

Informacja dotycząca realizacji inwestycji miejskich na rok 2013
stan na dzień 15 maja

Zadania inwestycyjne, zawarte w uchwale budżetowej jako przewidziane do realizacji w roku 2013 w ramach zadań jednorocznych i limitów na programy wieloletnie podzielić można następująco:

I. Zadania zrealizowane rzeczowo w roku 2012, za których częściowe płatności nastąpiły w roku 2013.

Do zadań tych należy:

1. *Przebudowa ul. Partyzantów na odcinku od ul. Okrzei do ul. Mireckiego* – plan: 526.995zł;
2. *Przebudowa ul. Waryńskiego* – plan: 100.042zł;
3. *Termomodernizacja budynku hali sportowej przy ZSP Nr 2* – plan: 111.255zł;
4. *Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Andersa* – plan: 158.048zł.

Wartości planowane odpowiadały wartości zobowiązań i w stosunku do wymienionych wyżej zadań nastąpiła całkowita ich spłata po dokonaniu w m-cu marcu odpowiednich zmian w budżecie Miasta.

Oprócz wymienionych wyżej korekt budżetu o zobowiązania z roku ubiegłego dokonano również:

- zwiększenia środków finansowych w Dziale 900 Rozdział 90015 § 6050 poz. *Budowa oświetlenia w ul. Parkingowej* o kwotę 30.760 (zobowiązanie finansowe z roku 2012);
- zwiększenia środków finansowych w Dziale 600 Rozdział 60016 § 6050 zł *Budowa ul. Orlika i Szarych Szeregów* o kwotę 30.000 zł (zobowiązanie finansowe z roku 2012).

II. Zadania rozpoczęte przed rokiem 2013, których kontynuacja lub zakończenie nastąpić ma w roku bieżącym

Do zadań tych należy:

1. *Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 719*

Miasto w roku 2010 sfinansowało wykonanie dokumentacji projektowej na wykonanie chodników, ścieżek rowerowych, zjazdów w ulicach Jaktorowskiej i Reymonta oraz budowę sygnalizacji świetlnej na dwóch skrzyżowaniach drogi wojewódzkiej z ulicami Św. Jana i Lelewela. Zarządca drogi tj. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie - rozpoczął w roku 2012 realizację zadania, rozszerzając jego zakres o remont mostu w ulicy Reymonta na rzece Pisi wraz z rozbudową ulicy Reymonta od skrzyżowania ulicy Reymonta z ulicą Mickiewicza do ulicy Opolskiej, wykonanie nowej nawierzchni jezdni na całej długości drogi wojewódzkiej ulicy Jaktorowskiej od granicy Miasta od strony Międzyborowa do ulicy Mickiewicza oraz ulicy Reymonta od ulicy Mickiewicza do ulicy Bema w Żyrardowie. Umowny termin zakończenia zadania upłynął 30 kwietnia br., jednak na skutek niesprzyjających warunków atmosferycznych i znacznego zakresu robót nieprzewidzianych wydłużono realizację zadania do dnia 20 lipca br. Pozostały do zakończenia roboty dotyczące nawierzchni chodników, zjazdów i układanie masy bitumicznej w ulicach Jaktorowskiej i Reymonta, budowa sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej nr 719

z ul. Św. Jana, zakończenie budowy sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu z ulicą Lelewela i wykonanie warstwy ścieralnej w ulicach Jaktorowskiej i Reymonta. Miasto zaplanowało w tegorocznym budżecie udział w kosztach realizacji tego zadania na poziomie 2,5 mln zł. W okresie sprawozdawczym nie poniesiono jeszcze żadnych wydatków związanych z realizacją tego zadania.

2. Budowa ul. Adama Próchnika

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa na to zadanie powstała w roku 2012. Na jego realizację zaplanowano w roku 2013 środki finansowe w kwocie 800.000zł. W zakresie zadania znajduje się budowa kanalizacji deszczowej, jezdni z kostki betonowej, chodników i wjazdów do posesji. W trakcie budowy ulicy powstaną fragmenty sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, jako wyprowadzenia do granic posesji, które podłączeń do tych mediów nie posiadają – ten zakres robót finansowany będzie przez spółkę PGK "Żyrardów", wynegocjowano też z Telekomunikacją Polską wykonanie przez tę firmę przebudowy sieci telefonicznej kolidującej z nową jezdnią. W okresie sprawozdawczym przeprowadzono procedurę przetargową, wyłoniono wykonawcę robót budowlanych, wyłoniono wykonawców na nadzór inspektorski oraz podpisano stosowne umowy i dokonano przekazania placu budowy. Umowny termin zakończenia robót budowlanych przewidziany jest na dzień 31.10.2013r.

3. Przebudowa ul. Bohaterów Warszawy na odcinku od Al. Partyzantów do ul. Śródkowej

Zabezpieczone w budżecie Miasta środki w kwocie 115.000 zł pozwolą na rozpoczęcie zadania przygotowanego dokumentacyjnie w roku 2009. W zakresie robót znajduje się budowa kanalizacji deszczowej i kanału technologicznego, nowa nawierzchnia jezdni, chodniki, wjazdy i ścieżka rowerowa. Z uwagi na szczupłość środków rozpoczęcie inwestycji planowane jest na III kw.br. Przebudowa zgodna jest z programem drogowym.

4. Budowa ul. Równoległej na odcinku od ul. Jaktorowskiej do ul. Gen. Dąbrowskiego

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa na realizację tego zadania opracowana została w roku 2012.

Miasto podjęło próbę pozyskania środków z budżetu państwa (w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych BEZPIECZEŃSTWO – DOSTĘPNOŚĆ – ROZWÓJ) na dofinansowanie realizacji zadania, niestety nieudaną. W zakresie zadania jest budowa fragmentu kanalizacji deszczowej, nawierzchni jezdni, chodników oraz wjazdów. Zabezpieczone w budżecie Miasta środki w kwocie 220.000 zł pozwolą na rozpoczęcie zadania, które planuje się zrealizować w II-gim półroczu br. W okresie sprawozdawczym opracowano dokumentację przetargową.

5. Budowa ul. Orlika i Szarych Szeregów

Dokumentacja na realizację zadania opracowana została w roku 2012. Powstanie fragment ul. Szarych Szeregów od przedszkola do ul. Orlika i ul. Orlika do ul. Żeromskiego. W roku 2013 planuje się przeznaczyć na zadanie kwotę 440.000zł. Zakończenie zadania planuje się na rok 2015. W okresie sprawozdawczym przygotowano dokumentację przetargową, w maju przewiduje się wszczęcie postępowania. Poniesiono wydatki w kwocie 45.326zł – zobowiązania z roku 2012 i druga transza wydatków za opracowanie dokumentacji projektowej.

6. Budowa przedszkola przy Ks. Brzóska

Zadanie umieszczono w budżecie Miasta z minimalną kwotą 10.000zł, co stwarza możliwość podjęcia działań o pozyskanie środków zewnętrznych na realizację zadania. W okresie od

02.01 - 15.05.2013r. nie było ogłoszonego naboru wniosków na dofinansowanie tego typu zadań ze środków unijnych.

7. Budowa oświetlenia ulicznego w ul. Parkingowej

Realizacja robót budowlanych rozpoczęła się w roku 2012, ich zakończenie nastąpić miało – zgodnie z podpisaną umową – dnia 30.04.2013r. Odbiór wykonanych robót nastąpił 09.05 br. Zabezpieczone środki w kwocie 80.760zł pozwolą uregulować należności umowne wobec wykonawcy i inspektora nadzoru. W okresie sprawozdawczym poniesiono wydatki w kwocie 30.760 zł (realizacja zobowiązania finansowego z roku 2012). W wyniku realizacji zadania ustawiono 15 słupów oświetleniowych i zamontowano 19 lamp.

8. Budowa retencji na rowie 51

Na realizację zadania zaplanowano w budżecie roku 2013r. kwotę 128.000zł. Dokumentacja na realizację zadania o pełnej nazwie „Retencjonowanie wód deszczowych przed ich odprowadzeniem do odbiornika, w granicach Miasta Żyrardowa przy wykorzystaniu pojemności istniejącego rowu 51 (W-14) na odcinku od ul. Łąkowej do granic miasta Żyrardowa. Adaptacja rowu dla potrzeb retencji w granicach istniejącego koryta rowu” została zlecona w roku 2012, zakończenie opracowania dokumentacji miało miejsce w roku 2013. W okresie sprawozdawczym wydatkowano kwotę 23.370zł. Z uwagi na wynikający z opracowanych kosztorysów koszt zadania przekraczający wydatki zapisane w budżecie, w roku 2013 planuje się rozpocząć zadanie a zakończyć je w roku 2014.

9. Budowa retencji na rowie 60

Na realizację zadania zaplanowano w budżecie roku 2013r. kwotę 126.000zł. Dokumentacja na realizację zadania o pełnej nazwie „Retencjonowanie wód deszczowych przed ich odprowadzeniem do odbiornika, w granicach Miasta Żyrardowa przy wykorzystaniu pojemności istniejącego rowu 60 (W-17) na odcinku od ul. Parkingowej do ul. Nietrzebki. Adaptacja rowu dla potrzeb retencji w granicach istniejącego koryta rowu” została zlecona w roku 2012, zakończenie opracowania dokumentacji miało miejsce w roku 2013. W okresie sprawozdawczym wydatkowano kwotę 25.830zł. Rozpoczęcie prac planuje się na rok 2014, z zakończeniem w roku 2017.

III. Zadania planowane do pełnej realizacji w roku 2013.

Do zadań tych należy:

1. Zagospodarowanie terenu sportowo-rekreacyjnego przy ul. Olszowej - II etap

Na realizację zadania w budżecie Miasta zabezpieczono kwotę 150.000 zł. W okresie sprawozdawczym przeprowadzono postępowanie przetargowe, wyłoniono wykonawcę, podpisano umowę i przystąpiono do realizacji zadania. Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie miejsca na ognisko a także zainstalowanie urządzeń zabawowych dla dzieci i rekreacyjnych dla dorosłych. Teren zostanie wyгородzony (ogrodzenie niskie), ustawione zostaną ławki. Umowny termin realizacji zadania upływa 12 lipca 2013 r.

2. Budowa przyłącza wodociągowego do zabytkowego budynku Kantoru

Na realizację zadania zabezpieczono w budżecie Miasta kwotę 25.000zł. W okresie sprawozdawczym wyłoniono wykonawcę zadania, podpisano stosowną umowę i zrealizowano roboty objęte zamówieniem. Odbiór robót nastąpił 15 maja br. Wykonano nowe przyłącze wodociągowe do obiektu wraz z montażem dwóch hydrantów - zgodnie z dokumentacją na realizację przebudowy Kantoru opracowaną w roku 2008.

3. Budowa oświetlenia ulicznego w kwartale ulic: I. Zielińskiej, Peszkowskiego, Braci Piekarskich i Leszno - II etap

W wymienionym wyżej kwartale ulic został – przy okazji inwestycji Zakładu Energetycznego – ułożony w roku 2010 kabel oświetleniowy. Obecnie – za planowaną kwotę 65.000zł - ustawione zostaną słupy oświetleniowe wraz z wysięgnikami i lampami. Dokumentację na zadanie opracowano w roku 2008. W okresie sprawozdawczym opracowano dokumentację przetargową.

4. Przebudowa systemu monitoringu wizyjnego z analogowego na cyfrowy

Zabezpieczona w budżecie Miasta kwota 85.000 zł pozwoli na zrealizowanie kolejnego etapu przebudowy systemu monitoringu wizyjnego – z analogowego na cyfrowy. Kolejne wyeksploatowane, pracujące w cyklu 24 – ro godzinny kamery analogowe zastąpione zostaną cyfrowymi, wraz z niezbędnym osprzętem. Ze środków tych planuje się też wykonać klimatyzację w pomieszczeniach serwerowni w Centrum Monitorowania, co poprawi warunki pracy zainstalowanych tam urządzeń i poprawi ich niezawodność.

5. Dofinansowanie budowy sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Werbickiego

Zadanie pn. Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Werbickiego w Żyrardowie zostało przygotowane do realizacji przez Społeczny Komitet Budowy. Zadanie realizowane będzie przez PGK „Żyrardów” z udziałem finansowym mieszkańców. Zabezpieczone środki w kwocie 5.000 zł pozwolą na udział finansowy gminy w kosztach realizacji zadania.

6. Termomodernizacja budynku Biblioteki Publicznej przy ul. Mostowej

Zabezpieczone w budżecie Miasta środki w kwocie 50.000 umożliwią opracowanie dokumentacji na roboty termomodernizacyjne w obiekcie przy ul. Mostowej i aplikowanie o środki zewnętrzne na ten cel. W okresie sprawozdawczym przeprowadzono procedurę przetargową i wyłoniono wykonawcę na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na termomodernizację tego budynku.

IV. Zadania polegające na przygotowaniu inwestycji

Do zadań tych należy:

1. Przebudowa ul. Limanowskiego na odcinku od ul. Dittricha do ul. Legionów Polskich – opracowanie dokumentacji.

Zgodnie z zatwierdzonym programem budowy i przebudowy dróg w roku 2013 powstanie dokumentacja projektowo-kosztorysowa na przebudowę ul. Limanowskiego na odcinku od ul. Dittricha do ul. Legionów Polskich. Skierowane zostały na ten cel środki w kwocie 35.000zł. W okresie sprawozdawczym przeprowadzono procedurę przetargową i wyłoniono wykonawcę na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę tej ulicy. Umowny termin wykonania prac projektowych określono na 05.11.2013r.

2. Budowa ul. Bema na odcinku od ul. Reymonta do ul. Rolnej – opracowanie dokumentacji.

Powyższy odcinek ul. Bema zgodnie z programem budowy i przebudowy dróg powstać ma w roku 2014, w roku bieżącym przewidziano opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Na ten cel zaplanowano wydatkowanie 25.000zł. W okresie sprawozdawczym przeprowadzono stosowną procedurę przetargową i wyłoniono wykonawcę na opracowanie dokumentacji. Umowny termin zakończenia prac projektowych przewidziany jest na dzień 5.11.2013r.

3. Budowa ul. Salezjańskiej - opracowanie dokumentacji

Przewiduje się opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę ul. Salezjańskiej na odcinku od ul. Zielińskiej do kościoła. W budżecie Miasta zaplanowano wydatkowanie na ten cel kwoty 30.000zł. Od 2012 roku prowadzone są rozmowy ze stroną kościelną w sprawie formy nabycia prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane. Miasto wystąpiło z wnioskiem o przekazanie gruntu pod drogą na majątek gminy w formie darowizny, co nie znalazło akceptacji strony kościelnej, następnie zaproponowano wykup nieruchomości pod drogę. Strona kościelna wyraziła wstępną zgodę na zaproponowane warunki. Prowadzone są dalsze czynności formalno – prawne.

3. Opracowanie dokumentacji na budowę ul. Jeleniogórskiej.

Zgodnie z zatwierdzonym programem budowy i przebudowy dróg w roku 2013 powstanie dokumentacja projektowo-kosztorysowa na budowę ul. Jeleniogórskiej. Zabezpieczono na ten cel w budżecie Miasta kwotę 30.000zł. W okresie sprawozdawczym przeprowadzono procedurę przetargową i wyłoniono wykonawcę na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę tej ulicy. Umowny termin wykonania prac projektowych przewidziany jest na dzień 5.11.2013r.

4. Opracowanie dokumentacji na budowę ul. Kutnowskiej.

Zgodnie z zatwierdzonym programem budowy i przebudowy dróg w roku 2013 powstanie dokumentacja projektowo-kosztorysowa na budowę ul. Kutnowskiej. Skierowane zostały na ten cel środki w kwocie 30.000zł. W okresie sprawozdawczym przeprowadzono procedurę przetargową i wyłoniono wykonawcę na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę tej ulicy. Umowny termin wykonania prac projektowych przewidziany jest na dzień 5.11.2013r.

PREZYDENT MIASTA
Andrzej Wilk

