

UCHWAŁA NR XXXII/267/2001
RADY MIEJSKIEJ ŻYRARDOWA
z dnia 22 lutego 2001r.

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa.

Na podstawie art.12 ust.1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 15 z 1999 r poz.139 z późniejszymi zmianami) , uchwala się co następuje :

§ 1

- 1.Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa terenu ograniczonego ulicami: 1- go Maja, Okrzei, rzeką Pisią, granicą działki przy ul. Wyspiańskiego i Szopena, rowem burzowym i ul. Limanowskiego
- 2.Granice terenu objętego zakresem zmian określono w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Przedmiotem ustaleń planu będzie :

- określenie przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych,
- tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
- zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- lokalnych warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów ,a także maksymalne i minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
- zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
- szczególne warunki zagospodarowania terenów , w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego ,kulturowego i zdrowia ludzi ,prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
- tymczasowe sposoby zagospodarowania,urządzenia oraz użytkowania terenu,
- granice obszarów:
 - a) zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
 - b) rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
 - c) przekształceń obszarów zdegradowanych,

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


mgr Włodzisław Łękanowski

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY nr XXXII/ 267/2001
RADY MIEJSKIEJ ŻYRARDOWA
z dnia 22 lutego 2001r.

~~PRZEWODNICZĄCY~~

~~mgr Włodzimierz Kysanowski~~