzonych wobec bezskuteczności egzekucji.

Radna Barbara Rzeczycka poprosiła o umieszczenie tablic informacyjnych w miejscach historycznie ważnych dla naszego miasta (miejsce dawnej synagogi oraz dawnego cmentarza baptystów). Następnie zwróciła się z prośbą do przewodniczącej Komisji Kultury, Promocji Miasta i Spraw Społecznych o zajęcie się sprawą nowej Telewizji Żyrardowskiej.

Radny Jerzy Jankowski podjął temat wypuszczenia znaczka pocztowego, który upamiętniał by Żyrardów. Poprosił o zorientowanie się jakie, są koszty takiego pomysłu. Następnie zadała pytanie na jakim etapie są przygotowania do uroczystej sesji.

Radny Marek Treliński w imieniu mieszkańców ulicy Chmielnej złożył ponowną prośbę o budowę tejże ulicy. Następnie poprosił o informacje w sprawie podjęcia działań prawnych związanych z przekształceniem prawa użytkowania wieczystego we własność gruntów przy ulicy Czystej 5 w Żyrardowie na rzecz spółki Projekt Nowa.

Radny Jarosław Gejcyg porosił o informacje dotyczące cmentarza.

Radny Marek Studziński na wniosek Stanisława Wasilewskiego poruszył sprawę jego społecznej działalności.

Przewodniczący RMŻ Marcin Rosiński poinformował, iż na dzień 18 czerwca br. przewidziana jest uroczysta sesja w ramach obchodów 100-lecia nadania miastu Żyrardów praw miejskich. Ponadto wskazał, iż sesja absolutoryjna odbędzie się 30 czerwca 2016 r.

V. WOLNE WNIOSKI

Radny Michał Tkacz poinformował, iż Komisja Rewizyjna RMŻ została przełożona z dnia 20 maja br. na 23 maja br.

Radna Grażyna Stefańska porosiła o zwrócenie większej uwagi na zabezpieczanie wykładziny na hali sportowej podczas imprez sportowych.

VI. ZAMKNIĘCIE OBRAD

Przewodniczący RMŻ Marcin Rosiński podziękował radnym i gościom za przybycie oraz owocne dyskusje. Obrady XXIV Sesji Rady Miasta Żyrardowa zostały zamknięte. (godz. 20:30)

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA ŻYRARDOWA

Marcin Rosiński

Protokół sporządziła: Anna Żubrowska-Zembruska

W związku z awarią systemu do głosowania, głosy radnych liczone były ręcznie.

Informacje, wnioski, projekty uchwał dostępne w materiałach sesji.

Obrady zostały zarejestrowane na nośniku elektronicznym.

(nagranie dostępne na stronie internetowej: <http://www.bip.zyrardow.pl/4661,2016-r.html?tresc=37867>)