

UCHWAŁA NR XXXII/265/2001
RADY MIEJSKIEJ ŻYRARDOWA
z dnia 22 lutego 2001r.

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa.

Na podstawie art.12 ust.1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 15 z 1999 r poz.139 z późniejszymi zmianami) , uchwala się co następuje :

§ 1

- 1.Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa terenu „ Osady Fabrycznej „ w Żyrardowie ograniczonego ulicą Limanowskiego ,rowem budrzowym ,zachodnią granicą działek przy ulicy Żeromskiego, Farbiarską ,północną granicą parku oraz północnymi granicami działek położonych przy ul.Sławińskiego i ul. 1-go Maja.
- 2.Granice terenu objętego zakresem zmian określono w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Przedmiotem ustaleń planu będzie :

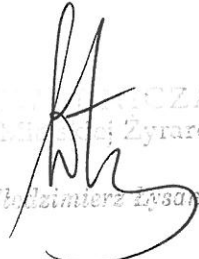
- określenie przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- linie rozgraniczające ulice,place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych,
- tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
- zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- lokalnych warunków,zasad i standardów kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu,w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów ,a także maksymalne i minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
- zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
- szczególne warunki zagospodarowania terenów , w tym zakaz zabudowy,wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego ,kulturowego i zdrowia ludzi ,prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i lesnych,
- tymczasowe sposoby zagospodarowania,urządzenia oraz użytkowania terenu,
- granice obszarów:
 - a) zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
 - b) rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
 - c) przekształceń obszarów zdegradowanych,

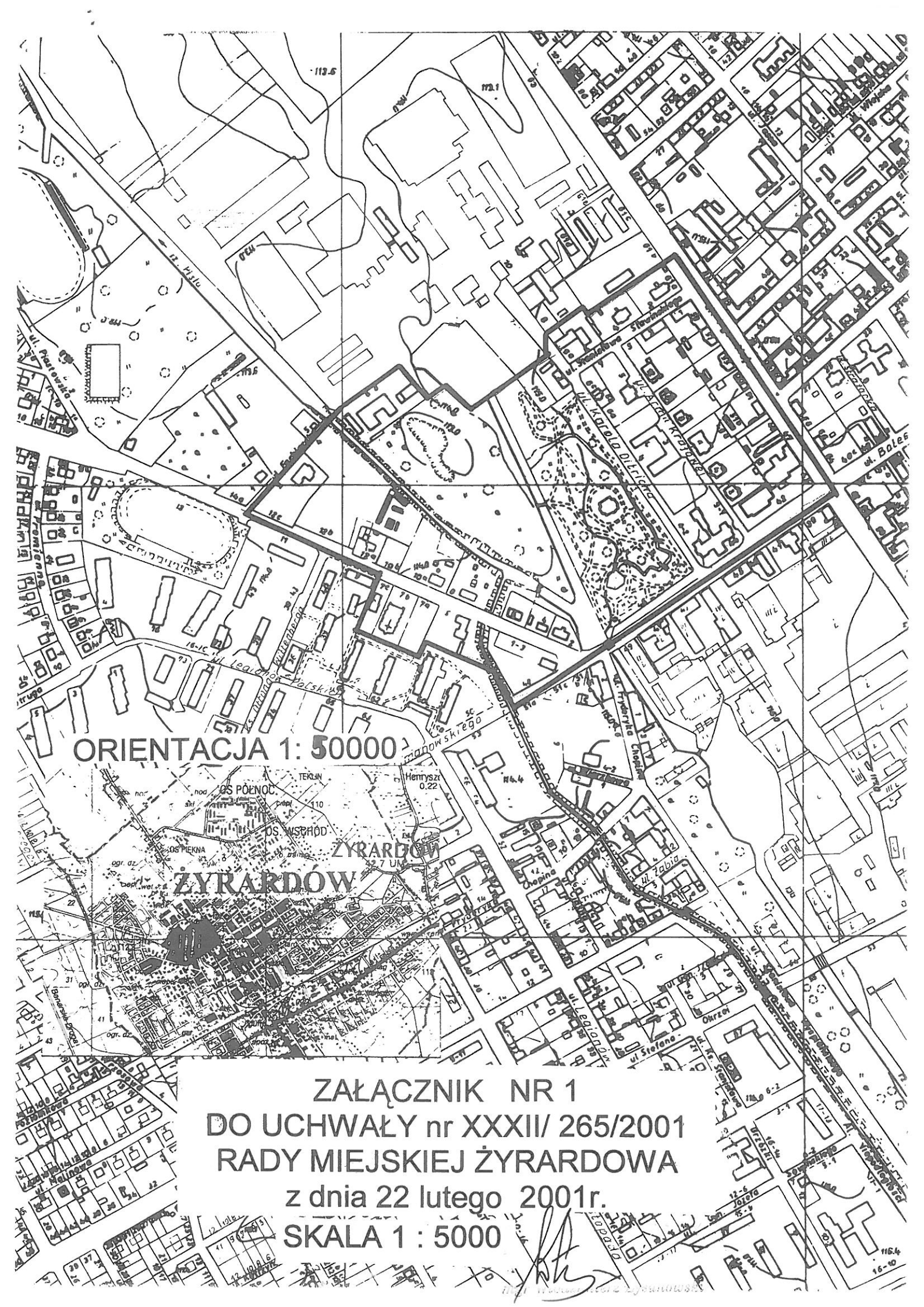
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


mgr Włodzisław Łysakowski



ORIENTACJA 1: 50000

ŻYRARDÓW

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY nr XXXII/ 265/2001
RADY MIEJSKIEJ ŻYRARDOWA
z dnia 22 lutego 2001r.
SKALA 1 : 5000

