

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miasta Żyrardowa z dnia

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE MIASTA ŻYRARDOWA

Rozdział I Postanowienia ogólne

§1

Przedmiot regulaminu

Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Żyrardowa dotyczące:

1. Wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
 - 1) prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz zużytych opon, a także odpadów zielonych,
 - 2) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
 - 3) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
2. Rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczenia tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
3. Częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
4. Innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
5. Obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
6. Wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
7. Wyznaczanie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

Rozdział II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§2

Obowiązek pozbywania się odpadów komunalnych

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych, odpowiednio z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego, w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości lub terenie przeznaczonym do użytku publicznego, poprzez zbieranie odpadów komunalnych, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym rozdziale, w celu odbioru przez podmioty odbierające odpady komunalne.
2. W przypadku nieruchomości, które w części stanowią nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, odpady komunalne na poszczególnych częściach tych nieruchomości należy zbierać stosując zasady odpowiednie do danej części takiej nieruchomości.

§3

Sposób zbierania odpadów komunalnych

1. Właściciele nieruchomości powinni zbierać odpady w sposób selektywny.
2. Sелеktywne zbieranie odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości dotyczy w szczególności następujących frakcji odpadów komunalnych:
 - a) papier i tektura (w tym odpady opakowaniowe, gazety itd.),
 - b) tworzywa sztuczne i metale,
 - c) opakowania wielomateriałowe,
 - d) odpady opakowaniowe ze szkła,
 - e) odpady zielone,
 - f) odpady wielkogabarytowe,
 - g) odpady budowlane i rozbiórkowe, wytwarzane w ramach remontów, które nie są prowadzone na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) wykonywane we własnym zakresie przez właścicieli nieruchomości,
 - h) zużyte baterie i akumulatory,
 - i) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - j) przeterminowane leki,
 - k) chemikalia
 - l) zużyte opony
3. Powstające na terenie nieruchomości odpady komunalne, w tym powstające w gospodarstwach domowych, przed ich zgromadzeniem w pojemnikach na odpady na terenie nieruchomości, należy poddać segregacji. Przyjmuje się kontynuację sposobu selektywnego zbierania odpadów poprzez:
 - 1) zbieranie selektywne „u źródła” w zabudowie jednorodzinnej,
 - 2) zbieranie w pojemnikach na poszczególne rodzaje odpadów w zabudowie wielorodzinnej,
 - 3) oddawanie do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK)

4. Wyselekcjonowane frakcje odpadów komunalnych, nadające się do odzysku i dalszego wykorzystania (np. papier, metal, tworzywa sztuczne, szkło i opakowania wielomateriałowe) należy umieszczać odrębnie w przeznaczonych do tego celu i specjalnie oznakowanych pojemnikach do segregacyjnej zbiórki odpadów komunalnych rozmieszczonych na terenie Miasta Żyrardowa, a na terenach o zabudowie jednorodzinnej w oznakowanych workach. Selektywne zbierania odpadów prowadzi się w podziale na następujące frakcje, wyszczególnione w ust. 2 w następujący sposób:
 - 1) łącznie frakcje określone w ust. 2 w pkt. a, b, c oznaczone jako odpady „segregowane suche”,
 - 2) oddzielnie frakcja określona w ust. 2 w pkt. d, oznaczona jako „szkło opakowaniowe”,
 - 3) oddzielnie frakcja określona w ust. 2 w pkt. e, oznaczona jako „odpady zielone”,
 - 4) oddzielnie frakcja określona w ust. 2 w pkt. f, oznaczona jako odpady „wielkogabarytowe”,
 - 5) frakcję określoną w ust. 2 w pkt. g, oznaczoną jako „odpady budowlane i rozbiórkowe”, należy wydzielać z powstających odpadów komunalnych,
 - 6) odpady niebezpieczne znajdujące się w odpadach komunalnych gospodarstw domowych, frakcje określone w ust. 2 w pkt. h, i, j, k, l należy wydzielać z powstających odpadów komunalnych i przekazywać do punktów ich zbiórki. Odpady takie jak: zużyte baterie i akumulatory, opakowania z resztkami środków ochrony roślin oraz inne chemikalia, odpady elektryczne i elektroniczne (zużyty sprzęt RTV i AGD, zużyte świetlówki), przeterminowane leki (w tym m.in. zużyte termometry, strzykawki, igły), zużyte opony – będą przyjmowane, w ramach opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w PSZOK-u przy ul. Czystej 5 oraz w punktach zbiórki, których wykaz umieszczony będzie na stronie internetowej Miasta Żyrardowa,
 - 7) odpady pozostałe po wysegregowaniu odpadów selektywnie zbieranych należy zbierać oddzielnie jako niesegregowane zmieszane odpady komunalne, oznaczone jako „odpady zmieszane”.
5. Zabrania się umieszczania wymieszanych odpadów komunalnych w pojemnikach do segregacyjnej zbiórki surowców wtórnych oraz odpadów innych niż rodzaj frakcji opisanej na pojemniku.
6. Na terenach nieruchomości o zabudowie jednorodzinnej odpady kuchenne ulegające biodegradacji i odpady zielone można poddać procesowi kompostowania z przeznaczeniem do własnego wykorzystania kompostu, w sposób niepowodujący uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości. Odpady zielone powinny być zbierane odrębnie i przekazywane podmiotowi odbierającemu odpady komunalne bądź do PSZOK-u. Odpady kuchenne ulegające biodegradacji mogą być zbierane razem z odpadami zielonymi (w okresie od kwietnia do listopada) bądź zbierane w pojemnikach na odpady zmieszane.
7. Odpady zielone powstające na terenie nieruchomości w wyniku pielęgnacji zieleni (usunięte chwasty, wygrabione liście, skoszona trawa, wycięte gałęzie drzew, przycięte krzewy), w przypadku braku możliwości ich kompostowania na miejscu przez właściciela nieruchomości, podlegają segregacji w odrębnych workach (w zabudowie jednorodzinnej) lub pojemnikach (w zabudowie wielorodzinnej) na odpady zielone. Wycięte gałęzie drzew oraz przycięte krzewy muszą być pocięte i związane celem zmniejszenia ich objętości oraz umożliwienia ich sprawnego odbioru przez podmiot odbierający odpady.

8. Odpady wielkogabarytowe należy gromadzić odrębnie od pozostałych odpadów komunalnych w pobliżu pojemników na odpady komunalne w terminach ich zbiórki.
9. Odpady budowlane i rozbiórkowe, wytwarzane w wyniku prowadzenia drobnych robót remontowych określonych w §3 ust. 2 pkt g, powinny być przekazane przez właściciela nieruchomości do PSZOK. Ustala się, że w ramach uiszczonej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właściciel nieruchomości może przekazać rocznie do 400 kg na gospodarstwo domowe. Za odpady budowlane i rozbiórkowe w ilości powyżej 400 kg na gospodarstwo domowe na rok będzie pobierana opłata, zgodnie z obowiązującym cennikiem przyjęcia odpadów do PSZOK.
10. Mieszkańcy i właściciele nieruchomości mogą dostarczać odpady, posegregowane, rozdzielnie wg frakcji wyszczególnionych w ust. 2, do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK), o którym mowa w §5, z zachowaniem zasad obowiązujących w punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

§4

Wymagania dotyczące selektywnego zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości

1. Odpady segregowane suche należy zbierać w taki sposób, aby nie były one zanieczyszczone resztkami żywności, tłuszczami, olejami, farbami oraz nie zawierały mokrego papieru i mokrej tektury. Odpady zanieczyszczone należy przekazywać do PSZOK-u a w przypadku niewielkiej ilości mogą być wrzucone do pojemnika na odpady „zmieszane”.
2. Odpady opakowaniowe z papieru, metali, tworzyw sztucznych oraz opakowania wielomateriałowe należy, w miarę możliwości, trwale zgnieść przed ich włożeniem do pojemnika.
3. Wysegregowane frakcje odpadów komunalnych powinny być wolne od innych, odbieranych odrębnie frakcji odpadów segregowanych.
4. Ustala się następujące minimalne poziomy czystości asortymentowej frakcji segregowanej:
 - 1) dla odpadów segregowanych suchych:
 - a) zbieranych w pojemnikach - minimum 60%;
 - b) zbieranych w workach - minimum 80%;
 - 2) dla selektywnie zebranych odpadów szkło opakowaniowe:
 - a) zbieranych w pojemnikach - minimum 80%;
 - b) zbieranych w workach - minimum 95%;
 - 3) dla selektywnie zebranych odpadów zielonych - minimum 95%.
5. W przypadku niedotrzymania poziomu czystości asortymentowej dla frakcji odpadów zbieranych w pojemniku lub worku, wszystkie zebrane odpady kwalifikuje się jako odpady zmieszane i odbiera się je wraz z innymi odpadami zmieszanymi.

§5

Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK)

1. W Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) zbierane są przez cały rok wszystkie frakcje odpadów, o których mowa w § 3 ust. 2 z zachowaniem zasad obowiązujących w PSZOK.

2. Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) zlokalizowany jest na terenie Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej przy ul. Czystej 5.
3. Transport odpadów do PSZOK zapewnia właściciel nieruchomości we własnym zakresie i na własny koszt.

§6

Zbiórki akcyjne odpadów zielonych i wielkogabarytowych

1. Terminy i miejsca prowadzenia zbiórek akcyjnych są podawane do publicznej wiadomości z co najmniej miesięcznym wyprzedzeniem w stosunku do planowanego terminu zbiórki.
2. Odpady zielone, odbierane w ramach zbiórek akcyjnych, powinny być gromadzone w odpowiednich pojemnikach dla terenów zabudowy wielorodzinnej (określonych w §9 ust. 1 pkt 3) oraz w workach dla zabudowy jednorodzinnej (określonych w §11) nie wcześniej niż 24 godziny przed wyznaczonym terminem odbioru. Miejsca i terminy wystawiania odpadów w przypadku zabudowy wielorodzinnej muszą być uzgodnione pomiędzy zarządcami poszczególnych nieruchomości a podmiotem odbierającym odpady. Każdorazowo miejsce wystawienia odpadów musi umożliwiać swobodny dostęp podmiotowi odbierającemu odpady komunalne.
3. Odpady wielkogabarytowe odbierane w ramach zbiórek akcyjnych, w zależności od potrzeb, powinny być wystawiane przed nieruchomością w miejscach umożliwiających ich odbiór i nie utrudniającym innym użytkownikom korzystania z pasa drogowego. Odbiór odpadów odbywał się będzie na podstawie indywidualnych zgłoszeń właścicieli nieruchomości lub zarządców nieruchomości podmiotowi odbierającemu odpady komunalne najpóźniej na 7 dni przed planowanym terminem zbiórki.

§7

Wymagania w zakresie uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego

1. Błoto, śnieg i lód oraz inne zanieczyszczenia z części nieruchomości służących do użytku publicznego oraz z chodników położonych bezpośrednio przy granicy nieruchomości, za wyjątkiem chodników, na których jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych, właściciel nieruchomości uprząta niezwłocznie po ich wystąpieniu,
2. Błoto, śnieg i lód oraz inne zanieczyszczenia uprzątnięte zgodnie z ust. 1, z części nieruchomości przeznaczonych do użytku publicznego należy gromadzić w miejscach, w których nie powodują zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów, w sposób umożliwiający ich odbiór.
3. Błoto, śnieg i lód oraz inne zanieczyszczenia, uprzątnięte z chodników położonych bezpośrednio przy granicy nieruchomości, zgodnie z ust. 1, należy gromadzić w przyzmach na skraju chodnika od strony jezdni, z zachowaniem możliwości odpływu wody roztopowej.
4. Przyzmy należy lokalizować pozostawiając wolne przejście dla pieszych, w sposób niepowodujący szkód w mieniu i niezagrożający przechodniom i pojazdom. Przyzmy nie powinny znajdować się przy latarniach, urządzeniach energetycznych, sygnalizatorach świateł itp.

5. Zakazuje się zgarniania śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń z chodników na jezdnię.
6. Materiał użyty do likwidacji śliskości chodnika, należy uprzątnąć niezwłocznie po ustaniu przyczyny jego zastosowania oraz w miarę możliwości gromadzić w zamkniętych pojemnikach i повторно wykorzystać.

8

Wymagania w zakresie mycia i napraw pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami dopuszcza się jedynie z zastrzeżeniem zachowania następujących warunków:
 - 1) mycie dotyczy jedynie nadwozia samochodu,
 - 2) stosowane są środki ulegające biodegradacji,
 - 3) mycie prowadzone jest w miejscach o utwardzonym, szczelnym podłożu, a powstające ścieki odprowadzane są do zbiornika bezodpływowego, z którego są usuwane zgodnie z niniejszym regulaminem.
2. Zabrania się mycia pojazdów samochodowych na terenach przeznaczonych do użytku publicznego.
3. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi mogą być przeprowadzane, za zgodą właściciela nieruchomości, w obrębie nieruchomości, jeżeli nie spowodują zanieczyszczenia wód, gleby i ziemi ani uciążliwości dla mieszkańców. Zużyte części i materiały eksploatacyjne należy zagospodarować zgodnie z niniejszym regulaminem.

Rozdział III

Rodzaj i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczenia tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§9

Wymagania ogólne dotyczące pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów

1. Do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości należy stosować pojemniki o następującej pojemności:
 - 1) 110 litrów, 120 litrów, 240 litrów, 700 litrów, 770 litrów, 1.100 litrów,
 - 2) 1.500 litrów i 2.500 litrów -dla pojemników typu "dzwon",
 - 3) od 2.000 litrów do 10.000 litrów – dla pojemników kontenerowych.
2. Do zbierania odpadów komunalnych na drogach publicznych oraz na częściach nieruchomości służących do użytku publicznego, w tym m.in. na wewnętrznych drogach osiedlowych, w ogrodach i parkach, na bulwarach, na plażach, należy stosować kosze uliczne oraz kosze na psie odchody o pojemności od 10 litrów do 60 litrów.

§10

Wymagania ogólne dotyczące rodzaju pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów

1. Pojemniki, o których mowa w § 9 ust.1 winny być zgodne z odpowiednią Polską Normą, tj:
 - 1) Norma PN-EN 840-1 (nr ref. PN-EN 840-1: 2005) „Ruchome pojemniki na odpady. Część 1: Pojemniki dwukołowe o pojemności do 400 litrów do grzebieniowych mechanizmów załadowniczych, wymiary i konstrukcja”, lub;
 - 2) Norma PN-EN 840-2 (nr ref. PN-EN 840-2: 2005) „Ruchome pojemniki na odpady. Część 2: Pojemniki czterokołowe o pojemności do 1 300 litrów z płaską (płaskimi) pokrywą (pokrywami) do obrotowych i/lub grzebieniowych mechanizmów załadowniczych, wymiary i konstrukcja”, lub;
 - 3) Norma PN-EN 840-3 (nr ref. PN-EN 840-3: 2005) „Ruchome pojemniki na odpady. Część 3: Pojemniki czterokołowe o pojemności do 1 300 litrów z płaską (z wypukłymi) pokrywą (pokrywami) do obrotowych i/lub grzebieniowych mechanizmów załadowniczych, wymiary i konstrukcja”.
2. Dopuszcza się stosowanie pojemników niespełniających wymagań określonych w ust. 1, pod warunkiem zaakceptowania takich pojemników przez podmiot odbierający odpady komunalne.
3. Pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów powinny być w odpowiednim kolorze oraz posiadać od strony frontowej widoczny napis określający ich przeznaczenie:
 - 1) pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów segregowanych suchych - kolor żółty, napis „segregowane suche”;
 - 2) pojemniki przeznaczone do selektywnego zbierania szkła opakowaniowego - kolor zielony, napis „szkło opakowaniowe”;
 - 3) pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów zmieszanych - kolor czarny lub szary, napis „odpady zmieszane”. Dopuszcza się stosowanie pojemników w innych kolorach, do czasu eksploatacyjnego zużycia aktualnie wykorzystywanych pojemników;
 - 4) pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów innych niż wymienione w punktach od 1) do 3), np. odpadów wielkogabarytowych budowlanych i remontowych lub zielonych powinny być oznakowane napisem wskazującym dla jakich frakcji odpadów pojemniki te są przeznaczone.
4. Alternatywnie, w celu odróżnienia przeznaczenia pojemników, dopuszcza się ich oznakowanie odpowiednim kolorem (np. pokrywy), określonym w ust. 3 oraz umieszczenie stosownego napisu, wskazującego na przeznaczenie pojemnika.
5. Pojemniki powinny posiadać odpowiednią wielkość otworów umożliwiającą umieszczenie w nich odpadów.
6. Gmina przejmie obowiązek wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki służące do zbierania odpadów komunalnych, w ramach opłaty za gospodarowanie odpadami. Gmina będzie odpowiedzialna także za utrzymanie pojemników we właściwym stanie technicznym, porządkowym i sanitarnym.
7. Kosze uliczne, o których mowa w §9 ust. 2, powinny być wykonane z materiału trudnopalnego i posiadać w miarę możliwości konstrukcję uniemożliwiającą wydostawanie się z nich odpadów pod wpływem wiatru, deszczu i innych czynników zewnętrznych.

§11

Wymagania ogólne dotyczące worków przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów

1. Worki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych powinny spełniać następujące wymagania:
 - 1) pojemność 60 – 120 litrów,
 - 2) wykonane z folii polietylowej LDPE lub równoważnego materiału o grubości zapewniającej odporność na rozerwanie, bez dodatku kadmu, ołowiu i innych pierwiastków szkodliwych dla środowiska,
 - 3) odporne na działanie promieni UV, niskich temperatur oraz środków chemicznych,
 - 4) przezroczyste lub półprzezroczyste, umożliwiające wizualną kontrolę zawartości.
2. Worki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych powinny być oznakowane w następujący sposób:
 - 1) worki przeznaczone do zbierania odpadów segregowanych suchych - w kolorze żółtym;
 - 2) worki przeznaczone do selektywnego zbierania szkła opakowaniowego - w kolorze zielonym;
 - 3) worki przeznaczone do zbierania odpadów zielonych - w kolorze brązowym.

§12

Szczegółowe wymagania dotyczące rodzaju i minimalnej pojemności pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami jednorodzinnymi

1. Do zbierania odpadów zmieszanych należy stosować pojemniki o pojemności od 110 litrów do 1.100 litrów, spełniające wymagania określone w § 10.
2. Do zbierania odpadów segregowanych suchych, szkła opakowaniowego oraz odpadów zielonych należy stosować worki, spełniające wymagania określone w § 11.
3. Pojemność pojemnika lub pojemników do zbierania odpadów zmieszanych z danej nieruchomości jednorodzinnej powinna pozwalać na zbieranie całego strumienia tych odpadów, przy uwzględnieniu minimalnej częstotliwości odbioru odpadów zmieszanych, określonej w § 19.
4. Pojemność worka lub worków do zbierania każdego ze strumieni odpadów, o których mowa w ust. 2 powyżej, powinna pozwalać na zbieranie w całości każdej z tych frakcji odpadów z danej nieruchomości, z uwzględnieniem minimalnej częstotliwości odbioru poszczególnych frakcji odpadów, określonej w §19.

§13

Szczegółowe wymagania dotyczące rodzaju i minimalnej pojemności pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami wielolokalowymi

1. Do zbierania odpadów zmieszanych, odpadów segregowanych suchych i szkła opakowaniowego należy stosować pojemniki, o których mowa w §9 ust. 1, spełniające wymagania określone w §10.
2. Do zbierania odpadów zielonych należy stosować worki lub pojemniki spełniające wymagania określone w §9 i §11.
3. W uzasadnionych przypadkach, takich jak niewielka przestrzeń do ustawienia pojemników lub na nieruchomościach, w których jest mniej niż 20 lokali mieszkalnych, do zbierania

odpadów segregowanych suchych oraz szkła opakowaniowego dopuszcza się stosowanie worków, spełniających wymagania określone w §11.

4. Na nieruchomościach, na których odpady są zbierane selektywnie przy zastosowaniu worków, zgodnie z ust. 3, łączna pojemność worka lub worków, powinna pozwalać na zbieranie w całości każdej frakcji odpadów selektywnie zbieranych, z uwzględnieniem minimalnej częstotliwości odbioru poszczególnych frakcji odpadów z tej nieruchomości, określonej w § 19.

§14

Szczegółowe wymagania w zakresie rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne

1. Do zbierania odpadów zmieszanych, należy stosować pojemniki spełniające wymagania określone w §9 i §10 o pojemności dostosowanej do potrzeb danej nieruchomości, uwzględniając charakter prowadzonej na tej nieruchomości działalności oraz poniższe ogólne wytyczne:
 - 1) przyjmuje się 6,7 kg (ok. 40 litrów) jako średnią ilość odpadów komunalnych wytwarzanych przez statystycznego mieszkańca Żyrardowa w ciągu tygodnia,
 - 2) właściciel nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, przy jej wyposażeniu w pojemniki, przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, uwzględnia średnią tygodniową ilość odpadów komunalnych wytwarzanych w innych źródłach wynoszącą:
 - a) w szkołach wszelkiego typu – 3 litry na każdego ucznia, studenta i pracownika,
 - b) w żłobkach i przedszkolach – 3 litry na każde dziecko i pracownika,
 - c) w lokalach handlowych – 50 litrów na każde 10 m² powierzchni całkowitej lokalu,
 - d) w lokalach gastronomicznych – 20 litrów na każde miejsce konsumpcyjne,
 - e) w domach opieki, szpitalach, internatach, hotelach, pensjonatach itp. – 20 litrów na jedno łóżko,
 - f) w ulicznych punktach konsumpcji – 80 litrów na punkt,
 - g) na terenie ogrodów działkowych – 10 litrów na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku,
 - h) w zakładach rzemieślniczych, produkcyjnych i usługowych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – 110 litrów na 10 pracowników.
2. Pojemność urządzeń do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych musi zapewnić zbieranie wszystkich odpadów komunalnych z terenu nieruchomości przez okres pomiędzy kolejnymi wywozami.

§15

Warunki utrzymania pojemników i worków oraz miejsc przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

1. Miejsca, gdzie znajdują się pojemniki i worki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywać w czystości.
2. Komory i szyby zsypanowe w budynkach oraz pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, powinny być myte i dezynfekowane, w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak

niż raz na kwartał, gwarantując wystarczające stężenie i czas działania środka dezynfekującego przy zachowaniu zasad bhp.

3. Jeżeli lokalne warunki techniczne miejsca, w którym ustawione są pojemniki nie gwarantują zachowania warunków ochrony środowiska, o których mowa w ust. 2 powyżej, mycie pojemników powinno odbywać się w myjniach lub przy pomocy specjalistycznych pojazdów z zamkniętym obiegiem wody.
4. Pojemniki ani worki nie mogą być uszkodzone.
5. Właściciele nieruchomości jednorodzinnych mają także obowiązek dbać o właściwy stan i czystość pojemników oraz worków.

§16

Warunki rozmieszczania pojemników

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do ustawienia pojemników w miejscach do tego przeznaczonych, zapewnionych dla nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania.
2. Pojemniki i worki do zbierania opadów komunalnych rozmieszcza się w miejscach łatwo dostępnych dla wszystkich użytkowników nieruchomości, dla których są przeznaczone. Pojemniki przeznaczone do gromadzenia odpadów na nieruchomości powinny być oznaczone w sposób czytelny adresem nieruchomości, do której są przypisane lub kodem identyfikacyjnym.
3. Dla nieruchomości, na których nie ma możliwości ustawienia wymaganej ilości pojemników, zarówno na odpady zmieszane, odpady segregowane suche i szkło opakowaniowe, dopuszcza się zlokalizowanie jednego gniazda pojemników, wspólnego dla kilku nieruchomości. W takim wypadku wszyscy właściciele nieruchomości są odpowiedzialni za selektywną zbiórkę odpadów.
4. Pojemniki i worki do zbierania opadów komunalnych rozmieszcza się na twardej i równej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody, błota i innych zanieczyszczeń, w taki sposób, aby nie doszło do zanieczyszczenia odciekami wód ani gleby i ziemi.
5. Pojemniki i worki do zbierania odpadów komunalnych powinny być rozmieszczane w sposób nieutrudniający komunikacji w ciągach komunikacyjnych.
6. Kosze uliczne rozmieszcza się w szczególności przy oznakowanych przejściach dla pieszych, przystankach komunikacyjnych, parkingach oraz w miejscach o dużym natężeniu ruchu pieszego, w sposób niepowodujący zakłóceń ruchu pieszych.

Rozdział IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§17

Odbiór odpadów komunalnych

1. Odpady komunalne zbierane przez właścicieli nieruchomości, zgodnie z regulaminem, odbierane są przez podmioty odbierające odpady komunalne, posiadające wpis do rejestru działalności regulowanej prowadzonego przez Prezydenta Miasta Żyrardowa.

2. Odbiór odpadów komunalnych powinien odbywać się w godzinach pomiędzy 7:00 a 20:00, w sposób niepowodujący nadmiernych uciążliwości.
3. W przypadku rozsypania odbieranych odpadów przez podmiot odbierający odpady komunalne, jest on zobowiązany do uprzątnięcia miejsca odbioru odpadów.
4. W przypadku zastosowania przez właściciela nieruchomości worka lub pojemnika niespełniającego wymogów określonych w Rozdziale III regulaminu, co uniemożliwiło odbiór odpadów przez podmiot odbierający odpady komunalne, właściciel nieruchomości ma obowiązek uprzątnięcia nieodebranych odpadów i wystawienia ich do odbioru w sposób określony w regulaminie.

§18

Obowiązki właścicieli nieruchomości w zakresie pozbywania się odpadów komunalnych

1. W terminach odbioru poszczególnych strumieni odpadów komunalnych, właściciele nieruchomości zobowiązani są do zapewnienia podmiotowi odbierającemu odpady komunalne swobodnego dostępu i dojazdu do miejsc odbierania odpadów komunalnych, umożliwiając opróżnienie pojemników bez narażania na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.
2. Właściciele nieruchomości przechowujący pojemniki w miejscach nieprzeznaczonych do użytku publicznego, którzy nie zapewnili, zgodnie z ust. 1, dostępu do pojemników podmiotowi odbierającemu odpady, zobowiązani są wystawiać pojemniki przed wejście na teren nieruchomości w dniach odbioru odpadów.
3. Do pojemników i worków w kolorze żółtym, napis „segregowane suche”:
 - w szczególności **należy wrzucać**: gazety, katalogi, książki, papier do pisania, kartony, torebki papierowe, pudełka i tekturę falistą, duże folie opakowaniowe, duże torebki plastikowe, jednorazowe butelki po napojach ze sztucznego tworzywa, butelki i kanistry plastikowe po środkach do prania czy czyszczenia, pojemniki plastikowe po mydłach w płynie, szamponach, kubki po jogurcie, śmietanie, serkach bez zawartości, kartony z tworzyw sztucznych sprężonych jak kartony po sokach, napojach i mleku bez zawartości, aluminiowe i metalowe puszki po napojach i artykułach spożywczych bez zawartości oraz inne elementy metalowe;
 - w szczególności **nie należy wrzucać**: opakowań z zawartością np. żywnością, wapnem, cementem, kalki technicznej, zatłuszczonego i mokrego papieru, butelek po oleju, tworzyw piankowych, jednorazowych pieluch (typu PAMPERS), taśm klejących, tworzyw sztucznych pochodzenia medycznego, mokrych folii, opakowań po środkach chwastobójczych i owadobójczych i innych tworzyw sztucznych nie przeznaczonych na opakowania - wymienione odpady powinny się znaleźć w pojemniku na odpady „zmieszane” w kolorze szarym.
4. Do pojemników i worków w kolorze zielonym napis „szkło opakowaniowe”:
 - w szczególności **należy wrzucać**: białe i kolorowe butelki po napojach, sokach, napojach alkoholowych, stoiki, szklane pojemniki i inne szklane naczynia;
 - w szczególności **nie należy wrzucać**: zakrętek, kapsli, korków, kokard metalowych z butelek po napojach alkoholowych, fajansu, porcelany, ceramiki, szkła okiennego, szkła zbrojonego, żarówek, luster, szklanych opakowań farmaceutycznych i chemicznych z pozostałościami zawartości, szyb samochodowych - wymienione odpady powinny znaleźć się odpowiednio w pojemniku na odpady „zmieszane” w kolorze szarym

a w przypadku odpadów w postaci szkła okiennego i zbrojonego, szyb samochodowych – w PSZOKU-u.

5. Do przydomowych kompostowników oraz worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów ogrodowych nie można wyrzucać: odpadów innych niż bioodpady i odpady zielone.
6. Odpady stanowiące odchody zwierząt domowych (np. psów, kotów) można umieszczać w pojemnikach na odpady „zmieszane” po uprzednim włożeniu do szczelnego opakowania.
7. Wystudzony popiół może być wrzucany do pojemnika na odpady „zmieszane”.
8. W przypadku odpadów innych niż komunalne, wytwarzanych na terenie nieruchomości wyniku prowadzenia działalności gospodarczej, należy postępować zgodnie z zasadami przewidzianymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach.

§19

Minimalne wymagane częstotliwości pozbywania się odpadów komunalnych

1. Częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych jest dostosowana do charakteru nieruchomości, na której powstają odpady komunalne.
2. Ustala się następujące minimalne częstotliwości odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości:
 - 1) zabudowanych budynkami jednorodzinnymi:
 - a) dla selektywnie zbieranych odpadów segregowanych suchych – raz na dwa tygodnie,
 - b) dla selektywnie zbieranych odpadów szkło opakowaniowe – raz w miesiącu,
 - c) dla selektywnie zbieranych odpadów zielonych (w okresie od kwietnia do listopada) – raz w miesiącu ,
 - d) dla selektywnie zbieranych odpadów wielkogabarytowych w ramach zbiórek akcyjnych – raz na kwartał po wcześniejszym zgłoszeniu podmiotowi odbierającemu odpady przez właściciela nieruchomości takiej potrzeby na zasadach określonych w §6 pkt 3,
 - e) dla odpadów zmieszanych – raz na dwa tygodnie.
 - 2) zabudowanych budynkami wielolokalowymi:
 - a) dla selektywnie zbieranych odpadów segregowanych suchych – dwa razy w tygodniu,
 - b) dla selektywnie zbieranych odpadów szkło opakowaniowe – raz na dwa tygodnie,
 - c) dla selektywnie zbieranych odpadów zielonych (w okresie od kwietnia do listopada) – raz w miesiącu, po uzgodnieniu przez zarządcę nieruchomości z podmiotem odbierającym odpady wielkości, terminu i miejsca podstawienia kontenerów,
 - d) dla selektywnie zbieranych odpadów wielkogabarytowych w ramach zbiórek akcyjnych – raz na miesiąc po wcześniejszym zgłoszeniu podmiotowi odbierającemu odpady przez zarządcę nieruchomości takiej potrzeby na zasadach określonych w §6 pkt 3,
 - e) dla odpadów zmieszanych – trzy razy w tygodniu.
 - 3) na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne:

- a) dla selektywnie zbieranych odpadów segregowanych suchych – raz na dwa tygodnie,
 - b) dla selektywnie zbieranych odpadów szkło opakowaniowe – raz w miesiącu,
 - c) dla selektywnie zbieranych odpadów zielonych – wg potrzeb,
 - d) dla odpadów zmieszanych – raz na dwa tygodnie.
3. Informacja dotycząca harmonogramu odbioru odpadów z poszczególnych nieruchomości zamieszkałych zostanie przekazana przez podmiot odbierający odpady właścicielom nieruchomości z odpowiednim wyprzedzeniem.
4. Ustala się następujące minimalne częstotliwości odbioru odpadów z koszy ulicznych:
- 1) w okresie kwiecień-wrzesień: trzy razy na tydzień;
 - 2) w okresie październik-marzec: dwa razy na tydzień.

§20

Wymagania w zakresie częstotliwości i sposobu pozbywania się nieczystości ciekłych

- 1. Obowiązki związane z opróżnianiem zbiorników bezodpływowych wykonywane są przez właścicieli nieruchomości za pośrednictwem przedsiębiorców posiadających zezwolenie Prezydenta Miasta Żyrardowa na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych do stacji zlewnych.
- 2. Odbiór nieczystości ciekłych może być dokonywany wyłącznie w ramach i na zasadach podpisanej umowy z przedsiębiorcą, posiadającym stosowne zezwolenia na świadczenie takich usług.
- 3. Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe należy opróżniać z taką częstotliwością, aby nie doszło do przepełnienia zbiorników, jednak nie rzadziej niż raz na dwa miesiące.

Rozdział V

Inne wymagania wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami (WPGO)

§21

Hierarchia postępowania z odpadami

- 1. Zgodnie z Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami, a w szczególności z załącznikiem nr 9 pt. "Program zapobiegania powstawaniu odpadów w województwie mazowieckim", gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Miasta Żyrardowa winno opierać się na następującej hierarchii postępowania z odpadami:
 - 1) zapobieganie powstawaniu odpadów,
 - 2) przygotowanie do ponownego użycia,
 - 3) recykling odpadów,
 - 4) inny niż recykling odzysk odpadów,
 - 5) składowanie.
- 2. Zgodnie z hierarchią, o której mowa w ust. 1 powyżej, składowanie odpadów komunalnych jest najmniej pożądaną metodą gospodarowania odpadami i udział tej metody zagospodarowaniu odpadów komunalnych z terenu Żyrardowa będzie malał w kolejnych latach. Począwszy od roku 2023 składowaniu podlegać będą jedynie odpady

„bezużyteczne”, które z różnych powodów (np. cechy fizykochemiczne, wartości energetyczne, przyczyny technologiczne) nie znajdują wykorzystania.

3. Jako cele krótkookresowe (w latach 2012-2017) przyjęte zgodnie z WPGO wyznacza się:
 - 1) przygotowanie do ponownego wykorzystania i recyklingu materiałów odpadowych, przynajmniej takich jak papier, metal, tworzywa sztuczne i szkło opakowaniowe z gospodarstw domowych i w miarę możliwości odpadów innego pochodzenia podobnych do odpadów z gospodarstw domowych, na poziomie minimum 20% ich masy do 2017 r.;
 - 2) zmniejszenie udziału odpadów opakowaniowych w strumieniu zmieszanych odpadów komunalnych poprzez uzyskanie poziomu odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych (ogółem) na poziomie 60% recyklingu i 55% odzysku do końca 2014 r.;
 - 3) objęcie zorganizowanym systemem odbierania odpadów komunalnych wszystkich mieszkańców nie później niż do 1 lipca 2013 r.;
 - 4) objęcie wszystkich mieszkańców systemem selektywnego zbierania odpadów najpóźniej do 1 lipca 2013 r.;
 - 5) zmniejszenie masy składowanych odpadów komunalnych do maksymalnie 60% wytworzonych odpadów do końca 2014 r.;
 - 6) wspieranie rozwoju i wdrażanie nowoczesnych technologii odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym metod termicznego przekształcania odpadów na terenie województwa mazowieckiego;
 - 7) zmniejszenie ilości odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych na składowiska odpadów, aby w 2013 roku nie było składowanych więcej niż 50% masy tych odpadów wytworzonych w 1995 roku.
4. Jako cele długookresowe (w latach 2018-2023) przyjęte zgodnie z WPGO wyznacza się:
 - 1) osiągnięcie do 31 grudnia 2020 roku poziomu recyklingu i przygotowania do ponownego użycia następujących frakcji odpadów komunalnych: papier, metal, tworzywa sztuczne i szkło w wysokości co najmniej 50 % wagowo, natomiast w poszczególnych latach: 2012 r. – 10%, 2013 r. – 12%, 2014 r. – 14%, 2015 r. – 16%, 2016 r. – 18%, 2017 r. – 20%, 2018 r. – 30%, 2019 r. – 40%, 2020 r. – 50%;
 - 2) osiągnięcie do 31 grudnia 2020 roku poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami, innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych w wysokości co najmniej 70% wagowo, natomiast w poszczególnych latach 2012 r. – 30%, 2013 r. – 36%, 2014 r. – 38%, 2015 r. – 40%, 2016 r. – 42%, 2017 r. – 45%, 2018 r. – 50%, 2019 r. – 60%, 2020 r. – 70%;
 - 3) zmniejszenie ilości odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych na składowiska odpadów aby w 2020 roku nie było składowanych więcej niż 35% masy tych odpadów wytworzonych w 1995 roku;
 - 4) doskonalenie systemu selektywnej zbiórki odpadów;
 - 5) kontynuacja działań w zakresie zwiększania świadomości ekologicznej mieszkańców województwa mazowieckiego w zakresie prawidłowego funkcjonowania gospodarki odpadami komunalnymi;
 - 6) kontynuacja rozwoju regionalnych systemów gospodarki odpadami komunalnymi;

- 7) wspieranie rozwoju i wdrażanie nowoczesnych technologii odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym metod termicznego przekształcania odpadów na terenie województwa mazowieckiego.

§22

Przetwarzanie odpadów komunalnych w Regionalnych Instalacjach do Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK)

1. Zapisami ujętymi w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami, Miasto Żyrardów zostało włączone do Regionu Warszawskiego, zwanego dalej „Regionem”.
2. Odpady zmieszane, odpady zielone oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych należy zagospodarowywać w pierwszej kolejności w regionalnych instalacjach do przetwarzania odpadów komunalnych, położonych najbliżej miejsca ich wytworzenia. W przypadku, gdy znajdujące się na terenie Regionu regionalne instalacje przetwarzania odpadów komunalnych nie mają wolnych mocy przerobowych, odpady komunalne z Żyrardowa należy kierować, zgodnie z zasadą bliskości, do instalacji zastępczych, wyznaczonych dla Regionu i zlokalizowanych na jego terenie.
3. Odpady zebrane selektywnie należy przekazać do instalacji odzysku i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z zasadą bliskości.
4. Wykaz regionalnych instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych oraz instalacji zastępczych dla Regionu określony jest w Uchwale nr 212/12 Sejmiku Województwa Mazowieckiego w sprawie wykonania Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Mazowsza na lata 2012-2017 z uwzględnieniem lat 2018-2023, z późn. zm.

Rozdział VI

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§ 23

Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponoszą pełną odpowiedzialność za zachowanie swoich zwierząt.

Obowiązkiem osób utrzymujących zwierzęta jest:

- 1) Sprawowanie opieki nad nimi w sposób wykluczający zagrożenie bezpieczeństwa lub uciążliwość dla ludzi;
- 2) Dbałość o dobry stan zdrowia zwierząt i zapewnienie im odpowiedniej opieki weterynaryjnej zapobiegającej w ten sposób rozprzestrzenianiu chorób;
- 3) Zachowanie środków ostrożności przy ich wyprowadzaniu oraz przewożeniu środkami komunikacji publicznej na zasadach określonych przez przewoźnika, niezwłoczne usuwanie zanieczyszczeń spowodowanych przez zwierzęta w miejscach publicznych, w szczególności na klatkach schodowych, w windach lub innych pomieszczeniach wspólnego użytku, jak również na chodnikach, ulicach i placach zabaw, a także zieleńcach i w innych miejscach; z wyjątkiem osób niewidomych i słabo widzących korzystających z psów przewodników oraz funkcjonariuszy i pracowników formacji powołanych do ochrony porządku i bezpieczeństwa oraz prowadzenia czynności ratunkowych, podczas wykonywania obowiązków z psami służbowymi;

- 4) Zanieczyszczenia powinny być usuwane do koszy na psie odchody, zamontowane przez właścicieli nieruchomości oraz zarządców dróg, ewentualnie do koszy ulicznych po uprzednim umieszczeniu w zamkniętej torebce;
- 5) Odchody zwierząt domowych mogą być wrzucane w szczelnych jednorazowych opakowaniach, tylko do pojemników na zmieszane odpady komunalne.

§ 24

Szczegółowe obowiązki ciążące na właścicielach zwierząt :

- 1) Właściciel psa zobowiązany jest do wyprowadzania psa na spacer wyłącznie na smyczy, z numerem rejestracyjnym przymocowanym do obroży;
- 2) Zwolnienie psa ze smyczy dozwolone jest tylko w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i gdy pies jest w kagańcu;
- 3) W celu przeciwdziałania zagrożeniom powodowanym przez bezdomne zwierzęta, wprowadza się obowiązek rejestracji i znakowania psów, w sposób umożliwiający ich identyfikację;
- 4) Przez znakowanie rozumie się czynności, polegające na wydawaniu numerków rejestracyjnych dla psów przez podmiot prowadzący rejestrację oraz zamocowania ich do obroży psa przez jego właściciela;
- 5) Właściciel psa zobowiązany jest do dokonania oznakowania psa bezpośrednio po jego nabyciu; po przedłożeniu dowodu dokonania opłaty od posiadania psa oraz zaszczepieniu przeciwko wściekliznie, podmiot prowadzący rejestrację wyda dowód w postaci numerka rejestracyjnego.

§ 25

Zabrania się:

- 1) Pozostawiania zwierząt domowych bez dozoru, jeżeli zwierzę nie jest należycie uwiązane lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym albo na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający wydostanie się zwierzęcia na zewnątrz;
- 2) Doprowadzania zwierzęcia do stanu agresywnego zachowania przez drażnienie, szczucie lub płoszenie, co powoduje, że staje się ono niebezpieczne;
- 3) W budynkach wielolokalowych, utrzymywania zwierząt domowych w mieszkaniach w ilości stwarzającej uciążliwość dla zamieszkujących w nich ludzi;
- 4) Wyprowadzania na spacer zwierząt bez oznakowania.

§26

1. Zwierzęta biegające samopas lub pozostawione bez dozoru w miejscach publicznych traktowane będą jako bezdomne, wychwytywane i doprowadzane do schroniska dla bezdomnych zwierząt, mieszczącego się przy ul. Czystej 1 w Żyrardowie.
2. W przypadku ustalenia właściciela zwierzęcia, które zostało schwytane koszty wyłapania, utrzymania, pobytu zwierzęcia w schronisku oraz zapewnienia mu w tym czasie opieki weterynaryjnej ponosi jego właściciel, niezależnie od sankcji przewidzianych prawem z tytułu pozostawienia zwierzęcia bez właściwego dozoru.
3. Zwierzę, które nie zostanie odebrane przez właściciela w ciągu 14 dni od dnia przekazania go do Schroniska oraz za którego właściciel nie wniesie kosztów wymienionych w ust. 2 ustalonych przez jednostkę obsługującą Schronisko, może być wystawione na sprzedaż lub podlegać będzie postępowaniu wynikającemu z regulaminu Schroniska.

4. Zwierzęta umieszczone w schronisku w wyniku ich schwytania podczas akcji wyłapywania bezdomnych zwierząt będą zwracane ich właścicielom po udokumentowaniu przez nich swoich praw właścicielskich do zwierzęcia oraz po uiszczeniu opłat, wspomnianych w ust 2.

§ 27

Utrzymujący zwierzęta domowe w lokalach mieszkalnych lub użytkowych zobowiązani są zabezpieczyć je przed wydostaniem się z pomieszczenia.

Rozdział VII

Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 28

1. Wprowadza się zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich na obszarze wyłączonym z produkcji rolniczej oznaczonych jako:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
 - c) tereny zabudowy usługowej,
 - d) tereny sportu i rekreacji,
 - e) tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.
2. Zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich dotyczy także zwartych terenów, zajętych przez budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, wielorodzinne, budownictwo usługowe, handlowe w tym budownictwo usług produkcyjnych oraz terenów ogrodów działkowych

§ 29

Zezwala się na utrzymywanie zwierząt gospodarskich na pozostałych osiedlach domków jednorodzinnych w zakresie własnych potrzeb pod warunkiem spełniania wymogów: sanitarnych, budowlanych, ochrony środowiska i ochrony zwierząt określonych odrębnymi przepisami.

§ 30

Posiadacz zwierząt gospodarskich zobowiązany jest do przestrzegania poniższych zasad:

- 1) wytwarzane, podczas prowadzenia chowu lub hodowli, nieczystości będą gromadzone i usuwane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i nie będą powodować zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych,
- 2) zapewnienia zwierzętom odpowiednich pomieszczeń gospodarskich oraz właściwych warunków bytowania i opieki zwierząt, zgodnych z normami dla danego gatunku, wieku i stanu fizjologicznego zwierzęcia,
- 3) utrzymywane zwierzęta nie będą powodowały dla innych osób zamieszkujących na sąsiadujących nieruchomościach uciążliwości takich jak: hałas, odory, zanieczyszczenia lub temu podobne.

§ 31

Właściciel, opiekun lub użytkownik zwierząt gospodarskich wykorzystywanych do wykonywania usług przewozowych i rekreacyjnych zobowiązany jest do usuwania nieczystości pozostawionych po zwierzętach z terenów służących do użytku publicznego.

Rozdział VIII

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 32

1. Właściciele nieruchomości i urządzeń zobowiązani są do przeprowadzenia corocznej deratyzacji nieruchomości w terminach:

- 1) wiosennym – marzec/ kwiecień
- 2) jesiennym – wrzesień / listopad

W/w terminy nie wykluczają doraźnych akcji z chwilą pojawienia się gryzoni w nieruchomości.

2. Obowiązkowi deratyzacji podlegają w szczególności: zsypy i pomieszczenia zsypane, korytarze piwniczne, węzły ciepłne, przyłącza kanalizacyjne w obrębie posesji mieszkalnych, zabudowania gospodarcze, obiekty użyteczności publicznej oraz kolektory kanalizacyjne, mieszkaniowa zabudowa jednorodzinna i wielorodzinna, w przypadku stwierdzenia występowania gryzoni.

Rozdział IX

Postanowienia końcowe

§ 33

Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego regulaminu sprawuje Prezydent Miasta Żyrardowa.