

Z a r z ą d z e n i e Nr 437/2013
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 01 października 2013 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości – lokali mieszkalnych stanowiących odrębny przedmiot własności w domach wielolokalowych, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców.

Na podstawie art.30 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 roku Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. – tekst jednolity) w związku z Uchwałą Nr XLV Rady Miasta Żyrardowa z dnia 29 kwietnia 2010 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych, zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość - lokal mieszkalny stanowiący odrębny przedmiot własności wraz z prawem własności gruntu w domu wielolokalowym, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość - lokal mieszkalny stanowiący odrębny przedmiot własności wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu w domu wielolokalowym, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żyrardowa, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w miejscowej prasie lokalnej i na stronie internetowej miasta.

§ 4

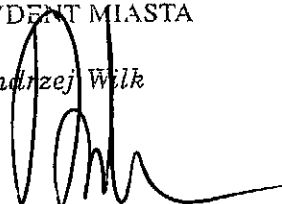
Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Wilk



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 437/13
Prezydenta Miasta z dnia 01.10.2013 roku

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI – LOKALU MIESZKALNEGO STANOWIĄCEGO ODREBNY PRZEDMIOT WŁASNOŚCI
WRAZ Z PRAWEM WŁASNOŚCI GRUNTU

L.p.	Położenie (adres)	Oznaczenie nieruch. wg KW	Powierzchnia, opis wyposażenia	Przeznaczenie w planie, sposób zagosp.	Wartość lokalu (w zł.) w tym:		Koszty przygotowania	Podatek	Terminy wnoszenia opłat
					Cena lokalu	Cena działki			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11
1.	ul. 1 Maja 54 m 4	KW 34081/0 dz. 4012/1 pow. 1059m ²	127,06 m ² (3p+k+t+pp) II kl.schodowa 1 piętro Inst.elektr., wod- kan., c.o.	Plan Osady Fabrycznej	240 140	23 360	450	Zwolnie- nie	Najpóźniej w dniu aktu notarialnego

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Wilk

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI – LOKALU MIESZKALNEGO STANOWIĄCEGO ODREBNY PRZEDMIOT WŁASNOŚCI W DOMU WIELOLOKALOWYM WRAZ Z PRAWEM UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GRUNTU

L.p.	Położenie (adres)	Oznaczenie nieruch. wg KW	Powierch. opis wypozaże- nie	Przez- nacze- nie w planie, sposób zagosp.	Wartość lokalu (w zł.)w tym:		Koszty przygo- towania	Po- datek	Wys. opłat za grunt	Terminy wnosze- nia opłat	Zasady aktuali- zacji opłat (za grunt)
					Cena lokalu	Cena działki					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ul. Legionów Polskich 71 m 29	KW 8458/3 dz.1854 pow.512m ²	33,76m ² (1p+k+l+pp) III kl.schod. parter inst.elekt., wod-kan., c.o., gaz	Brak planu	99 344	1 956	450	Zwol- nienie	I opl.-15% 293,40zł. + VAT 23% Opłaty roczne 1% 19,56zł.+ VAT 23%	I opłata przed aktem notarial. Opłaty roczne – do 31.03. każdego roku	Nie częściej niż raz do roku na skutek zmiany wartości nieruch.

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Wilk