

Z a r z ą d z e n i e Nr 399/2013
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 16 września 2013 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości – lokali mieszkalnych stanowiących odrębny przedmiot własności w domach wielolokalowych, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców.

Na podstawie art.30 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2013 roku poz. 594) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 102 poz.651 z 2010 r. – tekst jednolity z późniejszymi zmianami) w związku z Uchwałą Nr XLV/381/10 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 29 kwietnia 2010 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych i Uchwały Nr XXXI/243/13 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 21 marca 2013 roku w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych, zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość - lokal mieszkalny stanowiący odrębny przedmiot własności wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu w domu wielolokalowym, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości - lokale mieszkalne stanowiące odrębny przedmiot własności wraz z prawem własności gruntu w domach wielolokalowych, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykazy, o którym mowa w §1 i § 2 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żyrardowa, a ponadto informację o wywieszeniu tych wykazów podaje się do publicznej wiadomości w miejscowej prasie lokalnej i na stronie internetowej miasta.

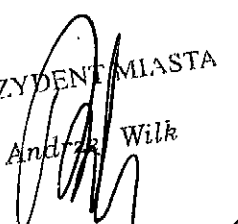
§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Andrzej Wilk



W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI – LOKALU MIESZKALNEGO STANOWIĄCEGO ODRĘBNY PRZEDMIOT WŁASNOŚCI W DOMU WIELOLOKALOWYM WRAZ Z PRAWEM UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GRUNTU

L.p.	Położenie (adres)	Oznaczenie nieruch. wg KW	Powierzch. opis wyposażenie	Przeznaczenie w planie sposób zagospodarowania	Wartość lokalu (w zł.)w tym:		Koszty przygotowania	Podatek	Wys. opłat za grunt	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat (za grunt)
					Cena lokalu	Cena działki					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ul. Stanisława Moniuszki 13 m 2	KW PL1Z/00001 017/1 dz. 4657 pow.543m ²	32,97 m ² 1p+k+pp+ł I kl.schod. I piętro inst.elekt., wod-kan. i c.o	Plan Centrum	77.565	2.435	450	Zwolnienie	I opł.-15% 365,25 + VAT 23% Opłaty roczne 1% 24,35 + VAT 23%	I opłata przed aktem notarial. Opłaty roczne – do 31.03. każdego roku	Nie częściej niż raz do roku na skutek zmiany wartości nieruch.

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Wilk

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI – LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH ODREBNY PRZEDMIOT WŁASNOŚCI W DOMACH WIELOLOKALOWYCH WRAZ Z PRAWEM WŁASNOŚCI GRUNTU

L.p.	Położenie (adres)	Oznaczenie nieruch. wg KW	Powierzch. opis wyposaże- nie	Przeznacze- nie w planie, sposób zagospo- darowania	Wartość lokalu w tym:		Koszty przygo- towania	Podatek	Terminy wnosze- nia opłat
					Cena lokalu w zł.	Cena działki w zł.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11
1.	ul.1 Maja 54m5	KW PL1Z/00034 081/0 dz. 4012/1 pow.1059m ²	58,75 m ² 2p+k+pp II kl.schodowa 2 piętro Inst.elekt. wod-kan. i c.o	Plan Osada Fabryczna	99.162	10.838	450	Zwolnie- nie	Najpóźniej w dnu aktu notarialne go
2.	ul.1 Maja 54m6	KW PL1Z/00034 081/0 dz. 4012/1 pow.1059m ²	48,67 m ² 2p+k+pp II kl.schodowa 2 piętro Inst.elekt. wod-kan. i c.o	Plan Osada Fabryczna	107.031	8.969	450	Zwolnie- nie	Najpóźniej w dnu aktu notarialne go
3.	ul.1 Maja 54m9	KW PL1Z/00034 081/0 dz. 4012/1 pow.1059m ²	48,30 m ² 4p+k+2pp+ł I kl.schodowa 1 piętro Inst.elekt. wod-kan. i c.o	Plan Osada Fabryczna	109.031	8.969	450	Zwolnie- nie	Najpóźniej w dnu aktu notarialne go

4.	ul.1 Maja 54 m 10	KW PL1Z/00034 081/0 dz. 4012/1 pow.1059m ²	26,96 m ² 1p+k+pp+ł I kl.schodowa 1 piętro Inst.elekt. wod-kan. i c.o	Plan Osada Fabryczna	51.955	5.045	450	Zwolnie- nie	Najpóźniej w dnu aktu notarialne go
5.	ul.1 Maja 54 m11	KW PL1Z/00034 081/0 dz. 4012/1 pow.1059m ²	72,02 m ² 3p+k+pp+ł+wc I kl.schodowa 2 piętro Inst.elekt. wod-kan. i c.o	Plan Osada Fabryczna	103.632	13.268	450	Zwolnie- nie	Najpóźniej w dnu aktu notarialne go
6.	ul.1 Maja 54 m 12	KW PL1Z/00034 081/0 dz. 4012/1 pow.1059m ²	55,05 m ² 2p+k+pp I kl.schodowa 2 piętro Inst.elekt. wod-kan. i c.o	Plan Osada Fabryczna	113.908	10.092	450	Zwolnie- nie	Najpóźniej w dnu aktu notarialne go
7.	ul.1 Maja 54 m 13	KW PL1Z/00034 081/0 dz. 4012/1 pow.1059m ²	78,20 m ² 3p+k+2pp+ł I kl.schodowa 1 piętro Inst.elekt. wod-kan. i c.o	Plan Osada Fabryczna	99.162	117.611	450	Zwolnie- nie	Najpóźniej w dnu aktu notarialne go
8.	ul. POW 4a m 5	KW PL1Z/00033 27/1 dz. 4787 pow.213m ²	112,35 m ² 4p+k+pp+ł I kl.schodowa 2 piętro Inst.elekt. wod-kan.	Plan Centrum	216.657	7.943	450	Zwolnie- nie	Najpóźniej w dnu aktu notarialne go